

# Sivertson och Björck AB

559247-8951

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Carl-William Julian Sivertson, Styrelseledamot  
2023-02-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder rådgivningstjänster inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-03-13 - 2020-12-31
Nettoomsättning	2 613 625	284 199	0
Resultat efter finansiella poster	529 547	130 519	-5 356
Soliditet (%)	69	86	100

Avvikelse mellan åren beror på att uppstart av verksamheten.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	32 000	-5 356	77 123	103 767
Balanseras i ny räkning		77 123	-77 123	0
Årets resultat			443 919	443 919
<b>Vid årets utgång</b>	<b>32 000</b>	<b>71 767</b>	<b>443 919</b>	<b>547 686</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	71 767
Årets resultat	443 919
<b>Summa</b>	<b>515 686</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	15 686
<b>Summa</b>	<b>515 686</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 613 625	284 199
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 613 625</b>	<b>284 199</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 084 099	-153 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 084 099</b>	<b>-153 675</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>529 526</b>	<b>130 524</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>529 547</b>	<b>130 519</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		32 500	-32 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>32 500</b>	<b>-32 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>562 047</b>	<b>98 019</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-118 128	-20 896
<b>Årets resultat</b>		<b>443 919</b>	<b>77 123</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		440 000	36 500
Övriga fordringar		12 679	4 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	22 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>452 679</b>	<b>62 598</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		344 716	88 451
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>344 716</b>	<b>88 451</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>797 395</b>	<b>151 049</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>797 395</b>	<b>151 049</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		32 000	32 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		71 767	-5 356
Årets resultat		443 919	77 123
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>515 686</b>	<b>71 767</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>547 686</b>	<b>103 767</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	32 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		97 536	-13 094
Övriga skulder		150 457	27 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 716	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>249 709</b>	<b>14 782</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>797 395</b>	<b>151 049</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Sivertson och Björck AB, 559247-8951  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Carl-William Julian Sivertson  
Carl-William Julian Sivertson  
Styrelseledamot  
2023-02-01