

E Kraft Fastighets AB
Org nr 559076-4469

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i E Kraft Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nynäshamn den 2023-06-29


Martin Frisk

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 2016. Bolaget skall äga och förvalta värdepapper samt fast egendom.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	269	206	206		
Resultat efter finansiella poster	tkr	18	92	2	-2	-1
Soliditet	%	3,1	5,5	2,6	2,6	119,2

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resulterat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Summa</u> <u>eget</u> <u>kapital</u>
Insatt kapital 2021-12-31	50 000	-1 270	54 759	103 489
Årets resultat	-	-	3 064	3 064
Eget kapital 2022-12-31	50 000	-1 270	57 823	106 553

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	53 489
Årets vinst	3 064
	<hr/>
	<u>56 553</u>

kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	56 553
	<hr/>
	<u>56 553</u>

kronor

2023072611515

Resultaträkning

Nettoomsättning

2022

2021

268 756

205 625

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter

-180 139

-

Övriga externa kostnader

-22 519

-113 312

Summa rörelsens kostnader

-202 658

-113 312

Rörelseresultat

66 098

92 313

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-52 326

-23 104

Summa resultat från finansiella poster

-52 326

-23 104

Resultat efter finansiella poster

13 772

69 209

Skatt på årets resultat

-10 708

-14 563

Årets vinst

3 064

54 646

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	1 795 000	1 795 000
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 230 632	-
Summa anläggningstillgångar		<u>3 025 632</u>	<u>1 795 000</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		3	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	23 119
		-	-
		3	23 119
		-	-
<u>Kassa och bank</u>		<u>35 001</u>	<u>54 992</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>35 004</u>	<u>78 111</u>
Summa tillgångar		<u>3 060 636</u>	<u>1 873 111</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		53 489	-1 157
Årets vinst		3 064	54 646
		<u>56 553</u>	<u>53 489</u>
Summa eget kapital		<u>106 553</u>	<u>103 489</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 069 500	1 017 000
Skulder till koncernföretag		1 859 309	703 684
		<u>2 928 809</u>	<u>1 720 684</u>
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		25 274	14 563
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	34 375
		<u>25 274</u>	<u>48 938</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>3 060 636</u>	<u>1 873 111</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

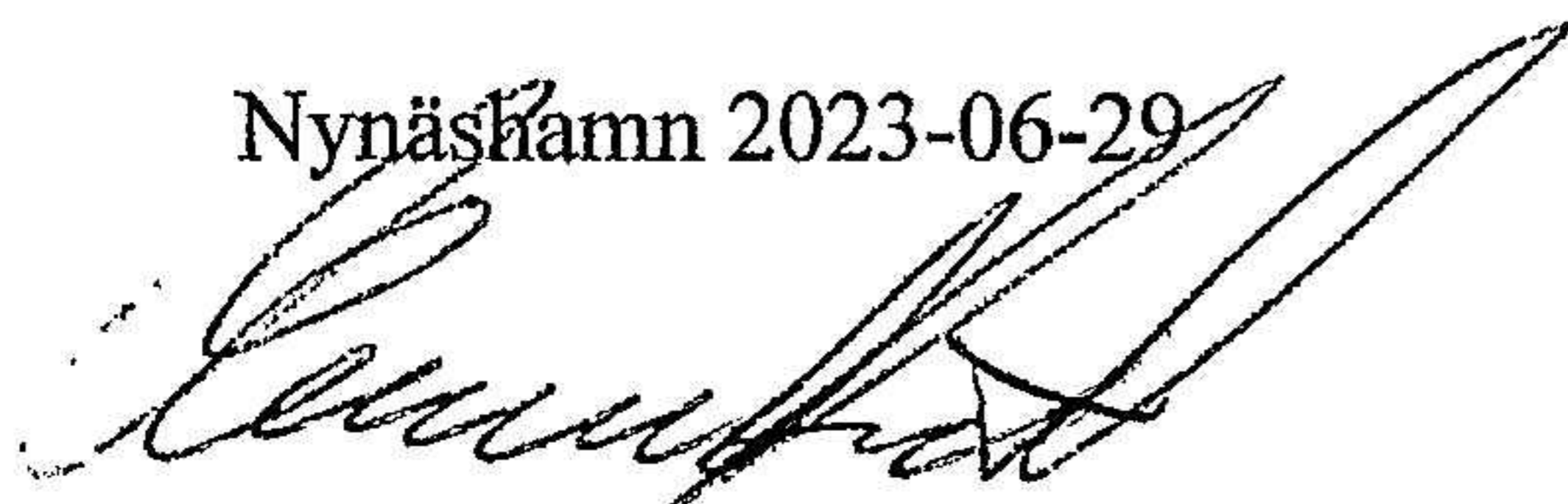
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående restvärde enligt plan	<u>1 795 000</u>	<u>1 795 000</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Årets förändringar		
-Inköp	1 230 632	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 230 632	0
Årets förändringar		
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>1 230 632</u>	<u>0</u>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-06-29 för fastställelse.

Nynäshamn 2023-06-29



Martin Frisk

2023072611520