

Årsredovisning

JohLind Nacka AB

556970-3001

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Britt-Marie Johansson
2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenadtjänster inom fastighetservice, ventilationsinställningar, värme, vatten och sanitetsarbeten, ventilationskontroller, projektledning, projektledning och konsultverksamhet. Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett större projekt startades i början av 2023 men har blivit försenat på grund av ändringar i underlag till den aktuella kommunen som måste godkännas. Projektet har kommit igång först 2024 vilket gjort att underskottet ökat under 2023.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	221	232	252	372
Resultat efter finansiella poster	-119	-85	18	-51
Soliditet %	25	36	85	78

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	114 325	-85 487
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-85 487	85 487
- Erhållna aktieägartillskott		90 310	
- Årets resultat			-119 146
- Belopp vid årets utgång	50 000	119 148	-119 146

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	119 148
Årets resultat	-119 146
Summa	2

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2
Summa	2

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	221 234	231 541
Övriga rörelseintäkter	0	45
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	221 234	231 586
Rörelsekostnader		
Inköpta tjänster	0	-1 458
Handelsvaror	-60 593	-23 377
Övriga externa kostnader	-253 025	-268 129
Personalkostnader	2 -651	-500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 210	-16 895
Summa rörelsekostnader	-332 479	-310 359
Rörelseresultat	-111 245	-78 773
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	298	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 199	-6 732
Summa finansiella poster	-7 901	-6 714
Resultat efter finansiella poster	-119 146	-85 487
Resultat före skatt	-119 146	-85 487
Årets resultat	-119 146	-85 487

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	128 316	130 746
Inventarier, verktyg och installationer	4	48 655	64 435
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		176 971	195 181
Summa anläggningstillgångar		176 971	195 181
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		973	0
Övriga fordringar		21 278	23 227
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		22 251	23 227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69	69
<i>Summa kassa och bank</i>		69	69
Summa omsättningstillgångar		22 320	23 296
SUMMA TILLGÅNGAR		199 291	218 477

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	119 148	114 325
Årets resultat	-119 146	-85 487
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2	28 838
Summa eget kapital	50 002	78 838
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	29 534	27 721
Övriga skulder till kreditinstitut	5 26 702	46 941
Summa långfristiga skulder	56 236	74 662
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 20 148	19 608
Leverantörsskulder	18 641	16 237
Övriga skulder	54 264	29 132
Summa kortfristiga skulder	93 053	64 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	199 291	218 477

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-19 254	-16 824
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 430	-2 430
Utgående avskrivningar	-21 684	-19 254
Redovisat värde	128 316	130 746

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	78 900	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	78 900
Utgående anskaffningsvärden	78 900	78 900
Ingående avskrivningar	-14 465	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 780	-14 465
Utgående avskrivningar	-30 245	-14 465
Redovisat värde	48 655	64 435

Not 0 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-12-31	2022-12-31
-------------------------	-------------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 46 850 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	26 702	46 941
------------------------------------	--------	--------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	20 148	19 608
------------------------------------	--------	--------

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	48 655	64 435
-------------------------------------	--------	--------

Summa ställda säkerheter	48 655	64 435
--------------------------	--------	--------

UNDERSKRIFTER

Nacka

Britt-Marie Johansson

Britt-Marie Johansson

2024-06-24