

# Årsredovisning

---

*Levobo AB*

556745-8368

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Jonsson

2024-10-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och försäljning av tjänster inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall, Gävleborgs län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	1 689	1 943	1 810	1 208
Resultat efter finansiella poster	397	398	853	326
Soliditet %	39	31	27	24

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 016 513	311 199	1 427 712
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		311 199	-311 199	0
- Årets resultat			311 413	311 413
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 327 711	311 413	1 739 124

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 327 711
Årets resultat	311 413
Summa	1 639 124

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 639 124
Summa	1 639 124

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 688 683	1 942 581
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 688 683</b>	<b>1 942 581</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-4 656	0
Övriga externa kostnader	-946 319	-914 071
Personalkostnader	-27 705	-377 583
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-141 357	-131 668
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 120 037</b>	<b>-1 423 322</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>568 646</b>	<b>519 259</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 900	2 193
Räntekostnader och liknande resultatposter	-187 435	-123 861
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-171 535</b>	<b>-121 668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>397 111</b>	<b>397 591</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>397 111</b>	<b>397 591</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-85 698	-86 392
<b>Årets resultat</b>	<b>311 413</b>	<b>311 199</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 726 052	4 855 618
Inventarier, maskiner och fordon	4	121 871	60 101
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 847 923	4 915 719
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 847 923</b>	<b>4 915 719</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 600	51 200
Övriga fordringar		112 907	102 541
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 796	6 296
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		184 303	160 037
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		257 751	518 182
<i>Summa kassa och bank</i>		257 751	518 182
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>442 054</b>	<b>678 219</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 289 977</b>	<b>5 593 938</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 327 711	1 016 513	
Årets resultat	311 413	311 199	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 639 124	1 327 712	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 739 124</b>	<b>1 427 712</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	380 000	380 000	
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>380 000</b>	<b>380 000</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 945 642	3 304 322
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 945 642</b>	<b>3 304 322</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	97 680	97 680
Leverantörsskulder		29 012	79 745
Skatteskulder		0	68 186
Övriga skulder		10 808	114 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 711	121 491
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>225 211</b>	<b>481 904</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 289 977</b>	<b>5 593 938</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, maskiner och fordon	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-04-30 2023-04-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	6 000 542	5 756 396
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	244 146
Försäljningar/utrangeringar	-24 639	-
Utgående anskaffningsvärden	5 975 903	6 000 542
Ingående avskrivningar	-1 144 924	-1 044 374
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-104 927	-100 550
Utgående avskrivningar	-1 249 851	-1 144 924
Redovisat värde	4 726 052	4 855 618

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	175 000	225 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	98 200	65 000
Försäljningar/utrangeringar	-	-115 000
Utgående anskaffningsvärden	273 200	175 000
Ingående avskrivningar	-114 899	-198 781
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	115 000
Årets avskrivningar	-36 430	-31 118
Utgående avskrivningar	-151 329	-114 899
Redovisat värde	121 871	60 101

<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
--------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 457 242	2 815 922
--	-----------	-----------

<b>Not 6 poster</b>	<b>Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 3 043 322 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	2 945 642	3 304 322
------------------------------------	-----------	-----------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	97 680	97 680
------------------------------------	--------	--------

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	3 750 000	3 750 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	3 750 000	3 750 000
--------------------------	-----------	-----------

## UNDERSKRIFTER

Delsbo

*Kent Jonsson*

Kent Jonsson

2024-10-24