

Årsredovisning

för

Caniwi Invest AB

556758-8339

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Wigren, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Caniwi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet innefattar tjänster inom mäklari, förvaltning fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 751	435	40	1 682
Resultat efter finansiella poster	231	112	-163	1 238
Soliditet (%)	68	75	67	71

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 899 798	112 495	2 112 293
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 495	-112 495	0
Årets resultat			224 926	224 926
Belopp vid årets utgång	100 000	2 012 293	224 926	2 337 219

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 012 293
årets vinst	224 926
	2 237 219
disponeras så att i ny räkning överföres	2 237 219
	2 237 219

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 751 349

435 249

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 751 349

435 249

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-17 600

0

Övriga externa kostnader

-339 648

-357 673

Personalkostnader

2

-1 091 732

-66 971

Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar

-170 894

-62 976

Övriga rörelsekostnader

-17 051

0

Summa rörelsekostnader

-1 636 925

-487 620

Rörelseresultat

114 424

-52 371

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

140 250

194 900

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 091

2 224

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 392

-32 258

Summa finansiella poster

116 949

164 866

Resultat efter finansiella poster

231 373

112 495

Resultat före skatt

231 373

112 495

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 447

0

Årets resultat

224 926

112 495

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	606 472	234 775
Summa materiella anläggningstillgångar		606 472	234 775
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 161 500	672 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	804 330	1 226 330
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	65 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 030 830	1 898 830
Summa anläggningstillgångar		2 637 302	2 133 605
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		159 600	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		165 250	150 000
Övriga fordringar		241 787	293 692
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 988	13 831
Summa kortfristiga fordringar		583 625	457 523
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		359 988	240 677
Summa kassa och bank		359 988	240 677
Summa omsättningstillgångar		943 613	698 200
SUMMA TILLGÅNGAR		3 580 915	2 831 805

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 012 293	1 899 798
Årets resultat		224 926	112 495
Summa fritt eget kapital		2 237 219	2 012 293
Summa eget kapital		2 337 219	2 112 293
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		433 530	259 091
Summa långfristiga skulder		433 530	259 091
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 570	0
Övriga skulder		765 893	443 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 703	16 501
Summa kortfristiga skulder		810 166	460 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 580 915	2 831 805

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	314 895	314 895
Inköp	758 090	0
Försäljningar/utrangeringar	-314 895	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	758 090	314 895
Ingående avskrivningar	-80 120	-17 144
Försäljningar/utrangeringar	99 396	0
Årets avskrivningar	-170 894	-62 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 618	-80 120
Utgående redovisat värde	606 472	234 775

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	672 500	672 500
Inköp	489 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 161 500	672 500
Utgående redovisat värde	1 161 500	672 500

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 226 330	1 724 430
Tillkommande fordringar	23 000	0
Avgående fordringar	-445 000	-498 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	804 330	1 226 330
Utgående redovisat värde	804 330	1 226 330

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	65 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	0
Utgående redovisat värde	65 000	0

Underskrifter

Resultat - och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Norrköping 2025-06-26

Marcus Wigren
Marcus Wigren