

Årsredovisning
för
Frentab Vallbo AB
559251-8566

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2023-10-26

Styrelsen och verkställande direktören för Frentab Vallbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva investeringar i fastighetsägande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 (13 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 3 542 | 4 652 | 3 033 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 350 | 4 319 | 2 351 |
| Soliditet (%) | 71 | 61 | 0 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Insatt aktiekapital | 25 000 | 309 | 2 494 436 | 2 519 745 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 494 436 | -2 494 436 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 988 633 | 1 988 633 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 2 494 745 | 1 988 633 | 4 508 378 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 2 494 745 |
| årets vinst | 1 988 633 |
| | 4 483 378 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 4 483 378 |
| | 4 483 378 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 541 876

4 652 160

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 541 876

4 652 160

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-4 208

Övriga externa kostnader

-139 958

-275 972

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-52 364

-52 364

Summa rörelsekostnader

-192 322

-332 544

Rörelseresultat

3 349 554

4 319 616

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

53

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-278

Summa finansiella poster

53

-278

Resultat efter finansiella poster

3 349 607

4 319 338

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-840 000

-1 000 000

Övriga bokslutsdispositioner

0

-177 661

Summa bokslutsdispositioner

-840 000

-1 177 661

Resultat före skatt

2 509 607

3 141 677

Skatter

Skatt på årets resultat

-520 974

-647 241

Årets resultat

1 988 633

2 494 436

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 831 021 | 1 831 021 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 122 183 | 174 547 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | | 637 550 | 227 374 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 590 754 | 2 232 942 |

Summa anläggningstillgångar 2 590 754 2 232 942

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 57 112 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 179 688 | 416 666 |
| Övriga fordringar | | 309 | 60 811 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 237 109 | 477 477 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 5 594 154 | 2 689 203 |
| Summa kassa och bank | | 5 594 154 | 2 689 203 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 831 263 | 3 166 680 |

SUMMA TILLGÅNGAR 8 422 017 5 399 622

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 494 745 | 309 |
| Årets resultat | | 1 988 633 | 2 494 436 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 483 378 | 2 494 745 |
| Summa eget kapital | | 4 508 378 | 2 519 745 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 840 000 | 1 000 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 840 000 | 1 000 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 443 365 | 227 374 |
| Summa långfristiga skulder | | 443 365 | 227 374 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 48 585 | 226 545 |
| Skatteskulder | | 1 075 939 | 603 109 |
| Övriga skulder | | 231 682 | 365 991 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 274 068 | 456 858 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 630 274 | 1 652 503 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 422 017 | 5 399 622 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 831 021 | 1 831 021 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 831 021 | 1 831 021 |
| Utgående redovisat värde | 1 831 021 | 1 831 021 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 261 820 | 261 820 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 261 820 | 261 820 |
| Ingående avskrivningar | -87 273 | -34 909 |
| Årets avskrivningar | -52 364 | -52 364 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -139 637 | -87 273 |
| Utgående redovisat värde | 122 183 | 174 547 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--------------------|-----------------|-----------------|
| Skuld koncernbolag | -443 365 | -227 374 |
| | -443 365 | -227 374 |

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighet 1 AB, org nr 559178-5950 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-10-26

John Fransson
John Fransson
Verkställande direktör

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö