

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Ståltorp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Surahammar 2024-12-27



Qamariya Ali Juki

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets bedriver förvaltning och uthyrning av fastighet.

Företagets säte är Surahammar

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat under räkenskapsåret 2023-2024 och dess kostnader ökat med beroende på rådande ekonomiska världsläge. Påverkan på bolaget har varit överkomliga och styrelsen kommer under kommande räkenskapsår bevaka utvecklingen och påverkan för att på så sätt vidtaga nödvändiga åtgärder.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	195 000	339 380	143 999	143 998
Resultat efter finansiella poster	-64 534	26 214	-388 145	-100 275
Soliditet (%)	3,94	5,81	4,99	6,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	118 210	26 214	194 424
Balanseras i ny räkning		26 214	-26 214	
Årets resultat			-64 534	-64 534
Belopp vid årets utgång	50 000	144 424	-64 534	129 890
		2024-08-31		2023-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		300 000		300 000

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 144 424

Årets resultat -64 534

79 890

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 79 890

79 890

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025010704205

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		195 000	339 380
Övriga rörelseintäkter		15 257	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>210 257</u>	<u>339 380</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-242 209	-279 221
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 156	-35 156
Summa rörelsekostnader		<u>-277 365</u>	<u>-314 377</u>
Rörelseresultat		-67 108	25 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 574	1 211
Summa finansiella poster		<u>2 574</u>	<u>1 211</u>
Resultat efter finansiella poster		-64 534	26 214
Resultat före skatt		-64 534	26 214
Årets resultat		<u>-64 534</u>	<u>26 214</u>

2025010704206

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark 2 3 131 034 3 165 195

Inventarier, verktyg och installationer 3 17 910 18 905

Summa materiella anläggningstillgångar 3 148 944 3 184 100**Summa anläggningstillgångar** 3 148 944 3 184 100**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar 75 000 0

Övriga fordringar 16 656 153 778

Summa kortfristiga fordringar 91 656 153 778**Kassa och bank**

Kassa och bank 56 007 4 021

Summa kassa och bank 56 007 4 021**Summa omsättningstillgångar** 147 663 157 799**SUMMA TILLGÅNGAR** 3 296 607 3 341 899

2025010704207

Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

144 424

118 210

Årets resultat

-64 534

26 214

Summa fritt eget kapital

79 890

144 424

Summa eget kapital

129 890

194 424

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 183

Övriga skulder

3 131 717

3 115 292

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

3 166 717

3 147 475

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 296 607

3 341 899

2025010704208

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Installationer	20

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Utgående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Ingående avskrivningar	-170 805	-136 644
Årets avskrivningar	-34 161	-34 161
Utgående avskrivningar	-204 966	-170 805
Redovisat värde	3 131 034	3 165 195

Taxeringsvärden

Mark	2 325 000	2 325 000
Byggnader	798 000	798 000
	3 123 000	3 123 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 900	0
Inköp	0	19 900
Utgående anskaffningsvärden	19 900	19 900
Ingående avskrivningar	-995	0
Årets avskrivningar	-995	-995
Utgående avskrivningar	-1 990	-995
Redovisat värde	17 910	18 905

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Surahammar



Qamariya Ali Jukl

Styrelseledamot

2024-12-16

2025010704210