

Årsredovisning
för
Immobilia Logistics AB
559341-9640

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Göransson, Styrelseledamot
2024-01-08

Styrelsen för Immobilia Logistics AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret köpt fastigheten Sköns Prästbord 1:98, men har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Som framgår av årsredovisningen understiger bolagets egna kapital hälften av det registrerade aktiekapitalet. Därmed har kontrollbalansräkning 1 upprättats per 2023-06-30, vilken visar på att det finns ett övervärde i fastigheten och ett intakt aktiekapital.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	0
Soliditet (%)	0,4	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-16 054	-16 054
Belopp vid årets utgång	25 000	-16 054	8 946

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-16 054
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 054
	-16 054

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-10-21
-2022-06-30
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 054

0

Summa rörelsekostnader

-16 054

0

Rörelseresultat

-16 054

0

Resultat efter finansiella poster

-16 054

0

Resultat före skatt

-16 054

0

Årets resultat

-16 054

0

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	2 294 325	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	81 465	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 375 790	0
Summa anläggningstillgångar		2 375 790	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		936	25 000
Summa kassa och bank		936	25 000
Summa omsättningstillgångar		936	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 376 726	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-16 054	0
Summa fritt eget kapital		-16 054	0
Summa eget kapital		8 946	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 365 035	0
Summa långfristiga skulder		2 365 035	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 745	0
Summa kortfristiga skulder		2 745	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 376 726	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Mark

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	2 294 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 294 325	0
Utgående redovisat värde	2 294 325	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	81 465	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 465	0
Utgående redovisat värde	81 465	0

Sundsvall 2023-12-20

Sven Göransson
Sven Göransson