

Styrelsen för

Tuveon Invest AB

Org nr 556853-9604

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	10
Underskrifter	19

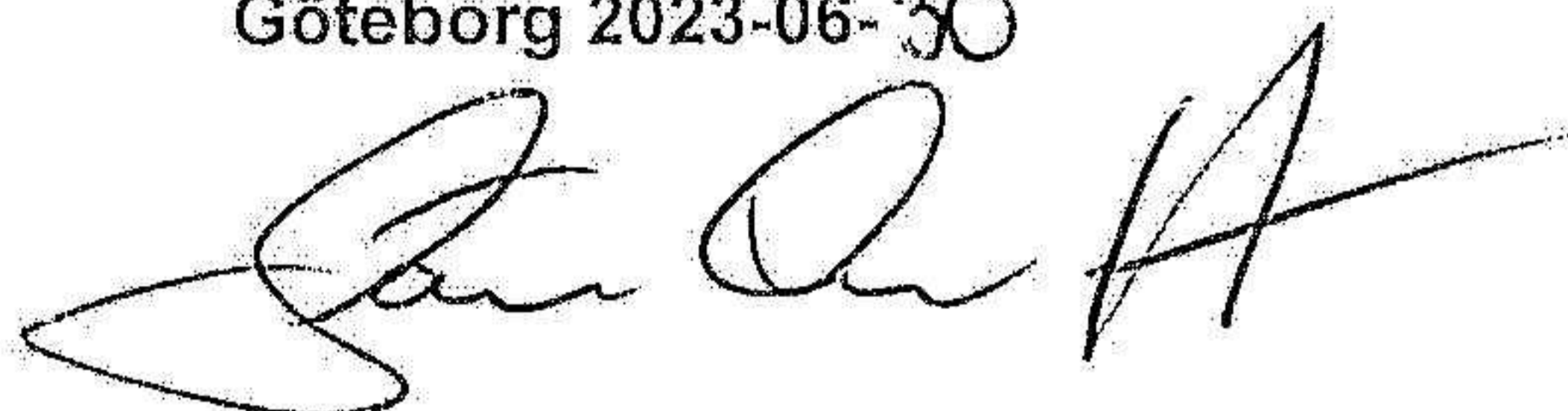
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tuveon Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30



Sören Gustafsson

Styrelsen för

Tuveon Invest AB

Org nr 556853-9604

får härmed avge

**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	10
Underskrifter	19

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncernen

Koncernens verksamhet innefattar i huvudsak konsultation och byggledning inom byggbranschen samt förvaltning av värdepapper. Pågående projekt i byggbranschen bedrivs genom dotterbolaget Tuveon AB. Förvaltningen av värdepapper bedrivs i huvudsak i dotterbolaget Tuveon Capital AB.

Moderbolaget

Moderbolaget förvaltar aktier i dotterföretag. Moderbolaget har sitt säte i Göteborg och huvudägare är Sören Gustafsson.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning (tkr)

<i>Koncernen</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Nettoomsättning	354 555	465 400	457 828	284 259
Resultat efter fin poster	56 027	6 266	21 375	13 166
Balansomslutning	192 061	151 955	153 363	152 938
Soliditet %	99	88	85	73

Definitioner: se not 20

<i>Moderföretaget</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter fin poster	-73	-41	-35	-17
Balansomslutning	120 031	120 066	120 027	120 027
Soliditet %	65	65	66	66

Definitioner: se not 20

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Börsåret 2022 har inte varit gynnsamt för företaget.

Under året har man sålt Hökälla Skogome Tjugo AB, 559245-0711, Hökälla Skogome Tjugofem AB, 559245-0745, samt Hökälla Skogome Tjugotre AB, 559245-0729.

Förväntad framtida utveckling

Koncernen förväntas uppvisa positiva resultat.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Värdepappershandeln påverkas av börsens svängningar.

Konflikten i Ukraina följs av företaget för att kunna vara proaktiv om det skulle påverka verksamheten.

Eget kapital - koncernen

2022-12-31	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans	50	–	127 019	6 922	133 991
Årets resultat			15 164	41 578	56 742
Utdelning					–
Avrundningdiff			-1		-1
Vid årets utgång	50	–	142 182	48 500	190 732

Eget kapital - moderföretaget

2022-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	50	–	–	–	–	77 847	77 897
Årets resultat						-73	-73
Vid årets utgång	50	–	–	–	–	77 774	77 824

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 77 773 876, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		77 774 tkr
Summa		<u>77 774 tkr</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023071111540

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	2	354 555	465 400
Övriga rörelseintäkter		61 727	—
		<u>416 282</u>	<u>465 400</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-357 880	-455 125
Övriga externa kostnader	3	-2 232	-2 258
Personalkostnader	4	-2 200	-1 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43	-42
Rörelseresultat	5	<u>53 927</u>	<u>6 076</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 103	395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-205
Resultat efter finansiella poster		<u>56 027</u>	<u>6 266</u>
Resultat före skatt		<u>56 027</u>	<u>6 266</u>
Skatt på årets resultat	6	715	-1 493
Årets resultat		<u>56 742</u>	<u>4 773</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		15 164	4 869
Innehav utan bestämmande inflytande		41 578	-96

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	2 041	17 381
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	—	362
		<u>2 041</u>	<u>17 743</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	20	29
Andra långfristiga fordringar		—	—
		<u>20</u>	<u>29</u>
Summa anläggningstillgångar		2 061	17 772
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Värdepapper		42 403	60 142
		<u>42 403</u>	<u>60 142</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 521	129
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200	—
Aktuell skattefordran		1 622	1 600
Övriga fordringar		2 472	38 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84	51
		<u>6 899</u>	<u>39 917</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		970	970
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		139 728	33 154
		<u>139 728</u>	<u>33 154</u>
Summa omsättningstillgångar		190 000	134 183
SUMMA TILLGÅNGAR		192 061	151 955

2023071111542

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	11		
Aktiekapital	12	50	50
Balanserat resultat inkl årets resultat		142 182	127 019
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		142 232	127 069
Innehav utan bestämmande inflytande		48 500	6 922
<i>Summa eget kapital</i>		190 732	133 991
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		–	715
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	13	183	183
		183	183
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		–	4 645
Leverantörsskulder		275	150
Aktuell skatteskuld		–	64
Övriga skulder		292	11 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	579	1 124
		1 146	17 066
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 061	151 955

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022	2021
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	18	56 027	6 266
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		43	218
		56 070	6 484
Betald inkomstskatt		-86	-3 140
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		55 984	3 344
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		17 739	-6 341
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		31 840	-15 843
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-11 212	-1 350
Kassaflöde från den löpande verksamheten		94 351	-20 190
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	198
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		15 659	-
Avyttring av intressebolag		9	5
Kassaflöde från investeringsverksamheten		15 668	203
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-	80
Amortering av lån		-4 645	-3 518
Lån till intressebolag		1 200	5 500
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-800
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 445	1 262
Årets kassaflöde		106 574	-18 725
Likvida medel vid årets början		33 154	51 879
Likvida medel vid årets slut	19	139 728	33 154

2023071111544

Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022	2021
Nettoomsättning		—	—
		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-73	-41
Rörelseresultat		-73	-41
		—	—
Resultat efter finansiella poster		-73	-41
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		—	60
Resultat före skatt		-73	19
Skatt på årets resultat	6	—	—
Årets resultat		-73	19

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	40 000	40 000
		40 000	40 000
Summa anläggningstillgångar		40 000	40 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		79 985	79 986
		79 985	79 986
Kassa och bank			
Kassa och bank		46	80
		46	80
Summa omsättningstillgångar		80 031	80 066
SUMMA TILLGÅNGAR		120 031	120 066

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	12	50	50
		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 847	77 827
Årets resultat		-73	19
		77 774	77 846
		77 824	77 896
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		42 170	42 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	37	-
		42 207	42 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		120 031	120 066

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnader

Nyttjandeperiod
50 år

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt genomsnittlig anskaffningsutgift. I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Tuveon Invest AB
Org nr 556853-9604

Ersättningar till anställda

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Förändringar i ägarandel

Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.

Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.

Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter att bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tuveon Invest AB
Org nr 556853-9604

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2022	2021
Koncernen		
Nettoomsättning per rörelsegren		
Värdepappershandel	354 430	465 120
Tjänsteuppdrag	125	280
	354 555	465 400

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022	2021
Koncern		
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	356	238
Andra uppdrag	—	—

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2022		2021	
		varav män		varav män
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	—	0%	—	0%
Totalt i moderföretaget	—	0%	—	0%
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	2	50%	2	50%
Totalt i dotterföretag	2	50%	2	50%
Koncernen totalt	2	50%	2	50%

Tuveon Invest AB
Org nr 556853-9604

2023071111550

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2022-12-31 Andel kvinnor	2021-12-31 Andel kvinnor
Moderföretaget		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Koncernen totalt		
Styrelsen	8%	8%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022		2021	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	— 1)	— (-)	— 1)	— (-)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	1 492	691 (127)	1 229	640 (157)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	1 492 2)	691 (127)	1 229 2)	640 (157)

1) Av koncernens pensionskostnader avser 0 tkr (f.å 0 tkr) företagets styrelse.

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2022		2021	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	— (-)	—	— (-)	—
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	— (-)	1 492	— (-)	1 229
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	— (-)	1 492	— (-)	1 229

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare
Koncern

Framtida minimileaseavgifter avseende icke
uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2022-12-31	2021-12-31
Inom ett år	—	—
Mellan ett och fem år	—	—
	—	—
	2022	2021
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	—	75

2023071111551

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Aktuell skatt	-	-1 126
Uppskjuten skatt	715	-367
	715	-1 493

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Koncernen</i>				
Resultat före skatt		56 027		6 266
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-11 542	20,6%	-1 291
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,2%	-140	0,8%	-51
Ej skattepliktiga intäkter	-22,7%	12 700	0,0%	-
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,2%	-98	3,0%	-188
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,3%	-187	-0,6%	39
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler/	0,0%	-14	0,0%	-
Schablonränta på periodiseringsfond	0,0%	-4	0,0%	-2
Redovisad effektiv skatt	-1,3%	715	23,8%	-1 493

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Moderföretaget</i>				
Resultat före skatt		-73		19
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	15	20,6%	-4
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-20,6%	-15	0,0%	-
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	-	-20,6%	4
Redovisad effektiv skatt	0,0%	-	0,0%	-

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	17 423	17 587
Nyanskaffningar	-	198
Avyttringar och utrangeringar	-15 297	-
Omklassificeringar	-	-362
Vid årets slut	2 126	17 423

<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-42	-
Årets avskrivning	-43	-42
Vid årets slut	-85	-42

Redovisat värde vid årets slut	2 041	17 381
--------------------------------	-------	--------

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	-
Vid årets slut	-	-

Not 8	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
		<i>Koncernen</i>	
	Vid årets början	362	—
	Avyttring	-362	—
	Omklassificeringar	—	362
	Redovisat värde vid årets slut	—	362
	<i>Moderföretaget</i>		
	Vid årets början	—	—
	Redovisat värde vid årets slut	—	—

Not 9	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
		<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>	
	Vid årets början	40 000	40 000
	Vid årets slut	40 000	40 000
	Redovisat värde vid årets slut	40 000	40 000

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2022-12-31	2021-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Tuveon Holding AB, 556658-6763, Göteborg	1 000	100,0	40 000	40 000
Tuveon AB, 556708-6292, Göteborg				
Tuveon Skogome Fastigheter AB, 559117-5350, Göteborg				
Tuveon Capital AB, 556708-6326, Göteborg				
Tuveon Fastighets AB, 556843-2966, Göteborg				
Hökälla Utveckling AB, 556486-6688, Göteborg				
			40 000	40 000

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 10	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
		<i>Koncernen</i>	
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	29	210
	Avyttring	-9	-5
	Nedskrivning	—	-176
	Vid årets slut	20	29
	Redovisat värde vid årets slut	20	29

Specifikation av koncernens innehav av andelar i intresseföretag

2022-12-31

<i>Intresseföretag</i> <i>/ org nr, säte</i>	<i>Justerat EK</i> <i>/ Årets resultat</i>	<i>Andelar</i> <i>/ antal</i> <i>(% i)</i>	<i>Kapitalan-</i> <i>delens värde</i> <i>i koncernen</i>	<i>Redov värde</i> <i>hos moderföretaget</i>
Indirekt ägda				
Hökålla Fastighetsutveckling AB, 559263-2565, Malmö	—	—	20	
	—	—	<u>20</u>	<u>—</u>

2021-12-31

<i>Intresseföretag</i> <i>/ org nr, säte</i>	<i>Justerat EK</i> <i>/ Årets resultat</i>	<i>Andelar</i> <i>/ antal</i> <i>(% i)</i>	<i>Kapitalan-</i> <i>delens värde</i> <i>i koncernen</i>	<i>Redov värde</i> <i>hos moderföretaget</i>
Indirekt ägda				
Opaltoget Invest AB, 556989-9270, Stenungsund	—	44	9	—
Hökålla Fastighetsutveckling AB, 559263-2565, Malmö	—	40	20	—
			<u>29</u>	<u>—</u>

Not 11 Disposition av vinst

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 77 773 876, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>77 774 tkr</u>
	Summa	<u>77 774 tkr</u>

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Antal aktier	500	500
Kvotvärde	100	100

Not 13 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder	183	<u>183</u>
	183	<u>183</u>

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
Upplupna personalrelaterade skulder	161	191
Övriga poster	<u>418</u>	<u>933</u>
	579	1 124
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	<u>37</u>	<u>—</u>
	37	<u>—</u>

Tuveon Invest AB
Org nr 556853-9604

2023071111554

Not 15 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 16 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen kan konstatera att det råder en betydande osäkerhet i omvärlden med konflikten i Ukraina och följer noggrant utvecklingen för att kunna vidta åtgärder för att begränsa eventuella negativa effekter på företaget i den mån det är nödvändigt.

Not 18 Betalda räntor och erhållen utdelning

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Koncernen</i>		
Erhållen ränta	2 103	395
Erlagd ränta	-3	-205

Not 19 Likvida medel

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Koncernen</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	139 728	33 154
	<u>139 728</u>	<u>33 154</u>

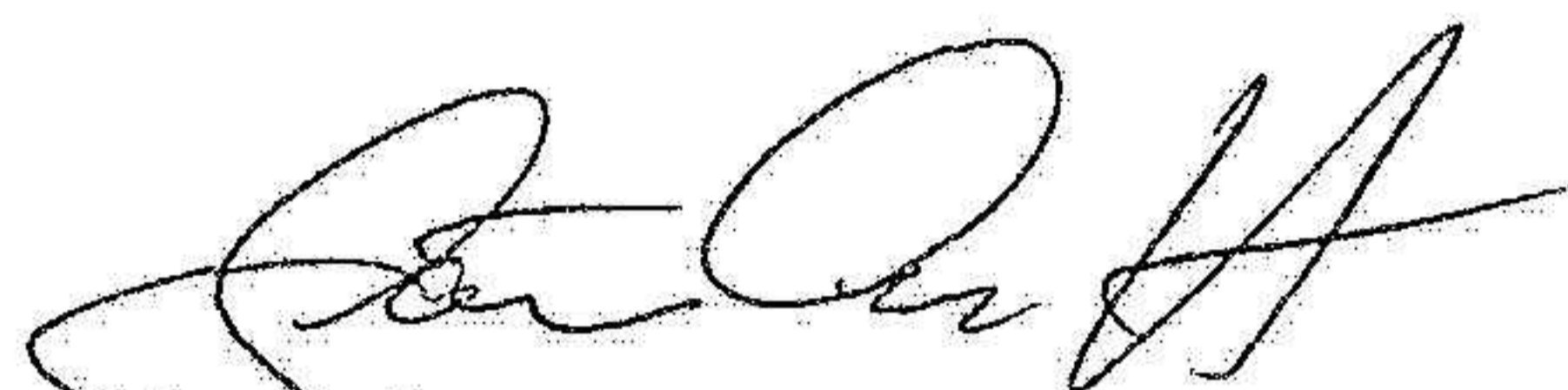
Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Tuveon Invest AB
Org nr 556853-9604

Not 20 Nyckeltalsdefinitioner
Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: Justerat eget kapital / Totala tillgångar

Göteborg 2023-06-30



Sören Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Jeanette Disebäck
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tuveon Invest AB, org. nr 556853-9604

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Tuveon Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens

förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tuveon Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

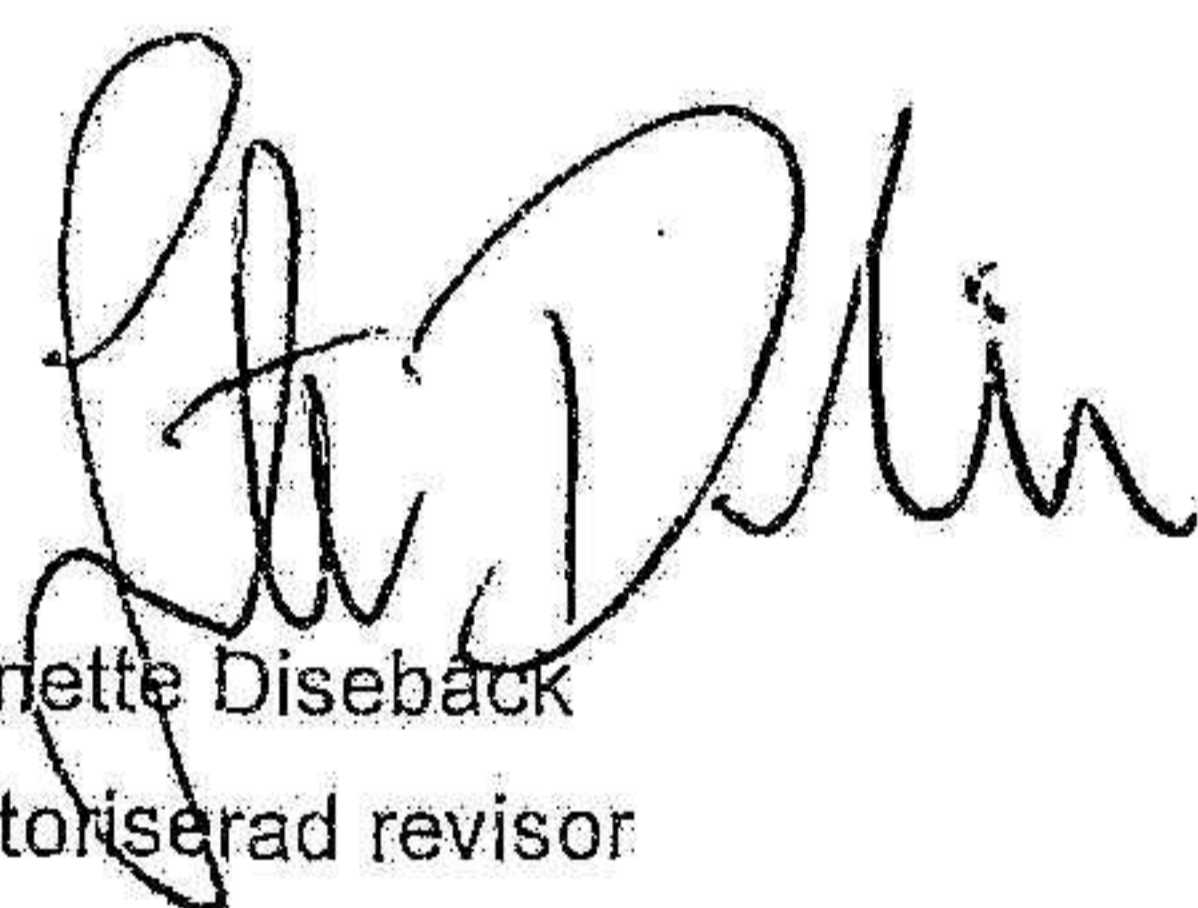
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-30



Jeanette Disebäck
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

KPMG AB



Anne Muda