

# Årsredovisning

---

## *SP3 Hamdot 13 AB*

*559388-1948*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-05 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Patrik Svensson  
2024-07-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Målaren 3 i Nynäshamns kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2207-2312</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet %	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-13 451
- Belopp vid årets utgång	50 000	-13 451

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-13 451
<i>Summa</i>	-13 451

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-13 451
<i>Summa</i>	-13 451

## RESULTATRÄKNING

1

2022-07-05  
2023-12-31

<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-13 451
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 451</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-13 451</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-13 451</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-13 451</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 721 570

*Summa materiella anläggningstillgångar*

3 721 570

**Summa anläggningstillgångar**

**3 721 570**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

849

*Summa kassa och bank*

849

**Summa omsättningstillgångar**

**849**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 722 419**

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-13 451

*Summa fritt eget kapital*

-13 451

**Summa eget kapital**

**36 549**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3

3 685 870

**Summa långfristiga skulder**

**3 685 870**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 722 419**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	3 721 570	-
Utgående anskaffningsvärden	3 721 570	-

### Not 3 Långfristiga skulder

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Andreas Svensson*

Andreas Svensson

2024-06-30

*Patrik Svensson*

Patrik Svensson

2024-06-30