

# Årsredovisning

för

## AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration

556460-4857

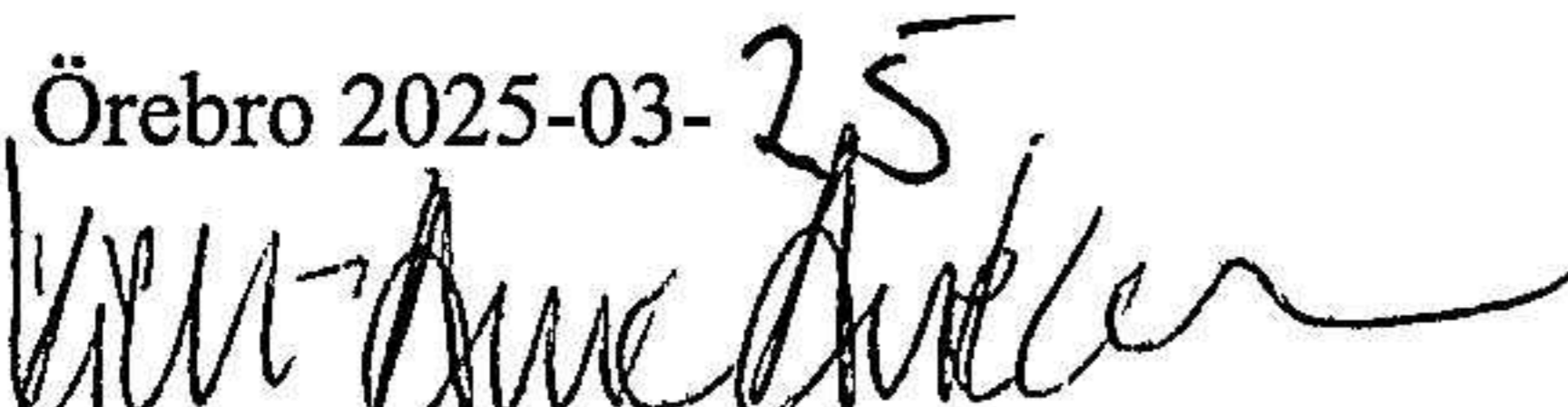
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-03-25  
  
Kjell-Arne Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**AB Adabacum Bygg- &  
Fastighetsadministration**

556460-4857

Räkenskapsåret

2024

TS 2024 / 19  
PF 19/12/24  
SR 19/12/24

Styrelsen för AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets affärsidé är att med stöd av moderna hjälpmedel, aktuella kunskaper och mångårig erfarenhet, avlasta våra beställare, ledning och utveckling av byggprojekt samt att genom kvalificerad analys utreda och lösa ekonomiska och administrativa problem i bygg- och förvaltningsfrågor.

Bolaget har antagit denna kvalitetspolicy för att i sin verksamhet såväl internt som externt i projektarbeten.

- säkerställa att levererade tjänster uppfyller kundernas krav och förväntningar
- i projekt bidra till att slutprodukten svarar mot uttalade och förväntade krav hos kunder och slutanvändare.
- medverka till en planerad, dokumenterad och kvalitetssäkrad process.

Kunskapen om material, metoder och risker skall utvecklas genom en kontinuerlig sök- och lärprocess under ledning av företagets kvalitetsansvarige. Bolaget åtager sig att följa gällande regler, lagstiftning och praxis som lägsta nivå. Systemet för att leda, utveckla och genomföra kvalitetsarbetet skall följa standarden ISO/9001.

Bolaget har antagit denna miljöpolicy för att i sin verksamhet såväl internt som externt i projektarbeten:

- begränsa resursanvändning
- undvika skadlig påverkan på mark, luft och vatten.
- bidra till att skapa en god och sund inomhusmiljö i projektens bruksskeden.
- bidra till en säker, sund och trygg arbetsmiljö i produktionsskeden.

Kunskapen om material, metoder och miljörisker skall utvecklas genom en kontinuerlig sök- och lärprocess under ledning av företagets miljöansvarige. Bolaget åtager sig att följa Agenda 21:s anda med gällande regler, lagstiftning och praxis som lägsta nivå. Systemet för att leda, utveckla och genomföra miljöarbetet skall följa standarden ISO/DIS 14001.

Bolaget har sitt säte i Örebro.

TSN h  
SR  
FA  
JA

2025033109830

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	24 181	22 913	22 070	19 547
Resultat efter finansiella poster	562	533	444	547
Soliditet (%)	8	15	10	19

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	160 000	24 000	459 422	408 051	1 051 473
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			408 051	-408 051	0
Utdelning extra bolagsstämma			-860 000		-860 000
Årets resultat				424 444	424 444
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>160 000</b>	<b>24 000</b>	<b>7 473</b>	<b>424 444</b>	<b>615 917</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 473
årets vinst	424 444
	<b>431 917</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	431 917
	<b>431 917</b>

TSK  
SR  
HO  
PZ  
FAN  
JAS

## Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning	24 181 321	22 913 152
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>24 181 321</b>	<b>22 913 152</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 421 357	-2 005 488
Övriga externa kostnader	-22 111 838	-20 286 102
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-80 857	-80 857
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-23 614 052</b>	<b>-22 372 447</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>567 269</b>	<b>540 705</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 376	763
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 342	-8 095
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 966</b>	<b>-7 332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>562 303</b>	<b>533 373</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>562 303</b>	<b>533 373</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-137 859	-125 322
<b>Årets resultat</b>	<b>424 444</b>	<b>408 051</b>

TSAN  
SR  
PZ  
jns

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

78 480

159 338

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**78 480**

**159 338**

**Summa anläggningstillgångar**

**78 480**

**159 338**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 533 025

3 732 327

Övriga fordringar

83 757

65 069

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

224 391

343 923

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 841 173**

**4 141 319**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 302 400

3 874 347

**Summa kassa och bank**

**4 302 400**

**3 874 347**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 143 573**

**8 015 666**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 222 053**

**8 175 004**

2025033109832

Ben We  
Gena H  
R PA H  
PZ

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

160 000

160 000

Reservfond

24 000

24 000

**Summa bundet eget kapital**

**184 000**

**184 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 473

459 422

Årets resultat

424 444

408 051

**Summa fritt eget kapital**

**431 917**

**867 473**

**Summa eget kapital**

**615 917**

**1 051 473**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

200 000

200 000

**Summa obeskattade reserver**

**200 000**

**200 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 996 906

5 618 993

Skatteskulder

22 601

10 064

Övriga skulder

334 599

589 503

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 030

704 971

**Summa kortfristiga skulder**

**8 406 136**

**6 923 531**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 222 053**

**8 175 004**

2025033109833

TSN  
W  
R  
Z

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

\*varav konst 2 424 kr.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 787	450 787
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>450 787</b>	<b>450 787</b>
Ingående avskrivningar	-291 449	-210 592
Årets avskrivningar	-80 857	-80 857
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-372 306</b>	<b>-291 449</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>78 481</b>	<b>159 338</b>

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including the name "MNN" and several illegible signatures.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2025-03-25




Kjell-Arne Andersson  
Ordförande



Bengt-Göran Nilsson



Peter Jansson



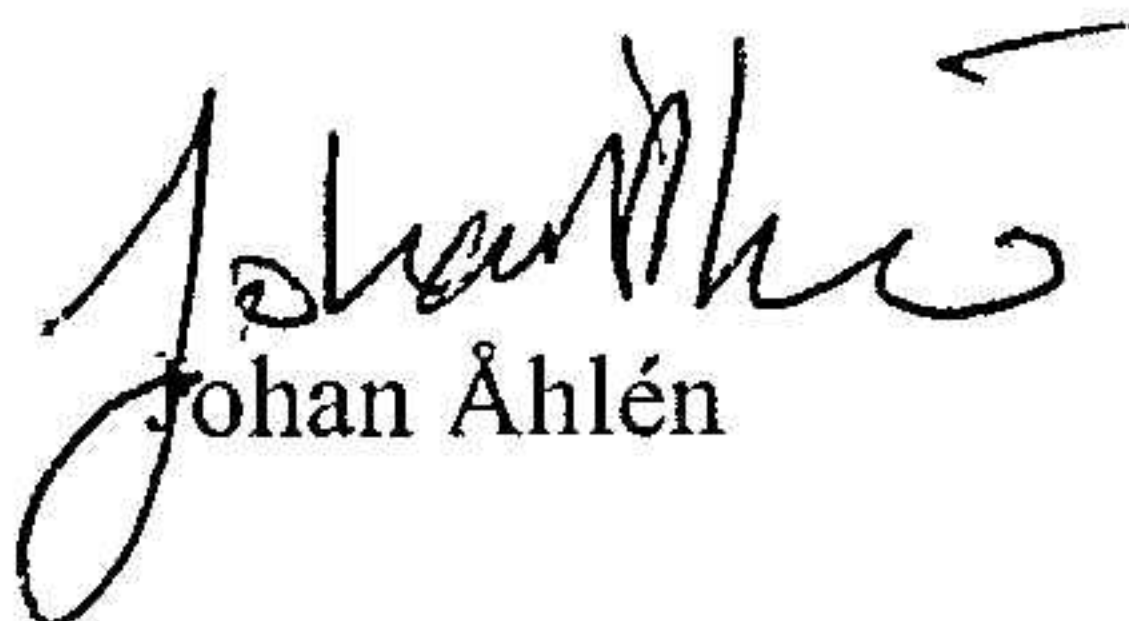
Henrik Johansson



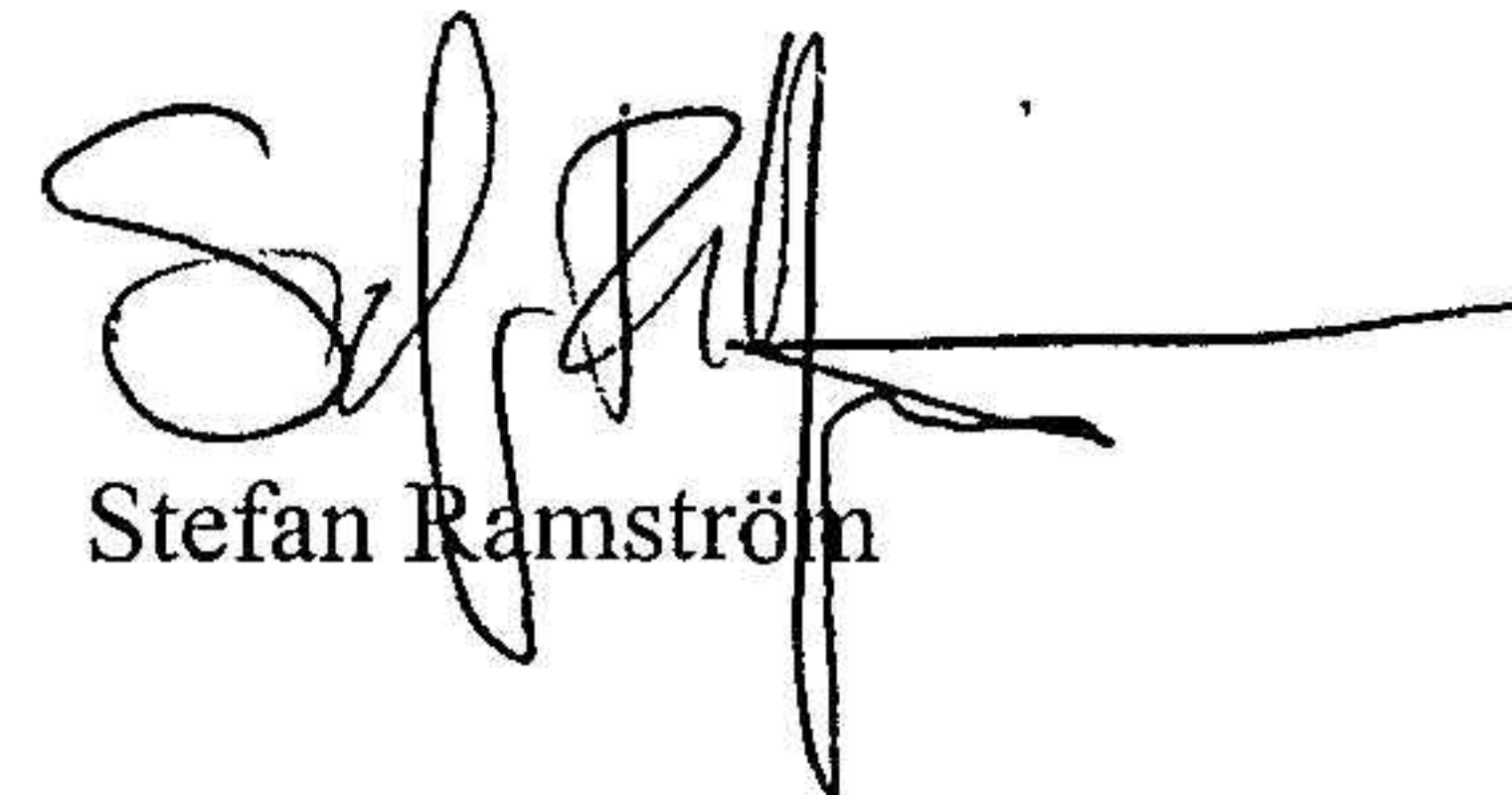
Leif Åkesson



Per-Anders Norman



Johan Åhlén



Stefan Ramström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-25



Erik Storm  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration  
Org.nr 556460-4857

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministrations finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-19 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 25 mars 2025



---

Erik Storm  
Auktoriserad revisor