

# ÅRSREDOVISNING

för

**Joel Tingfors AB**

Org.nr. 559351-8094

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Joel Tingfors AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 12/6 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund 2024-06-12

.....  
Joel Tingfors

# ÅRSREDOVISNING

för

## Joel Tingfors AB

Org.nr. 559351-8094

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lund.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår, detta medför att detta år blir förkortat.

### Flerårsöversikt

	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	55 794	-106 875	332 195
Soliditet (%)	87,89	83,65	76,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	198 650	-24 875	198 775
Balanseras i ny räkning		-24 875	24 875	0
Årets resultat			49 149	49 149
Belopp vid årets utgång	25 000	173 775	49 149	247 924

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	173 774
Årets resultat	49 149
	<hr/>
	222 923

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	222 923
	<hr/>
	222 923

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2023-12-31	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-59 711	-135 444
Personalkostnader	2	-294 084	-679 902
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-353 795	-815 346
<b>Rörelseresultat</b>		-353 795	-815 346
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		409 844	708 255
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	216
Räntekostnader och liknande resultatposter		-255	0
<b>Summa finansiella poster</b>		409 589	708 471
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		55 794	-106 875
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	82 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	82 000
<b>Resultat före skatt</b>		55 794	-24 875
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 645	0
<b>Årets resultat</b>		49 149	-24 875

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

43 515

41 122

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

43 515

41 122

**Summa anläggningstillgångar**

43 515

41 122

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

40 747

56 855

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 778

24 444

**Summa kortfristiga fordringar**

58 525

81 299

##### Kassa och bank

Kassa och bank

180 037

115 194

**Summa kassa och bank**

180 037

115 194

**Summa omsättningstillgångar**

238 562

196 493

**SUMMA TILLGÅNGAR**

282 077

237 615

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2023-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

173 774

198 650

Årets resultat

49 149

-24 875

**Summa fritt eget kapital**

222 923

173 775

**Summa eget kapital**

247 923

198 775

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

0

8 283

Övriga skulder

34 154

30 557

**Summa kortfristiga skulder**

34 154

38 840

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**282 077**

**237 615**

2024061707601

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022/2023
<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 122	178 406
Andel av resultatet	409 844	708 255
Uttag	-407 451	-845 539
Utgående anskaffningsvärden	<u>43 515</u>	<u>41 122</u>
Redovisat värde	43 515	41 122

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund 2024-06-12

Joel Tingfors