

Årsredovisning

Virbus Property AB

556880-8025

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Tejnung
2022-11-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, samt att äga fastigheter och värdepapper
Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2104-2203	2004-2103	1901-2003	1801-1812
Nettoomsättning	350	450		
Resultat efter finansiella poster	3	45	-26	-18
Soliditet %	13	14	26	83

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	267 436	44 591	362 027
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		44 591	-44 591	0
- Årets resultat			1 682	1 682
- Belopp vid årets utgång	50 000	312 028	1 682	363 710

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	312 028
Årets resultat	1 682
Summa	313 710

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	313 710
Summa	313 710

RESULTATRÄKNING

1

	2021-04-01 2022-03-31	2020-04-01 2021-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	350 000	450 000
Övriga rörelseintäkter	240 028	119 080
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	590 028	569 080
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-96 000	0
Övriga externa kostnader	-30 599	-153 811
Personalkostnader	-458 254	-221 109
Summa rörelsekostnader	-584 853	-374 920
Rörelseresultat	5 175	194 160
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 765	-149 569
Summa finansiella poster	-1 765	-149 569
Resultat efter finansiella poster	3 410	44 591
Resultat före skatt	3 410	44 591
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 728	0
Årets resultat	1 682	44 591

BALANSRÄKNING

1

		2022-03-31	2021-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 190 673	1 190 673
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 190 673	1 190 673
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	10 000	10 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		1 200 673	1 200 673
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		991 766	1 014 371
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		450 000	450 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 541 766	1 464 371
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 255	5 272
<i>Summa kassa och bank</i>		25 255	5 272
Summa omsättningstillgångar		1 567 021	1 469 643
SUMMA TILLGÅNGAR		2 767 694	2 670 316

BALANSRÄKNING

	2022-03-31	2021-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	312 028	267 436
Årets resultat	1 682	44 591
<i>Summa fritt eget kapital</i>	313 710	312 027
Summa eget kapital	363 710	362 027
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	1 728	0
Övriga skulder	2 394 256	2 300 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	2 403 984	2 308 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 767 694	2 670 316

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-03-31	2021-03-31
--	------------	------------

Nedlagda utgifter	1 190 673	1 190 673
Utgående anskaffningsvärden	1 190 673	1 190 673

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-03-31	2021-03-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000

UNDERSKRIFTER

Hallstahammar

Hans Tejnung

Hans Tejnung

2022-09-30