

Årsredovisning för
Åstorp Gräsanden 17 AB
559071-4555

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åstorp Gräsanden 17 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åstorp 2025-06-30



Rickard Hall

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åstorp Gräsanden 17 AB, 559071-4555, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åstorp har till föremål för sin verksamhet att förvärva, förvalta och avyttra fastigheter,

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Klinten Holding AB. 559201-3790. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap § 3.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	209 743	246 708	227 178	219 142
Resultat efter finansiella poster	-83 276	8 196	5 653	42 742
Soliditet, %	5	9	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		108 735
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-83 276
Vid årets slut	50 000		25 459

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 25 459, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	108 735
Årets resultat	-83 276
Totalt	25 459
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	25 459
Summa	25 459

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		209 743	246 708
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		209 743	246 708
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 347	-121 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 751	-31 751
Summa rörelsekostnader		-206 098	-153 481
Rörelseresultat		3 645	93 227
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	169	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-87 090	-85 055
Summa finansiella poster		-86 921	-85 031
Resultat efter finansiella poster		-83 276	8 196
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-83 276	8 196
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-1 688
Årets resultat		-83 276	6 508

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	1 629 711	1 661 462
Summa materiella anläggningstillgångar		1 629 711	1 661 462
Summa anläggningstillgångar		1 629 711	1 661 462
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 761	81 561
Summa kortfristiga fordringar		12 761	81 561
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 528	22 574
Summa kassa och bank		25 528	22 574
Summa omsättningstillgångar		38 289	104 135
SUMMA TILLGÅNGAR		1 668 000	1 765 597
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		108 735	102 227
Årets resultat		-83 276	6 508
Summa fritt eget kapital		25 459	108 735
Summa eget kapital		75 459	158 735
Långfristiga skulder			
Skuld till moderbolag	6	14 781	-
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 501 880	1 536 548
Övriga skulder		6 211	5 211
Summa långfristiga skulder		1 522 872	1 541 759
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		34 668	35 668
Övriga skulder		10 000	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 001	19 435
Summa kortfristiga skulder		69 669	65 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 668 000	1 765 597

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Summa	-	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	169	24
Summa	169	24

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	87 090	85 055
Summa	87 090	85 055

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 890 190	1 890 190
	1 890 190	1 890 190
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-228 728	-196 977
-Årets avskrivning enligt plan	-31 751	-31 751
	-260 479	-228 728
Redovisat värde vid årets slut	1 629 711	1 661 462

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	14 781	-
Redovisat värde vid årets slut	14 781	-

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Pantbrev fastighet	1 775 000	1 775 000

Underskrifter

2025-06-30 Åstorp



Rickard Hall

2025073101416