

# Årsredovisning

för

## Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag

556073-9137

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2023-10-27



Maria Granath

# Årsredovisning

för

## Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag

556073-9137

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier samt extern fastighetsförvaltning.

Bolaget har 7 helägda dotterbolag.

H31 i Helsingborg AB bedriver inramnings- och konstverksamhet samt förvaltar en fastighet.

Pålsjö Ess AB förvaltar och driver en tennisanläggning i Pålsjö skog i Helsingborg.

Övriga dotterbolag bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har man köpt fastigheten Jägaren 8 i dotterbolaget H 31 i Helsingborg AB samt fusionerat bolaget Granath Fastigheter i Helsingborg 11AB med Fastighets AB Makrillen Kv 9.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	174	430	663	1 000	202
Resultat efter finansiella poster	-1 107	-480	-1 741	4 795	15 655
Soliditet (%)	92,3	92,8	83,7	80,6	91,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Variation i nettoomsättning beror på i vilken utsträckning tjänster utöver förvaltningsarvode debiteras och kan variera mellan åren.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	138 495 918	1 558 895	140 174 813
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 558 895	-1 558 895	0
Utdelning			-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat				-6 465 084	-6 465 084
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>137 054 813</b>	<b>-6 465 084</b>	<b>130 709 729</b>


2023110802578

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 054 814
årets förlust	-6 465 084
	<b>130 589 730</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	130 589 730
	<b>130 589 730</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		174 000	430 459
Övriga rörelseintäkter		2	9 976
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>174 002</b>	<b>440 435</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-432 760	-1 152 262
Personalkostnader	2	-2 366 910	-2 202 795
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 438	-23 915
Övriga rörelsekostnader		-247 500	153 570
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 064 608</b>	<b>-3 225 402</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 890 606</b>	<b>-2 784 967</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 369 426	2 294 591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 683	15 400
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-603 327	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 610	-5 243
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 783 172</b>	<b>2 304 748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 107 434</b>	<b>-480 219</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		503 150	1 811 250
Lämnade koncernbidrag		-5 860 800	-1 375 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-5 357 650</b>	<b>435 550</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 465 084</b>	<b>-44 669</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 465 084</b>	<b>-44 669</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

54 870

44 947

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**54 870**

**44 947**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

89 628 930

89 482 257

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**89 628 930**

**89 482 257**

**Summa anläggningstillgångar**

**89 683 800**

**89 527 204**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 500

7 500

Fordringar hos koncernföretag

47 077 093

31 372 569

Övriga fordringar

547 617

1 894 145

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 651

16 547

**Summa kortfristiga fordringar**

**47 638 861**

**33 290 761**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

6 726 000

**Summa kortfristiga placeringar**

**0**

**6 726 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 298 272

21 495 846

**Summa kassa och bank**

**4 298 272**

**21 495 846**

**Summa omsättningstillgångar**

**51 937 133**

**61 512 607**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**141 620 933**

**151 039 811**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

137 054 814

140 099 482

Årets resultat

-6 465 084

-44 669

**Summa fritt eget kapital**

**130 589 730**

**140 054 813**

**Summa eget kapital**

**130 709 730**

**140 174 813**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

502

185

Skulder till koncernföretag

5 639 860

6 062 876

Övriga skulder

5 045 230

4 581 464

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

225 611

220 473

**Summa kortfristiga skulder**

**10 911 203**

**10 864 998**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**141 620 933**

**151 039 811**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	181 376	181 376
Inköp	27 361	944 926
Försäljningar/utrangeringar	0	-944 926
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>208 737</b>	<b>181 376</b>
Ingående avskrivningar	-136 429	-112 514
Årets avskrivningar	-17 438	-23 915
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-153 867</b>	<b>-136 429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 870</b>	<b>44 947</b>

202310802583

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	89 482 257	66 899 106
Inköp	0	22 583 151
Aktieägartillskott	750 000	0
Nedskrivning	-603 327	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>89 628 930</b>	<b>89 482 257</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>89 628 930</b>	<b>89 482 257</b>

Specifikation över koncernbolag

H 31 i Helsingborg AB  
Fastighets AB Nept  
Pålsjö Ess AB  
Kommanditbolaget Oscar II: 4 & 9  
Fastighetsbolaget C18 AB  
Fastighets AB Fågelsången  
Fastighets AB Makrillen kv.9

**Not 5 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensåtagande för dotterbolag	132 250 605	112 052 125
	<b>132 250 605</b>	<b>112 052 125</b>

Helsingborg 2023-10-27

  
Maria Granath

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-27



Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag

Org.nr. 556073 - 9137

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige

alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste



också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hälsingborgs Ram- & Konsthandel Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg den 27 oktober 2023,

Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Denna kopia överensstämmer med originalet intygas