

Årsredovisning för
Jan Lindström AB
556860-4093

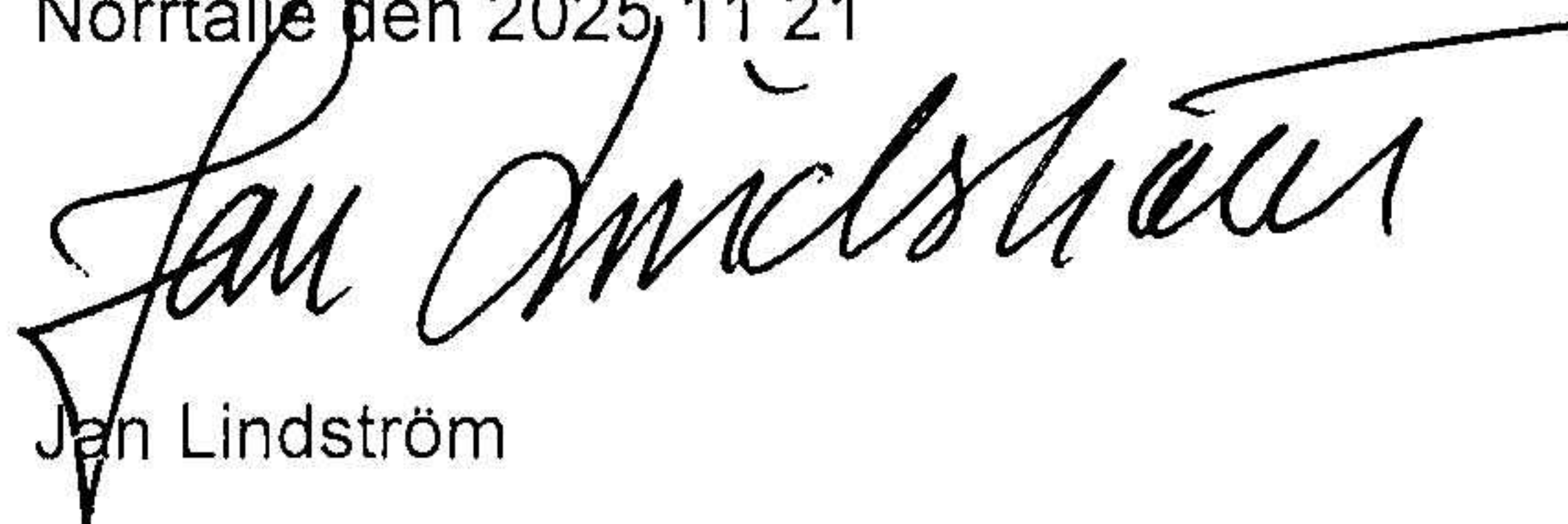
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jan Lindström AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-11-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 2025-11-21


Jan Lindström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Lindström AB, 556860-4093, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2011-08-02 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några personalkostnader eller anställda.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-418 008	122 050	6 643	8 033 506
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		8 726 915
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			-418 008
Vid årets slut	50 000		8 104 907

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 8 104 907, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 522 915
årets resultat	-418 008
Totalt	8 104 907
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 104 907
Summa	8 104 907

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 087	-38 256
Personalkostnader		-413 287	-
Summa rörelsekostnader		-435 374	-38 256
Rörelseresultat		-435 374	-38 256
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 366	160 395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-89
Summa finansiella poster		17 366	160 306
Resultat efter finansiella poster		-418 008	122 050
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-418 008	122 050
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-10 081
Årets resultat		-418 008	111 969

2025120502704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	22 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag	3	3 860 000	650 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 250 000	7 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>8 132 500</u>	<u>8 362 500</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>8 132 500</u>	<u>8 362 500</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		241	154
Summa kortfristiga fordringar		<u>241</u>	<u>154</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 914	426 009
Summa kassa och bank		<u>33 914</u>	<u>426 009</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>34 155</u>	<u>426 163</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 166 655</u>	<u>8 788 663</u>

2025120502705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 522 915	8 614 946
Årets resultat		-418 008	111 969
Summa fritt eget kapital		8 104 907	8 726 915
Summa eget kapital		8 154 907	8 776 915
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		10 081	10 081
Övriga skulder		1 667	1 667
Summa kortfristiga skulder		11 748	11 748
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 166 655	8 788 663

2025120502706

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 500	
-Förvärv		12 500
-Ägartillskott	10 000	
Vid årets slut	22 500	12 500

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i % 1)</i>	<i>2025-08-31 Redovisat värde</i>
Gunboda Fastighets AB, 559481-6018 556999-9999, Staden	50	22 500
		22 500

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

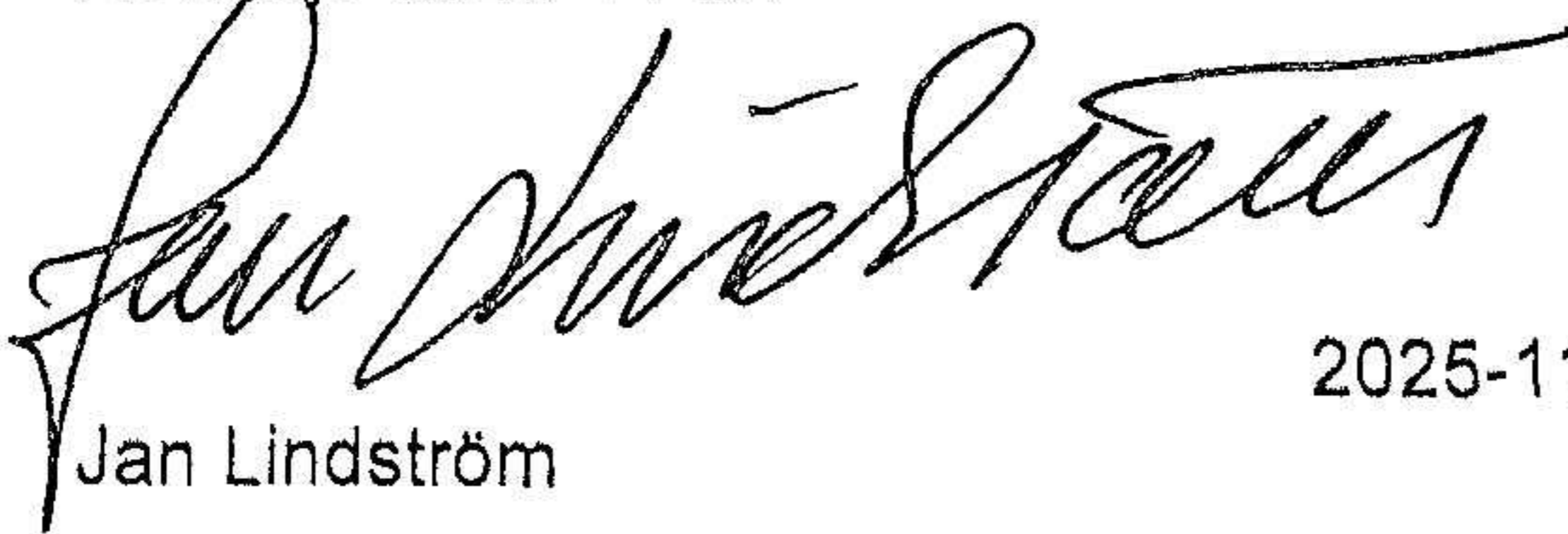
	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	3 210 000	650 000
Redovisat värde vid årets slut	3 210 000	650 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 700 000	
-Tillkommande tillgångar		7 700 000
-Avgående tillgångar	-3 450 000	
Redovisat värde vid årets slut	4 250 000	7 700 000

Underskrifter

Norrtälje 2025-11-21



2025-11-21

Jan Lindström

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma