

ÅRSREDOVISNING

för

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fabriken i Sågmyra AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sågmyra 2025-05-16



Habib Aissaoui

ÅRSREDOVISNING

för

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företagets säte är Falun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	302 288	291 597	484 777	752 592
Resultat efter finansiella poster	-3 090 610	-2 286 237	-2 121 364	-986 090
Soliditet (%)	0,43	0,37	0,36	0,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	32 074	13 763	95 837
Balanseras i ny räkning		13 763	-13 763	0
Årets resultat			9 390	9 390
Belopp vid årets utgång	50 000	45 837	9 390	105 227

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 838
Årets resultat	9 390
	<hr/>
	55 228

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	55 228
	<hr/>
	55 228

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter

2

2025052122137

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		302 288	291 597
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>366 962</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		302 288	658 559
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 231 100	-1 752 197
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 160 996</u>	<u>-1 187 815</u>
Summa rörelsekostnader		-3 392 096	-2 940 012
Rörelseresultat		-3 089 808	-2 281 453
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		190	202
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-992</u>	<u>-4 986</u>
Summa finansiella poster		-802	-4 784
Resultat efter finansiella poster		-3 090 610	-2 286 237
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>3 100 000</u>	<u>2 300 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		3 100 000	2 300 000
Resultat före skatt		9 390	13 763
Årets resultat		<u>9 390</u>	<u>13 763</u>

2025052122138

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 838

32 074

Årets resultat

9 390

13 763

Summa fritt eget kapital

55 228

45 837

Summa eget kapital

105 228

95 837

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

22 427 600

23 277 600

Övriga skulder

20 000

20 000

Summa långfristiga skulder

22 447 600

23 297 600

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

440 143

541 781

Skulder till koncernföretag

1 212 344

1 212 344

Skatteskulder

28 825

56 408

Övriga skulder

185

185

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 475

170 166

Summa kortfristiga skulder

1 818 972

1 980 884

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**24 371 800****25 374 321**

2025052122140

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 880 732	23 628 016
Inköp	45 844	4 252 716
Utgående anskaffningsvärden	27 926 576	27 880 732
Ingående avskrivningar	-2 596 547	-1 513 215
Årets avskrivningar	-1 083 746	-1 083 332
Utgående avskrivningar	-3 680 293	-2 596 547
Ingående nedskrivningar	-533 650	-533 650
Utgående nedskrivningar	-533 650	-533 650
Redovisat värde	23 712 633	24 750 535

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	552 418	321 180
Inköp	0	231 238
Utgående anskaffningsvärden	552 418	552 418
Ingående avskrivningar	-299 952	-195 469
Årets avskrivningar	-77 250	-104 483
Utgående avskrivningar	-377 202	-299 952
Redovisat värde	175 216	252 466

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	22 447 600	23 297 600

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Fabriken i AB, Org. nr 556209-5579, säte Flen.

2

2025052122141

Fabriken i Sågmyra AB

Org.nr. 559041-4180

NOTER

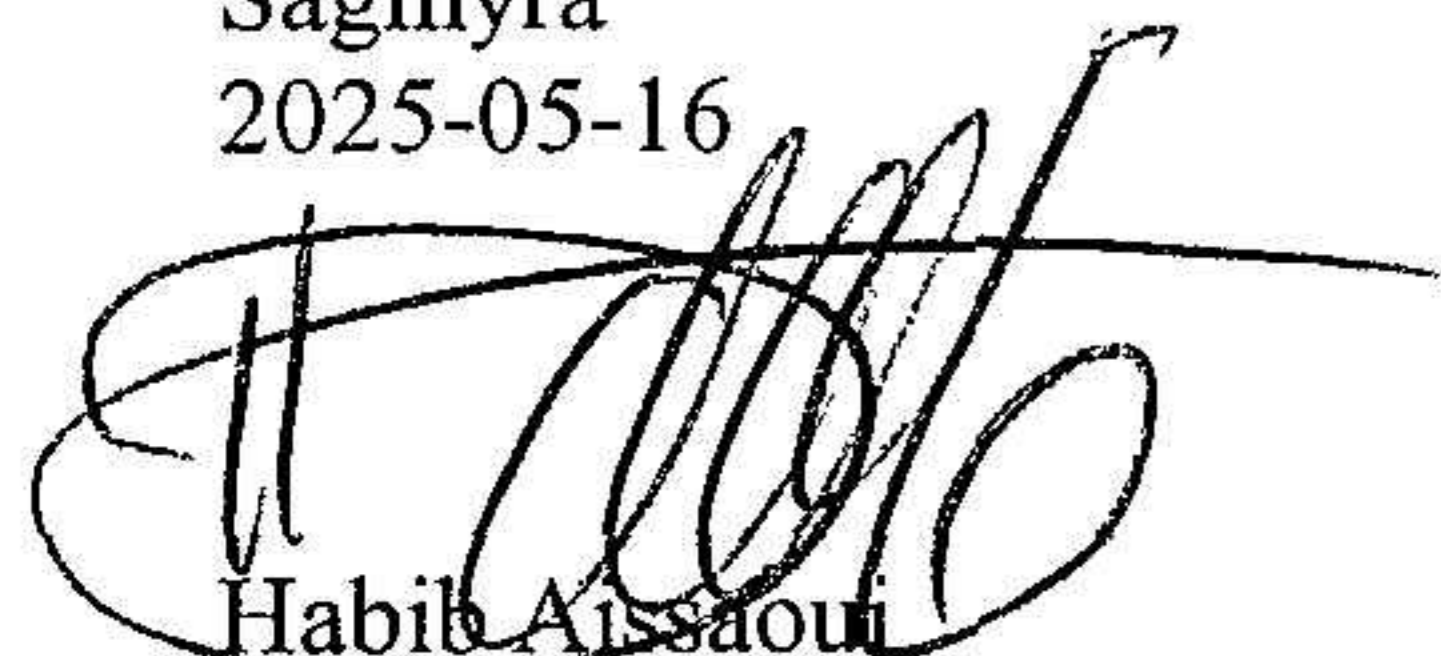
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

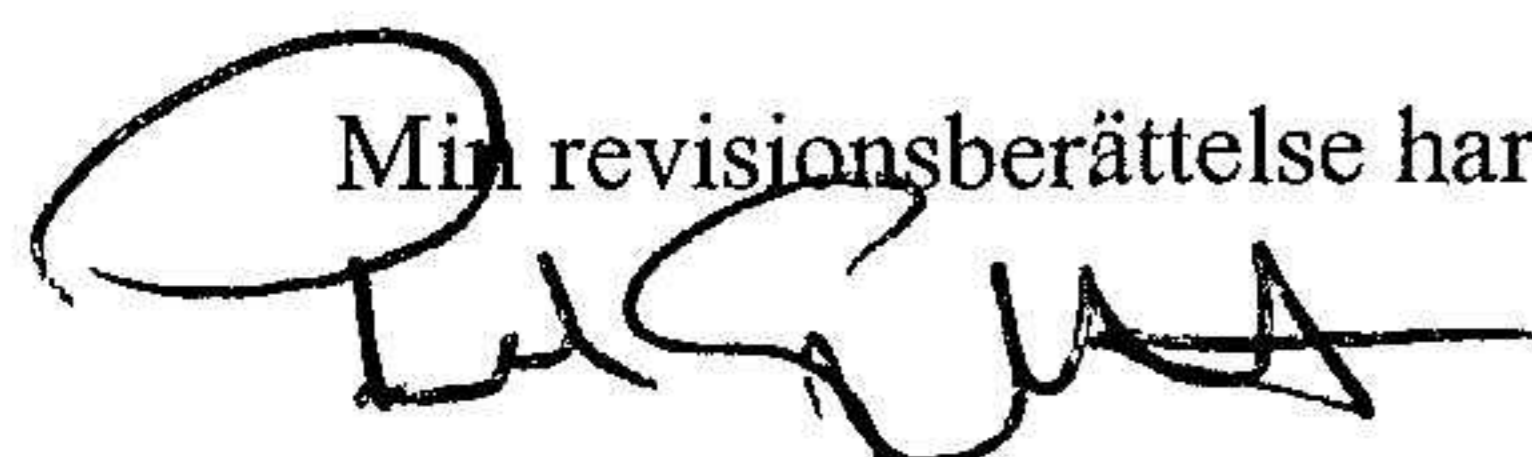
2025052122142

Sågmyra
2025-05-16



Habib Aissaoui
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 maj 2025.



Peter Gustafsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med original



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fabriken i Sägmyra AB
Org.nr. 559041-4180

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fabriken i Sägmyra AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fabriken i Sägmyra ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fabriken i Sägmyra AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt

eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fabriken i Sågmyra AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fabriken i Sågmyra AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 16 maj 2025



Peter Gustafsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

