

ÅRSREDOVISNING

för

Östra Torps Förvaltnings AB


Org.nr. 556686-2628

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Östra Torps Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 18 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ängelholm 2023-03-18


Bengt Jönsson

ÅRSREDOVISNING

för

Östra Torps Förvaltnings AB

Org.nr. 556686-2628

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Fr o m 2019-07-01 är verksamheten vilande.. Säte är Ängelholms kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 200	1 921	-110 806	-147 731
Soliditet (%)	88,26	91,49	91,38	91,87

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 629 939	675 326	3 305 265
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		675 326	-675 326	0
Utdelning till aktieägare		-300 000		-300 000
Årets resultat			38 600	38 600
Belopp vid årets utgång	100 000	3 005 265	38 600	3 043 865

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 005 265
Årets resultat	38 600
	<u>3 043 865</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	2 743 865
	<u>3 043 865</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000 kr. vilket motsvarar 3 000 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Östra Torps Förvaltnings AB

Org.nr. 556686-2628

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	1 416
Personalkostnader		0	505
Summa rörelsekostnader		-1 200	1 921
Rörelseresultat		-1 200	1 921
Resultat efter finansiella poster		-1 200	1 921
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	863 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	863 000
Resultat före skatt		48 800	864 921
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 200	-189 595
Årets resultat		38 600	675 326

2023041202945



Östra Torps Förvaltnings AB
Org.nr. 556686-2628

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Kapitalförsäkring

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

3 100 833

3 400 833

3 100 833

3 400 833

3 100 833

3 400 833

364 000

364 000

364 000

364 000

96 999

400

96 999

400

460 999

364 400

3 561 832

3 765 233



2023041202946

Östra Torps Förvaltnings AB

Org.nr. 556686-2628

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 005 265

2 629 939

Årets resultat

38 600

675 326

Summa fritt eget kapital

3 043 865

3 305 265

Summa eget kapital

3 143 865

3 405 265

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

50 000

Summa obeskattade reserver

0

50 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 139

192 439

Övriga skulder

403 828

117 529

Summa kortfristiga skulder

417 967

309 968

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 561 832

3 765 233

2023041202947

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 400 833	3 400 833
Uttag	<u>-300 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 100 833</u>	<u>3 400 833</u>
Redovisat värde	3 100 833	3 400 833

Beloppet avser en s k företagsägd kapitalförsäkring. Marknadsvärdet överstiger redovisat värde.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ängelholm 2023-03-18

Bengt Jönsson