

Årsredovisning för
NKY Habo 1 AB

559240-4593

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Korsbeck
Styrelseledamot

2026-05-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NKY Habo 1 AB, 559240-4593, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Habo registrerades år 2020, bolaget ska äga och förvalta aktier samt bedriva fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-167 056	-179 143	15 988 495	-357 371
Soliditet %	96,8	97,5	66,5	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 000	21 984 467	-179 143
Balanseras i ny räkning		-179 143	179 143
Erhållna aktieägartillskott		-3 900 000	
Årets resultat			-167 056
Belopp vid årets utgång	30 000	17 905 324	-167 056

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 905 324
Årets resultat	-167 056
Summa	17 738 268
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	17 738 268
Summa	17 738 268

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		959 584	925 207
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		959 584	925 207
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 126 640	-843 638
Summa rörelsekostnader		-1 126 640	-843 638
Rörelseresultat		-167 056	81 569
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-260 712
Summa finansiella poster		0	-260 712
Resultat efter finansiella poster		-167 056	-179 143
Resultat före skatt		-167 056	-179 143
Årets resultat		-167 056	-179 143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i bostadsrättsförening		18 115 000	19 705 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 115 000	19 705 000
Summa anläggningstillgångar		18 115 000	19 705 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 356
Summa kortfristiga fordringar		0	13 356
Kassa och bank			
Kassa och bank		239 573	2 672 515
Summa kassa och bank		239 573	2 672 515
Summa omsättningstillgångar		239 573	2 685 871
SUMMA TILLGÅNGAR		18 354 573	22 390 871

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 905 324	21 984 467
Årets resultat		-167 056	-179 143
Summa fritt eget kapital		17 738 268	21 805 324
Summa eget kapital		17 768 268	21 835 324
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 463	2 516
Skulder till koncernföretag		505 398	505 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 444	47 633
Summa kortfristiga skulder		586 305	555 547
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 354 573	22 390 871

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-08

Habo

Jimmy Korsbeck 2026-05-08
Jimmy Korsbeck Datum
Styrelseledamot

Johan Schelin 2026-05-08
Johan Schelin Datum
Styrelseledamot

Anders Nyberg 2026-05-08
Anders Nyberg Datum
Styrelsesuppleant