

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst

(556250-8019)

Räkenskapsåret

230101 - 231231

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, både till- och ombyggnad av befintliga fastigheter och nyproduktion, såväl som hyresfastigheter som av småhus. Verksamheten bedrivs framförallt lokalt i Karlstad med omnejd. Bolagets säte är Karlstad kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Under andra halvan av 2023 så har flera av bolagets större projekt avslutats. Marknadssituationen är mer ansträngd nu med större konkurrens om projekten. Inför 2024 har det inte fyllts på tillräckligt med nya projekt så att man har kunnat behålla all personal. I september fick man säga upp 15 personer på grund av arbetsbrist. Med den personalstyrka man nu är så känner man sig relativt trygg inför 2024.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Prognoserna för byggbranschen generellt visar på en avmattning i framförallt nyproduktion. Bolaget har trots det både pågående samt planerade projekt framöver.

Bolaget exponeras för både finansiella och operationella risker. Operationella risker är framförallt risken för utdragna projekteringstider som gör att projekten försenas och sysselsättningen periodvis blir övertalig, medan finansiella risker framförallt består i kreditrisker. Med kreditrisk avses att företaget inte får betalt från kunder för sina fordringar.

Styrelsen arbetar med fokus på både operationell och finansiell risk genom dels ett nära samarbete före, under och efter projekten och dels med för bolaget kända återkommande beställare och samarbetspartners.

### Ägarförhållanden

Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst ägs av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst Holding AB, 559379-6005, till 80% samt av Aktiebolaget Karlstad Byggtjänst Partners AB, 559379-6062, till 20%. Bolagen har sina säten i Karlstad kommun.

Flerårsöversikt, kkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	230 352	283 576	300 547	187 312	120 504
Resultat efter finansiella poster	1 885	14 122	21 811	9 648	7 244
Soliditet (%)	3	24	28	20	30
Balansomslutning	49 883	55 390	80 297	64 688	36 546

**Förändring Eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 151 277	11 860 849
Disposition av föreg års resultat			11 860 849	-11 860 849
Utdelning på extra bolagsstämma			-13 000 000	
Årets resultat				1 403 175
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>12 126</b>	<b>1 403 175</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	12 126
årets resultat	1 403 175
<b>Totalt</b>	<b>1 415 301</b>

disponeras för

överföring till balanserat resultat	1 415 301
<b>Totalt</b>	<b>1 415 301</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i svenska kronor (SEK).

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230101-231231</b>	<b>220101-221231</b>
Nettoomsättning		230 352 143	283 576 398
Övriga rörelseintäkter	1	877 071	845 847
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>231 229 214</b>	<b>284 422 246</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror och köpta tjänster		-178 572 047	-216 934 420
Övriga externa kostnader	2,3	-5 040 014	-4 578 022
Personalkostnader	4	-45 618 015	-49 174 567
Avskrivningar av anläggningstillgångar		-22 402	-24 264
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-229 252 478</b>	<b>-270 711 273</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 976 736</b>	<b>13 710 973</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	421 080
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 037	6 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 892	-16 554
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-91 855</b>	<b>411 041</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 884 881</b>	<b>14 122 014</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 884 881</b>	<b>14 122 014</b>
Skatt på årets resultat	5	-481 213	-2 410 137
Justerad skatt från föregående år		-493	148 972
<b>Årets resultat</b>		<b>1 403 175</b>	<b>11 860 849</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och fordon	6	37 387	59 789
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 387</b>	<b>59 789</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	7	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 387</b>	<b>59 789</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 009 948	21 871 187
Kortfristiga fordringar koncernföretag		1 616 000	3 830 000
Aktuell Skattefordran		1 445 129	0
Övriga fordringar		2 070 622	5 981 145
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	8	16 461 180	19 048 712
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 299 424	1 143 919
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 902 303</b>	<b>51 874 963</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	12	12 943 445	3 455 538
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 943 445</b>	<b>3 455 538</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 845 748</b>	<b>55 330 501</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 883 135</b>	<b>55 390 290</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	9,10		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst/förlust		12 126	1 151 277
Årets resultat		1 403 175	11 860 849
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 415 301</b>	<b>13 012 126</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 535 301</b>	<b>13 132 126</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	11	205 000	205 000
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 863 671	22 242 250
Skulder till koncernföretag		2 600 000	0
Skatteskulder		0	3 269 800
Övriga skulder		14 370 495	4 836 510
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	13	5 976 450	3 862 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	6 332 218	7 842 104
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>48 142 834</b>	<b>42 053 164</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 883 135</b>	<b>55 390 290</b>

Kassaflödesanalys	Året	Föreg år
<b>Den löpande verksamheten</b>		
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 884 881</b>	<b>14 122 014</b>
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	22 402	24 264
Betald skatt	-5 196 635	-3 655 548
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-3 289 352</b>	<b>10 490 730</b>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	16 417 789	-9 164 641
Förändring av kortfristiga skulder	9 359 470	-12 183 439
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>22 487 907</b>	<b>-10 857 350</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Försäljn finansiella anläggningstillgångar	0	1 762 500
Utbetald utdelning	-13 000 000	-21 000 000
Förändring av avsättningar	0	-2 190 083
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-13 000 000</b>	<b>-23 190 083</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>9 487 907</b>	<b>-32 284 933</b>
Likvida medel vid årets början	3 455 538	35 740 471
Likvida medel vid årets slut	12 943 445	3 455 538

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

I denna årsredovisning är varje delpost och varje total avrundad för sig enligt gängse avrundningsregler. En summering av de avrundade delposterna behöver därför inte nödvändigtvis stämma med de avrundade totalerna.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter på balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt" respektive "Fakturerad men ej upparbetad intäkt".

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Materiella anläggningstillgångar	
Manskapsbodnar	10 %
Inventarier	12,5 %
Fordon	15 %

### **Finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Då en finansiell anläggningstillgång per balansdagen har ett lägre värde än det bokförda, skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

### **Leasing**

Leasingavtal redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

### **Skatter inklusive uppskjuten skatt**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdrag kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder samt övriga skulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Leverantörsskulder*

Leverantörsskulder redovisas till dess verkliga värde eftersom den förväntade löptiden är kort.

### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Väsentliga uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden om anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till osäkra kundfordringar samt redovisning av entreprenaduppdrag , upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt.

#### *Kundfordringar*

Kundfordringar redovisas netto efter reserveringar för osäkra kundfordringar. Reserven avseende kundfordringar baseras sig på individuell bedömning. Nettovärdet motsvarar det värde som förväntas erhållas. Nuvarande reservering bedöms tillräcklig av företagsledningen.

#### *Upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt*

Upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt värderas i enlighet med successiv vinstavräkning. Företagsledningen gör en bedömning av färdigställandegrad på balansdagen. Verkligt utfall av framtida resultat av entreprenaduppdraget kan komma avvika från gjorda bedömningar.

### **Ersättningar till anställda**

#### *Kortfristiga ersättningar*

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, bonus, sociala avgifter, betald semester samt betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### *Ersättningar efter avslutad anställning*

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificerar sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men för extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

<b>1 Övriga rörelseintäkter</b>	<b>230101</b>	<b>220101</b>
	<b>- 231231</b>	<b>- 221231</b>
Erhållna bidrag för personal	250 000	442 168
Försäkringsersättningar	242 920	45 593
Resultat vid avyttring av anläggningstillgångar	155 868	244 792
Övriga rörelseintäkter	228 283	113 294
	<b>877 071</b>	<b>845 847</b>

### 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 999 867 kronor (888 989 kronor)

Framtida minimileasingavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:

Ska betalas inom 1 år	162 456	178 213
Ska betalas inom 1-5 år	189 436	234 978
Ska betalas senare än 5 år	0	0

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationell leasing: lokalhyra och bilar. Lokaler hyrs av koncernbolag och hyran ingår inte i beloppen ovan avseende framtida leasingavgifter. I årets leasingkostnad ingår lokalhyra med 373 353 kr (388 552 kr).

### 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana arbetsuppgifter.

	<b>230101</b>	<b>220101</b>
	- <b>231231</b>	- <b>221231</b>
Revisionsuppdrag	150 000	150 000
Övriga uppdrag	0	440 000
<b>Totalt</b>	<b>150 000</b>	<b>590 000</b>

### 4 Personalkostnader

	<b>230101</b>	<b>220101</b>
	- <b>231231</b>	- <b>21231</b>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2,0	2,0
Män	61,0	68,0
<b>Totalt</b>	<b>63,0</b>	<b>70,0</b>

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader och pensionskostnader

Styrelse och verkställande direktör	2 164 404	2 451 954
Övriga anställda	28 996 945	30 964 137
	<b>31 161 349</b>	<b>33 416 091</b>

### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och Verkställande direktör	374 391	1 126 440
Pensionskostnader för övriga anställda	2 053 321	2 426 654
Övriga sociala kostnader	10 414 360	10 941 451
	<b>12 842 072</b>	<b>14 494 545</b>

### Totala löner och ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	<b>44 003 421</b>	<b>47 910 636</b>
--	-------------------	-------------------

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%

Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

2024062723290

<b>5 Skatt på årets resultat</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
Aktuell skatt	-481 213	-2 410 137
<b>Totalt</b>	<b>-481 213</b>	<b>-2 410 137</b>
<b>Avstämning av effektiv skattesats</b>		
Redovisat resultat före skatt	1 884 881	14 122 014
Skatt på redovisat resultat enligt		
Gällande skattesats (20,6%, fg år 20,6%) :	-388 285	-2 909 135
Skatteeffekt av:		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-96 643	-39 005
Ej skattepliktiga intäkter	3 715	538 003
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-481 213</b>	<b>-2 410 137</b>
Effektiv skattesats	25,6%	17,0%
<b>6 Inventarier och fordon</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
Ingående anskaffningsvärde	328 988	328 988
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>328 988</b>	<b>328 988</b>
Ingående avskrivningar	-269 199	-244 935
Årets avskrivningar	-22 402	-24 264
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-291 601</b>	<b>-269 199</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>37 387</b>	<b>59 789</b>
<b>7 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	1 762 500
Avyttring	0	-1 762 500
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Posten utgörs av kapitalförsäkringar, marknadsvärdet uppgick per balansdagen till 0 kr (0 kr)		
<b>8 Upparbetad men ej fakturerad intäkt</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>Uppdrag med successiv vinstavräkning</b>		
Upparbetade intäkter	242 830 026	187 638 132
Fakturerat belopp	-226 368 846	-168 589 420
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 461 180</b>	<b>19 048 712</b>

## 9 Antal aktier och kvotvärden

Aktiekapitalet består per 231231 av 1000 aktier á kvotvärde 100 kr.

## 10 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	12 126
årets resultat	1 403 175
<b>Totalt</b>	<b>1 415 301</b>

disponeras för

överföring till balanserat resultat	1 415 301
<b>Totalt</b>	<b>1 415 301</b>

## 11 Övriga avsättningar

**231231**                      **221231**

Belopp vid årets ingång	205 000	2 395 083
Årets avsättningar/-upplösning	0	-2 190 083
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>205 000</b>	<b>205 000</b>

## 12 Checkräkningskredit

**231231**                      **221231**

Limit	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit	0	0

## 13 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

**231231**                      **221231**

### Uppdrag med successiv vinstavräkning

Upparbetade intäkter	37 985 442	83 954 364
Fakturerat belopp	-43 961 892	-87 816 864
<b>Redovisat värde</b>	<b>-5 976 450</b>	<b>-3 862 500</b>

## 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**231231**                      **221231**

Upplupna löner	1 946 627	2 276 272
Upplupna semesterlöner	2 664 016	3 316 106
Upplupna sociala avgifter	1 666 539	2 207 861
Övriga interimsskulder	55 036	41 867
<b>Totalt</b>	<b>6 332 218</b>	<b>7 842 106</b>

## 15 Ställda säkerheter

*För egna skulder och avsättningar*

Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

**UNDERSKRIFTER**

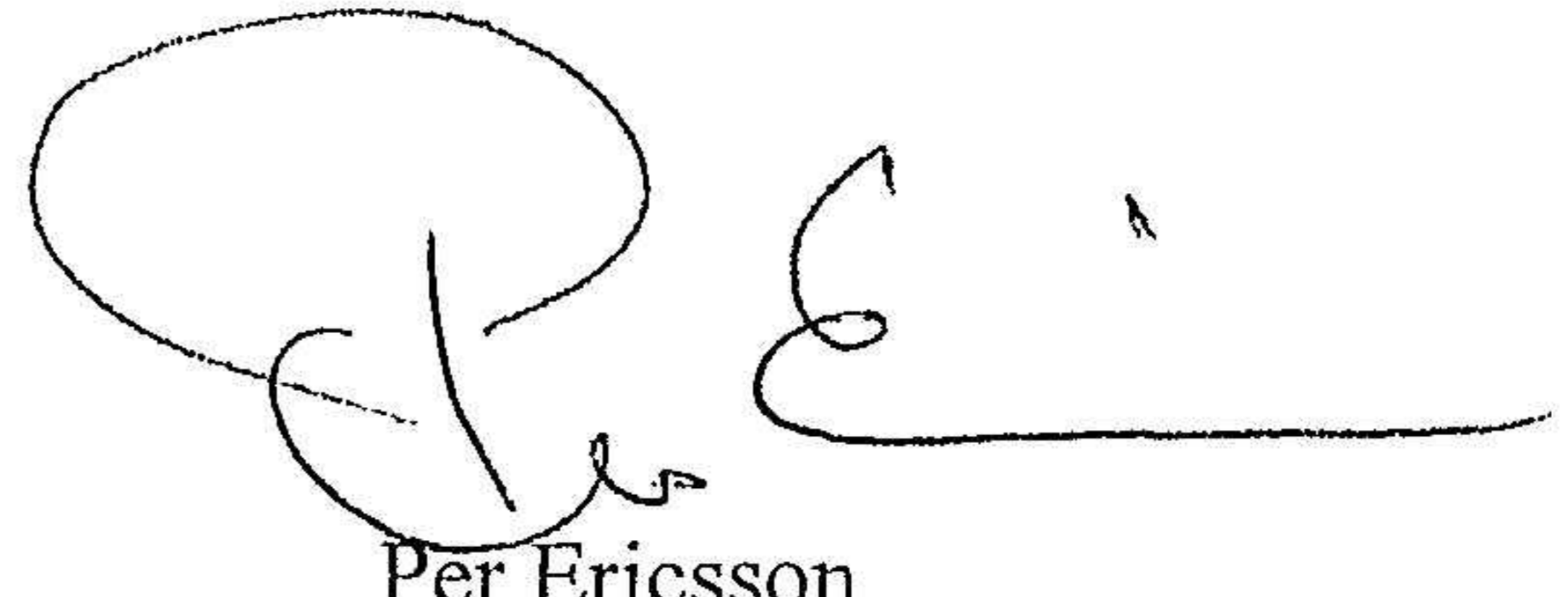
Karlstad 2024-06-24



Lars Högberg  
Ordförande



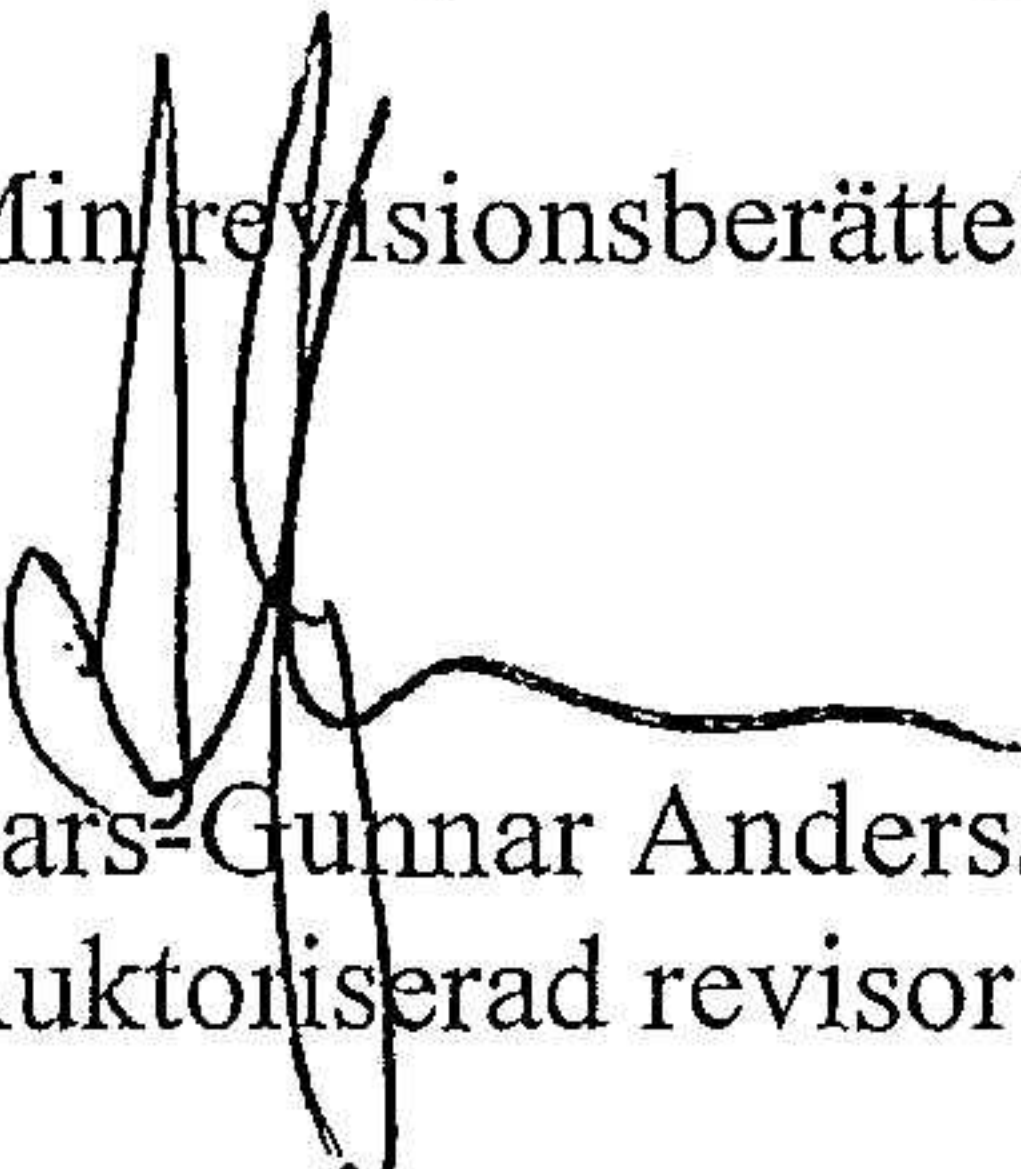
Per Högberg



Per Ericsson  
Verkställande direktör

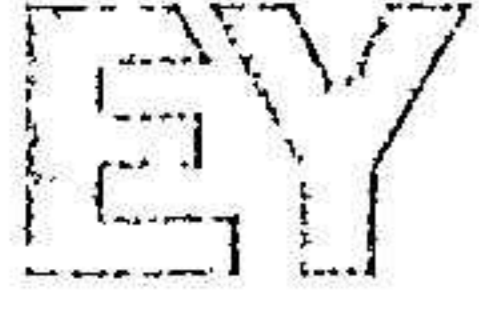
**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har avgivits i Karlstad 2024-06-24



Lars-Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor

2024062725292



Building a better  
working world

2024062723293

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst, org.nr 556250-8019

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänsts finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolagets Karlstads Byggtjänst enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2024062723294

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Karlstad 25/6 2024  
Orden

Lars-Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2024-06-24

Per Ericsson

2024062725295