

Årsredovisning
för
KSD Familjen AB
559101-2942

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Treutiger, Styrelseledamot
2024-10-25

Styrelsen för KSD Familjen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och är ägare till Aubuvik AB i Karlstad (556883-2603).

Företaget har sitt säte i Hammarö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-799	0	0	-306
Soliditet (%)	3,1	2,2	6,9	6,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	-213 557	-250	786 193
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-250	250	0
Årets resultat			1 248	1 248
Belopp vid årets utgång	1 000 000	-213 807	1 248	787 441

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-213 807
årets vinst	1 248
	-212 559
behandlas så att i ny räkning överföres	-212 559
	-212 559

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

10 560 000

301 278

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 560 000

301 278

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 358 753

-301 528

Summa rörelsekostnader

-11 358 753

-301 528

Rörelseresultat

-798 753

-250

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Summa finansiella poster

1

0

Resultat efter finansiella poster

-798 752

-250

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

800 000

0

Summa bokslutsdispositioner

800 000

0

Resultat före skatt

1 248

-250

Årets resultat

1 248

-250

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	10 311 907
Summa materiella anläggningstillgångar		0	10 311 907
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000 000	25 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000 000	25 000 000
Summa anläggningstillgångar		25 000 000	35 311 907
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		800 000	734 318
Summa kortfristiga fordringar		800 000	734 318
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		150	149
Summa kassa och bank		150	149
Summa omsättningstillgångar		800 150	734 467
SUMMA TILLGÅNGAR		25 800 150	36 046 374

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-213 807	-213 557
Årets resultat		1 248	-250
Summa fritt eget kapital		-212 559	-213 807
Summa eget kapital		787 441	786 193
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 250	0
Skulder till koncernföretag		0	17 950 622
Övriga skulder		25 001 459	17 309 559
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	0
Summa kortfristiga skulder		25 012 709	35 260 181
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 800 150	36 046 374

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 311 907	10 311 907
Försäljningar/utrangeringar	-10 311 907	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 311 907
Utgående redovisat värde	0	10 311 907

Not 3 Andelar i koncernföretag

Avser andelar i Aubuvik AB (556883-2603).

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000 000	0
Inköp	0	25 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000 000	25 000 000
Utgående redovisat värde	25 000 000	25 000 000

Hammarö 2024-10-25

Robert Treutiger

Robert Treutiger