

Årsredovisning för
Säbyholm Fastigheter AB

556994-1171

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Nordberg
Styrelseledamot

2026-04-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Säbyholm Fastigheter AB, 556994-1171, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska direkt eller indirekt förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet är huvudsakligen kopplad till utvecklingen av det parkliknande området Säbyholm i Upplands Bro kommun, ett område med kulturhistorisk herrgårdskaraktär beläget vid Mälarens strand. Projektområdet omfattar cirka 100 hektar, varav omkring 35 hektar planeras för bostadsexploatering med en unik miljö präglad av upp vuxen trädgårds-, skogs- och strandnatur.

Bolaget har sitt säte i Ekerö.

Bolaget är moderbolag i en koncern, med hänvisning till 7 kap 3§ Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Säbyholm Intressenter AB (org.nr 556933-6000), vilket ingår i Protorp Fastigheter-koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har arbete med utveckling och förädling av Säbyholm fortsatt med fokus på att slutföra detaljplaneprocessen, som vann laga kraft under året. Bolaget har därefter sålt del av mark Säbyholm 5:1 avklipp 4.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har arbetet främst inriktats på fortsatt omstrukturering och refinansiering i syfte att skapa bästa möjliga förutsättningar för en framtida försäljning av bolagets tillgångar.

På grund av bristande likviditet har bolaget under 2025 inte fullgjort alla åtaganden som fastighetsägare och Upplands-bro har därför tagit över driften av vattenverket samt avloppsreningen och sköter driften av dessa.

Styrelsen har noggrant bedömt företagets kapitalbehov och konstaterat att den nuvarande likviditetssituationen är ansträngd. Skulderna till SBP har löpt ut och Swedbank har sagt upp checkkrediten. Detta har gjort att bolaget under 2025 har ett nytt kreditinstitut i Triol där de har kunnat betala tillbaka skulderna till båda bankerna. Trots detta kan styrelsen inte utesluta att det finns ett akut behov av att på annat sätt anskaffa likviditet från t ex ägarhåll eller motsvarande. Dessa omständigheter utgör en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel på om bolaget kommer kunna fortsätta sin verksamhet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 331 820	4 382 448	4 491 122	3 642 451
Resultat efter finansiella poster	-53 430 680	-6 180 107	-5 485 137	-5 342 622
Balansomslutning	140 818 621	193 462 370	195 793 402	191 011 413
Soliditet %	31,3	45,2	47,7	51,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Uppskrivnings- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	50 000	131 976 935	-38 314 999	-6 180 107
Balanseras i ny räkning			-6 180 107	6 180 107
Upplösning av uppskrivningsfond		-44 863 591	44 863 590	
Årets resultat				-43 472 793
Utgående balans	50 000	87 113 344	368 484	-43 472 793

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	368 484
Årets resultat	-43 472 793
Medel att disponera	-43 104 309
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	-43 104 309
Summa	-43 104 309

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 331 820	4 382 448
Övriga rörelseintäkter		-112 911	673 397
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		3 218 909	5 055 845
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 035 092	-352 160
Övriga externa kostnader		-680 006	-4 662 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 266 451	-1 988 963
Övriga rörelsekostnader		-1 292 198	0
Summa rörelsens kostnader		-52 273 747	-7 003 873
Rörelseresultat		-49 054 838	-1 948 028
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 443	32 596
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-4 377 285	-4 264 675
Summa resultat från finansiella poster		-4 375 842	-4 232 079
Resultat efter finansiella poster		-53 430 680	-6 180 107
Resultat före skatt		-53 430 680	-6 180 107
Skatter			
Skatt på årets resultat		9 957 887	0
Summa skatter		9 957 887	0
Årets resultat		-43 472 793	-6 180 107

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	140 000 000	175 244 795
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	26 993	35 741
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	16 141 383
Summa materiella anläggningstillgångar		140 026 993	191 421 919
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	75 000	75 000
Fordringar hos koncernföretag	8	0	60 637
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	135 637
Summa anläggningstillgångar		140 101 993	191 557 556
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		494 251	567 330
Fordringar hos koncernföretag		47 232	927 232
Övriga fordringar		18 968	47 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	62 933
Summa kortfristiga fordringar		560 451	1 605 398
Kassa och bank			
Kassa och bank		156 177	299 416
Summa kassa och bank		156 177	299 416
Summa omsättningstillgångar		716 628	1 904 814
SUMMA TILLGÅNGAR		140 818 621	193 462 370

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	9	87 113 344	131 976 935
Summa bundet eget kapital		87 163 344	132 026 935
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		368 484	-38 314 999
Årets resultat		-43 472 793	-6 180 107
Summa fritt eget kapital		-43 104 309	-44 495 106
Summa eget kapital		44 059 035	87 531 829
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	22 757 642	32 901 141
Summa avsättningar		22 757 642	32 901 141
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	22 041 643	22 499 980
Skulder till koncernföretag		1 225 000	27 076 751
Övriga skulder		617 601	545 922
Summa långfristiga skulder		23 884 244	50 122 653
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 500 004	14 500 004
Förskott från kunder		20 108	0
Leverantörsskulder		1 854 393	1 781 660
Skulder till koncernföretag		33 223 361	5 472 583
Aktuella skatteskulder		10 436	358 479
Övriga skulder		118 535	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		390 863	794 021
Summa kortfristiga skulder		50 117 700	22 906 747
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		140 818 621	193 462 370

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del som tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av, Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Byggnader uppdelas i komponenter med följande nyttjandeperioder:

Stomme, stomkompletteringar och grund:	100-200 år
Fasad, el, värme, fönster, yttertak, balkong:	50 år
Köksinredning, ventilation, styr- och övervakning:	25 år
Inre yttskikt och vitvaror:	15 år

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diksonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader		
Räntekostnader koncernföretag	-1 324 620	-1 216 312
Övriga företag	-3 052 665	-3 048 363
Summa	-4 377 285	-4 264 675
Summa	-4 377 285	-4 264 675

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 722 850	15 722 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-26 782	
Omklassificeringar	16 240 718	
Utgående anskaffningsvärden	31 936 786	15 722 850
Ingående avskrivningar	-1 571 311	-1 334 850
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-236 461	-236 461
Utgående avskrivningar	-1 807 772	-1 571 311
Ingående uppskrivningar	161 093 256	162 833 884
Förändringar av uppskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-3 201 028	
Årets nedskrivningar av uppskrivet belopp	-46 280 613	
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 740 629	-1 740 628
Utgående uppskrivningar	109 870 986	161 093 256
Redovisat värde	140 000 000	175 244 795

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 500	287 500
Utgående anskaffningsvärden	287 500	287 500
Ingående avskrivningar	-251 759	-240 397
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 748	-11 362
Utgående avskrivningar	-260 507	-251 759
Redovisat värde	26 993	35 741

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Utgående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Ingående avskrivningar	-31 250	-30 739
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-511
Utgående avskrivningar	-31 250	-31 250
Redovisat värde	0	0

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 141 383	15 553 224
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	99 335	588 159
Omklassificeringar	-16 240 718	
Utgående anskaffningsvärden	0	16 141 383
Redovisat värde	0	16 141 383

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Redovisat värde	75 000	75 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Svenska Trädgårdsstäder AB	559439-5559	100	100	25 000
Svenska företagsfastigheter	559439-4131	100	100	25 000
Gröna Senirbostäder Säbyholm AB	559439-5625	100	100	25 000

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 637	57 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		2 887
Omklassificeringar	-60 637	
Utgående anskaffningsvärden	0	60 637
Redovisat värde	0	60 637

Not 9 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	131 976 935	131 626 962
Förändringar av uppskrivningsfond		
Nedskrivning av uppskrivna tillgångar	-46 280 613	
Försäljning/utrangering av uppskrivna tillgångar	-8 190 892	
Uppskjuten skatt på förändrad uppskrivning	9 607 914	349 973
Utgående balans	87 113 344	131 976 935

Not 10 Uppskjuten skatt

Specifikation uppskjuten skatteskuld

Typ av skillnad/avdrag	2024-12-31		2023-12-31	
	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld
Bokföringsmässig/skattemässig avskrivning	1 698 900	22 757 642	1 698 900	32 901 141
Summa specifikation uppskjuten skatteskuld		22 757 642		32 901 141

Not 11 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	34 541 631	35 041 635
Summa	34 541 631	35 041 635

Not 12 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

Typ av säkerhet	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	97 500 000	57 500 000

Not 13 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Moderföretag	Säbyholm Intressenter AB	556933-6000	

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Då bolagets skulder till kreditinstitut löpt ut samt att bolagets långivare sagt upp bolagets krediter har bolaget därmed refinansierat nya krediter under december 2025.

På grund av bristande likviditet har bolaget under 2025 inte fullgjort alla åtaganden som fastighetsägare och Upplands-bro har därför tagit över driften av vattenverket samt avloppsreningen och sköter driften av dessa.

Underskrifter

Ekerö

Olof Nordberg

2026-04-12

Olof Nordberg
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-12

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tobias Stråhle

Tobias Stråhle

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Säbyholm Fastigheter AB, org.nr 556994-1171

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Säbyholm Fastigheter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Säbyholm Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Säbyholm Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Säbyholm Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen och avsnittet "Väsentliga händelser under räkenskapsåret" samt "Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut" i årsredovisningen av vilka framgår att nuvarande likviditetssituation är ansträngd samt att styrelsen inte kan utesluta att det kan finnas akut behov att anskaffa likviditet från t ex ägarhåll. Dessa förhållanden tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Säbyholm Fastigheter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Säbyholm Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Utän att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatter och avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Stockholm den 12 april 2026

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tobias Stråhle
Auktoriserad revisor