

Årsredovisning för
PanEuropean Keflavik AB
559202-3229

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Förändring av eget kapital	5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PanEuropean Keflavik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022- 06-30



Johan Öhlund Lagerdahl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PanEuropean Keflavik AB, 559202-3229, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Stockholm Selfoss 4 i Kista.

Ekonomisk och teknisk förvaltning handläggs av Savills Förvaltning AB.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun. Bolaget har ingen anställd personal. Löner och andra ersättningar har ej utgått.

Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PanEuropean Investment S.a.r.l, Org. nr. B70884, registrerat in Luxemburg med adressen 40, Avenue Monterey, L-2163 Luxemburg. Koncernårsredovisning återfinns i Luxemburg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvades av PanEuropean Investment S.a.r. den 2021-03-31 med fastighet Stockholm Selfoss 4 belägen i Kista i bolaget. Bolaget har bytt namn från Selfoss Keflavik AB till PanEuropean Keflavik AB den 2021-05-04.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i Tkr 2019-12-31 (9 mån)
Nettoomsättning	11 395	-	-
Resultat efter finansiella poster	-9 228	-426	-3,0
Soliditet %	2,82	0,10	-

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande balanserat resultat:	
Balanserat resultat	22 497 814
Årets resultat	-11 440 173
Totalt	11 057 641
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	11 057 641
Summa	11 057 641

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Nettoomsättning	4	11 394 639	-
		<u>11 394 639</u>	<u>-</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	5	-2 891 384	-
Övriga externa kostnader		-2 565 675	426 140
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 750 208	-
Rörelseresultat		<u>3 187 372</u>	<u>426 140</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	99	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-12 415 062	-
Resultat efter finansiella poster		<u>-9 227 591</u>	<u>426 140</u>
Resultat före skatt		<u>-9 227 591</u>	<u>426 140</u>
Skatt på årets resultat	8	-2 212 583	-82 526
Årets resultat		<u>-11 440 174</u>	<u>343 614</u>

2022072113773

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	368 825 245	105 051 772
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	-	239 888 099
		<u>368 825 245</u>	<u>344 939 871</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		1 202 950	-
		<u>1 202 950</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>370 028 195</u>	<u>344 939 871</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 303 989	-
Övriga fordringar		2 686 110	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	208 842	92 158
		<u>5 198 941</u>	<u>92 158</u>
Kassa och bank		17 689 035	85 858
Summa omsättningstillgångar		<u>22 887 976</u>	<u>178 016</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>392 916 171</u>	<u>345 117 887</u>

2022072113774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		22 497 814	664 399
Årets resultat		-11 440 174	-343 614
		<u>11 057 640</u>	<u>320 785</u>
Summa eget kapital		<u>11 107 640</u>	<u>370 785</u>
<i>Avsättningar</i>	12		
Avsättningar för övriga skatter		1 973 840	-
		<u>1 973 840</u>	<u>-</u>
<i>Långfristiga skulder</i>	13		
Övriga skulder till kreditinstitut		168 800 000	-
Skulder till koncernföretag		196 671 809	-
Övriga långfristiga skulder		348 200	-
		<u>365 820 009</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	-	237 339 934
Leverantörsskulder		345 612	18 750 000
Skulder till koncernföretag		-	88 242 668
Skatteskulder		84 679	345 500
Övriga kortfristiga skulder		1 213 622	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	12 370 769	69 000
		<u>14 014 682</u>	<u>344 747 102</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>392 916 171</u>	<u>345 117 887</u>

2022072113775

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital vid årets början	50 000	-	320 785	370 785
Erhållna/återbetalda aktieägartillskott	-	-	22 177 029	22 177 029
Årets resultat	-	-	-11 440 174	-11 440 174
Eget kapital vid årets utgång	50 000	-	11 057 640	11 107 640

2022072113776

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år. Alla belopp redovisas i kr om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas netto efter moms och rabatter. Intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Hysesintäkter klassas som operativa leasingavtal och intäktsredovisas i den period som uthyrningen avser. Framtida bostadshyror beräknas för tre månader från räkenskapsårets utgång (uppsägningstiden), framtida lokalhyror beräknas utifrån respektive avtals löptid.

Inkomstskatt

Aktuell skatt beräknas utifrån på balansdagen gällande skattesats och skatteregler. Uppskjuten skatt beräknas utifrån vid balansdagen beslutade framtida skattesatser och skatteregler. Aktuell skatt liksom uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångens prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparationer och underhåll redovisas som kostnader. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

De bedömda tekniska livslängderna är:

Anläggning	År
<i>Byggnadskomponenter</i>	
Tak	10 - 50
Hiss	10 - 40
Fönster	10 - 40
Stomme	50 - 150
EI / VVS	10 - 45
Kök / Inredning	10 - 20
Fasad / Balkong	20 - 70
Bad- / Våtutrymmen	10 - 30
Ventilation / Styr- & Regler	10 - 40

Finansiella instrument

Finansiell instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar samt leverantörsskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktkorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Soliditeten visar hur det egna kapitalet vid årets slut förhåller sig till totala balansomslutningen.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PanEuropean Investment S.a.r.l med org.nr B70884, registrerat in Luxemburg med adressen 40, Avenue Monterey, L-2163 Luxemburg. Koncernårsredovisning återfinns i Luxemburg.

Not 3 Väsentliga uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

I dagsläget och nästkommande år uppskattas inga väsentliga risker förekomma i bolaget.

Not 4 Rörelsens intäkter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Hysesintäkter	11 394 639	-
Summa rörelsens intäkter	11 394 639	-

Operativa hyres- och leasingavtal som leasinggivare

Framtida lägsta leasingintäkter som erhålls från icke uppsägningsbara hyresavtal (leasingavtal).

	2021-01-01- 2021-12-31
Förfaller till betalning inom ett år	4 485 059
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	1 281 870
Förfaller till betalning senare än fem år	-
Summa framtida hyresintäkter (leasingintäkter)	5 766 929

Not 5 Fastighetskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Driftskostnader	-2 488 129	-
Reparation och underhåll	-259 065	-
Fastighetsskatt	-144 190	-
Summa	-2 891 384	-

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter, övriga	99	-
Summa	99	-

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-9 468 672	-
Räntekostnader, kreditinstitut	-2 819 218	-
Räntekostnader, övriga	-127 172	-
Summa	-12 415 062	-

Not 8 Skatt på årets resultat

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Aktuell skattekostnad	-238 743	-
Justering avseende tidigare år	-	82 526
Uppskjuten skatt	-1 973 840	-
	-2 212 583	82 526

Avstämning av effektiv skatt

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
	Belopp	Belopp
Resultat före skatt	7 533 173	-426 140
Skatt enligt gällande skattesats	-2 249 934	91 194
Skatteeffekt av ej avdragsgilla räntekostnader	2 539 497	-
Skatteeffekt av ej skattepliktiga ränteintäkter	-20	-
Utnyttjade underskottsavdrag från tidigare beskattningsår	-88 418	-91 194
Justeringspost för återläggning av bokförda avskrivningar och avdrag för skattemässiga avskrivningar	37 618	-
Aktuell skatt för året	238 743	-

2022072113779

Not 9 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Byggnader		
Omklassificeringar	266 523 681	-
Utgående anskaffningsvärden	266 523 681	-
Årets avskrivningar	-2 750 208	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 750 208	-
Redovisat värde byggnader vid årets slut	263 773 473	-
Mark		
Ingående anskaffningsvärde	105 051 772	95 592 667
Lagfart	-	3 917 355
Pantbrev	-	5 541 750
Redovisat värde mark vid årets slut	105 051 772	105 051 772
Summa redovisat värde byggnader och mark vid årets slut	368 825 245	105 051 772
Taxeringsvärde byggnader	129 400 000	16 370 000
Taxeringsvärde mark	46 019 000	46 341 000
Summa taxeringsvärde	175 419 000	62 711 000

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	239 888 099	90 292 252
Under året nedlagda kostnader	26 635 582	149 595 847
Omklassificeringar	-266 523 681	-
Redovisat värde vid årets slut	-	239 888 099

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsförsäkring	-	92 158
Upplupna intäkter för parkering	136 800	-
Övriga poster	72 043	-
	208 843	92 158

Not 12 Uppskjuten skatt

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Temporära skillnader mellan bokfört och skattemässigt värde på fastighet</i>	-1 973 840	-
Summa balanserad uppskjuten skatt	-1 973 840	-

Not 13 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Skulder som förfaller senare än ett men inom åtta år från balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	168 800 000	-
Skulder till koncernföretag	196 671 809	-
Mottagna depositioner	348 200	-
	<u>365 820 009</u>	<u>-</u>

Not 14 Kortfristiga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:</i>		
Byggnadskreditiv	-	237 339 934
	<u>-</u>	<u>237 339 934</u>

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna elkostnader	35 826	-
Upplupna kostnader för fjärrvärme	180 000	-
Upplupna kostnader för Vatten & Avlopp	45 000	-
Upplupna kostnader för städning	7 156	-
Upplupna kostnader för sophämtning	16 624	-
Upplupna kostnader för löpande underhåll	46 580	-
Upplupna kostnader för revisionsarvode	50 000	-
Övriga upplupna kostnader	1 142 665	-
	<u>1 523 851</u>	<u>-</u>

Not 16 Ställda säkerheter**Ställda säkerheter**


	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	277 000 000	277 000 000
Summa ställda säkerheter	277 000 000	277 000 000

PanEuropean Keflavik AB
559202-3229

11(11)

Underskrifter

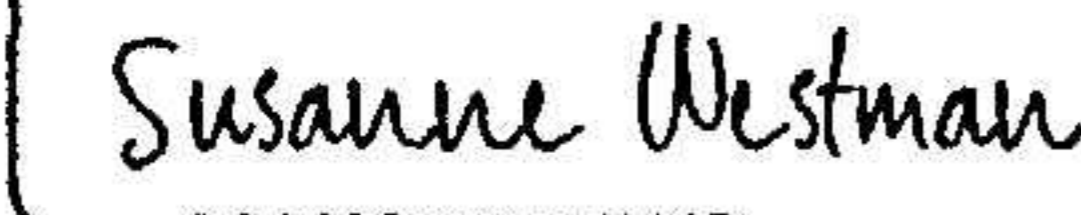
Stockholm 2022- 06-30

DocuSigned by:

9495C4644642496...
Johan Öhlund Lagerdahl
Styrelseledamot

DocuSigned by:

965619EB86DB420...
Christine Milne
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har avgivits 2022- 06-30
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:

CGA220296CAF41D...
Susanne Westman
Auktoriserad revisor

2022072113782



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PanEuropean Keflavik AB, org.nr 559202-3229

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PanEuropean Keflavik AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PanEuropean Keflavik ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för PanEuropean Keflavik AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PanEuropean Keflavik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 26-03-2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PanEuropean Keflavik AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

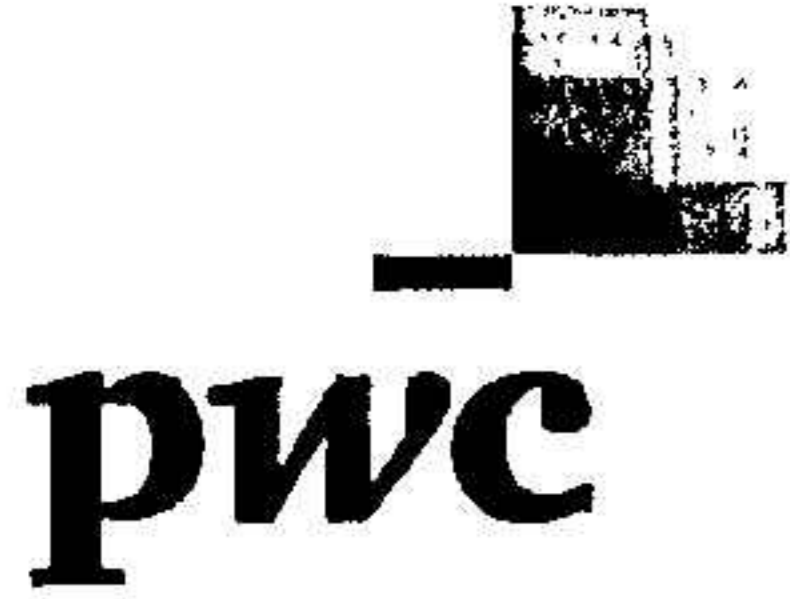
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PanEuropean Keflavik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att *fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.*



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den ___juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Susanne Westman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 14:13:39 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Susanne Westman

Datum

Susanne Westman

Partner

Leveranskanal: E-post

2022072113786