

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Optimal Nossebro AB

559322-8017

Räkenskapsåret

2021-06-15 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jim Haapasalo, Styrelseledamot  
2023-02-16

Styrelsen för Fastighetsbolaget Optimal Nossebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-15 - 2022-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, men har i nuläget ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Essunga kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-95
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000			<b>50 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		72 043		<b>72 043</b>
Årets resultat			-95 187	<b>-95 187</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>72 043</b>	<b>-95 187</b>	<b>26 856</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	72 043
årets förlust	-95 187
	<b>-23 144</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-23 144
	<b>-23 144</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-06-15  
-2022-08-31  
(15 mån)

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -93 237

Övriga externa kostnader -1 950

**Summa rörelsekostnader -95 187**

**Rörelseresultat -95 187**

**Resultat efter finansiella poster -95 187**

**Resultat före skatt -95 187**

**Årets resultat -95 187**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 26 856

**Summa kassa och bank 26 856**

**Summa omsättningstillgångar 26 856**

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**26 856**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 50 000

**Summa bundet eget kapital 50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat 72 043

Årets resultat -95 187

**Summa fritt eget kapital -23 144**

**Summa eget kapital 26 856**

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**26 856**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad

Redovisningskonsult:

Johanna Johansson, Ludvig & Co AB

Nossebro 2023-02-16

*Jim Haapasalo*  
Jim Haapasalo