

# Årsredovisning

för

## Carl Dahlberg Fastighetsförvaltning AB

556059-6768

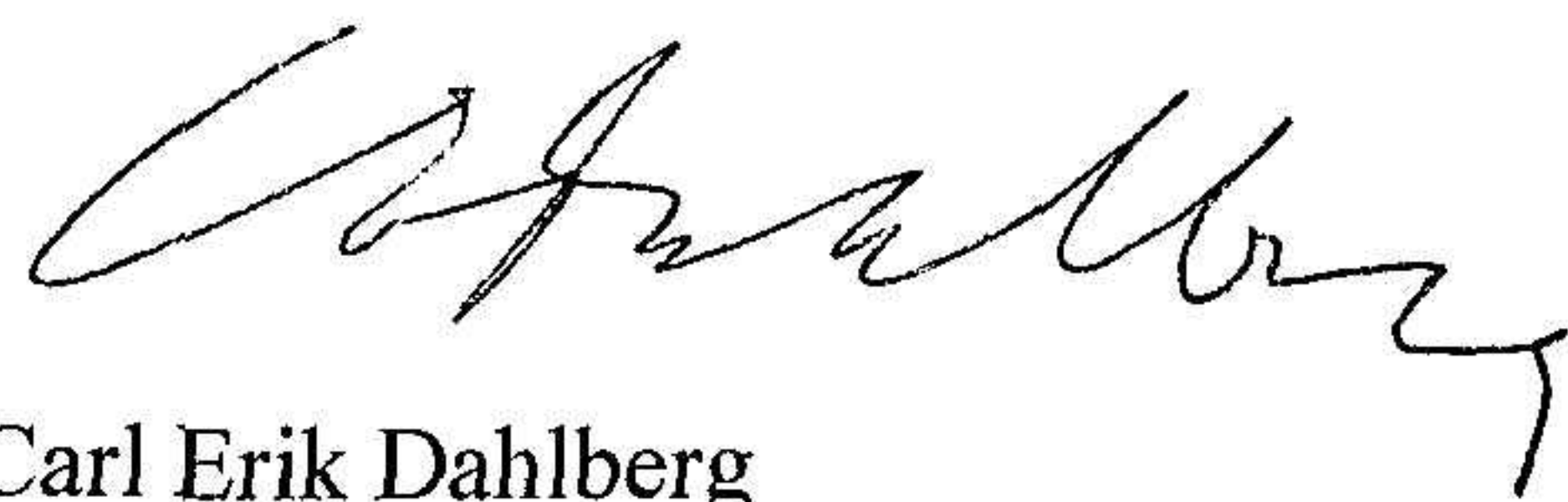
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carl Dahlberg Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 25 juni 2025



Carl Erik Dahlberg

Styrelsen för Carl Dahlberg Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	40	9	300
Soliditet (%)	0	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 008 462	33 557	1 162 019
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			33 557	-33 557	0
Årets resultat				-2 309	-2 309
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 042 019</b>	<b>-2 309</b>	<b>1 159 710</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 042 019
årets förlust	-2 309
	<b>1 039 710</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 039 710
	<b>1 039 710</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

0

41 439

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**41 439**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 309

-1 200

**Summa rörelsekostnader**

**-2 309**

**-1 200**

**Rörelseresultat**

**-2 309**

**40 239**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 309**

**40 239**

**Resultat före skatt**

**-2 309**

**40 239**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-6 682

**Årets resultat**

**-2 309**

**33 557**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

15 000

15 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**15 000**

**15 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 000**

**15 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

199 500

199 500

Fordringar hos koncernföretag

1 275 000

1 275 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 474 500**

**1 474 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 848

119 157

**Summa kassa och bank**

**14 848**

**119 157**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 489 348**

**1 593 657**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 504 348**

**1 608 657**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 042 019

1 008 462

Årets resultat

-2 309

33 557

**Summa fritt eget kapital**

**1 039 710**

**1 042 019**

**Summa eget kapital**

**1 159 710**

**1 162 019**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 682

6 682

Övriga skulder

337 956

439 956

**Summa kortfristiga skulder**

**344 638**

**446 638**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDÉR**

**1 504 348**

**1 608 657**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Göteborg den 25 juni 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Dahlberg', written in a cursive style.

Carl Erik Dahlberg