

Årsredovisning

för

Alsterz i Bynom AB

Org.nr. 559221-8548

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Alsterz i Bynom AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Åre kommun, Jämtlands län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 104 090	-213 289	-1 250	0
Soliditet (%)	19,24	1,64	100,00	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 250	69 107	117 857
Balanseras i ny räkning	0	69 107	-69 107	0
Årets resultat	0	0	1 299 090	1 299 090
Belopp vid årets utgång	50 000	67 857	1 299 090	1 416 947

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	67 857
Årets resultat	1 299 090
Summa	1 366 947

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	1 366 947
Summa	1 366 947

2025051312295

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		8 750	-20 000
Summa rörelsekostnader		8 750	-20 000
Rörelseresultat		8 750	-20 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 300 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-204 660	-193 289
Summa finansiella poster		1 095 340	-193 289
Resultat efter finansiella poster		1 104 090	-213 289
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		195 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		195 000	300 000
Resultat före skatt		1 299 090	86 711
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-17 604
Årets resultat		1 299 090	69 107

2025051312296

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	7 122 000	7 122 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 122 000	7 122 000
Summa anläggningstillgångar		7 122 000	7 122 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		195 000	0
Summa kortfristiga fordringar		195 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 500	48 750
Summa kassa och bank		47 500	48 750
Summa omsättningstillgångar		242 500	48 750
SUMMA TILLGÅNGAR		7 364 500	7 170 750

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		67 857	-1 250
Årets resultat		1 299 090	69 107
Summa fritt eget kapital		1 366 947	67 857
Summa eget kapital		1 416 947	117 857
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	4 969 800	6 822 000
Summa långfristiga skulder		4 969 800	6 822 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 604	17 604
Övriga skulder		552 200	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		407 949	213 289
Summa kortfristiga skulder		977 753	230 893
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 364 500	7 170 750

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisations-nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Hallens El & Byggföretag AB	556341-7004	Åre kommun	4 500	12 756 597
Järpens El & Byggföretag AB	556589-5082	Åre kommun	3 000	19 793 093

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Hallens El & Byggföretag AB	-66 119	100,00%	100,00%	6 822 000
Järpens El & Byggföretag AB	1 142 631	100,00%	100,00%	300 000

Not 3 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 969 800	6 822 000

Not 4 – Andra övriga upplysningar

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

2025051312299

Underskrifter av årsredovisning

Sandra Alstergren

Stefan Alstergren

Datum som framgår av elektroniska underskrifter. Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-24

Grant Thornton Sweden AB

Torbjörn Nordin

Auktoriserad revisor

Verifikat



2025051312300

Signerande parter

Sandra Alstergren

Undertecknare
sandra@jarpenselobygg.com

Stefan Alstergren

Undertecknare
stefan@hallenselobygg.com

Undertecknad med BankID av Sandra Marie Alstergren - 198104248201

Signerade 2025-04-24 8:51:11 CEST
IP 37.123.143.41
Chrome, Android, K

Undertecknad med BankID av Curt Stefan Jonas Alstergren - 198203158210

Signerade 2025-04-23 17:20:39 CEST
IP 185.152.178.232
Edge, Android, K

Torbjörn Nordin

Undertecknare
torbjorn.nordin@se.gt.com

Undertecknad med BankID av TORBJÖRN NORDIN - 197205115012

Signerade 2025-04-24 8:56:27 CEST
IP 194.14.78.10
Edge, Windows

- Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer.
- Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

Händelser

2025-04-23 13:54:44 CEST Dokument skickades till Sandra Alstergren, .

2025-04-23 13:54:44 CEST Dokument skickades till Torbjörn Nordin, .

2025-04-23
13:54:44 CEST

Dokument skickades till Stefan Alstergren, .

2025-04-23
14:16:40 CEST

Sandra Alstergren har visat dokumentet 1 gång.

2025-04-23
17:20:21 CEST

Stefan Alstergren har visat dokumentet 1 gång.

2025-04-23
17:20:39 CEST

Dokumentet undertecknades av Stefan Alstergren.

2025-04-24
8:42:26 CEST

Torbjörn Nordin har visat dokumentet 4 gånger.

2025-04-24
8:50:28 CEST

Sandra Alstergren har visat dokumentet 2 gånger.

2025-04-24
8:51:11 CEST

Dokumentet undertecknades av Sandra Alstergren.

2025-04-24
8:55:41 CEST

Torbjörn Nordin har visat dokumentet 2 gånger.

2025-04-24
8:56:27 CEST

Dokumentet undertecknades av Torbjörn Nordin.

Fastställelseintyg

Alsterz i Bynom AB (559221-8548)
Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Alsterz i Bynom AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

2025-05-09

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sandra Alstergren', with a long horizontal flourish extending to the right.

Sandra Alstergren, Styrelseledamot

2025051312302

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alsterz i Bynom AB

Org.nr. 559221 - 8548

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alsterz i Bynom AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alsterz i Bynom ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alsterz i Bynom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alsterz i Bynom AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Alsterz i Bynom AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

ÖSTERSUND, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Torbjörn Nordin
Auktoriserad revisor

Jag intygar att innehållet i revisionsberättelsen överrensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

2025-05-09



Sandra Alstergren, Styrelseledamot

2025051312305



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.04.2025 08:35
SENT BY OWNER:
Fanny Jonsson • 23.04.2025 14:30
DOCUMENT ID:
B1PqIT8Lyxx
ENVELOPE ID:
BJLqI688kkg-B1PqIT8Lyxx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Alsterz i Bynom AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ANDERS TORBJÖRN NORDIN torbjorn.nordin@se.gt.com	Signed Authenticated	24.04.2025 08:35 24.04.2025 08:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/05/11) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

