

# Årsredovisning

för

## Skagernfagersand AB

559323-0104

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Åsa Tropp, Styrelseledamot  
2023-06-27

Styrelsen för Skagernfagersand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är handel med tomter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gullspång kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	224	-24
Soliditet (%)	8,0	4,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	49 000		-24 342	<b>24 658</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-24 342	24 342	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott	-24 000	24 000		<b>0</b>
Årets resultat			146 865	<b>146 865</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-342</b>	<b>146 865</b>	<b>171 523</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 24 000 (24 000) kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-342
årets vinst	146 865
	<b>146 523</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	146 523
	<b>146 523</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-06-16  
-2021-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

241 196

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**241 196**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 936

-24 342

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-7 648

0

**Summa rörelsekostnader**

**-17 584**

**-24 342**

**Rörelseresultat**

**223 612**

**-24 342**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

38

0

**Summa finansiella poster**

**38**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**223 650**

**-24 342**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-45 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-45 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**178 650**

**-24 342**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-31 785

0

**Årets resultat**

**146 865**

**-24 342**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 196 202	528 076
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 244 594	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 440 796</b>	<b>528 076</b>

#### Summa anläggningstillgångar

2 440 796

528 076

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		137 974	72 582
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>137 974</b>	<b>72 582</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>137 974</b>	<b>72 582</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

2 578 770

600 658

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-342	24 000
Årets resultat		146 865	-24 342
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>146 523</b>	<b>-342</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>171 523</b>	<b>24 658</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		45 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		395 920	0
Skatteskulder		35 005	0
Övriga skulder		1 926 000	576 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 322	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 362 247</b>	<b>576 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 578 770</b>	<b>600 658</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

### Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	528 076	0
Inköp	839 004	528 076
Försäljningar/utrangeringar	-163 230	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 203 850</b>	<b>528 076</b>
Årets avskrivningar	-7 648	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 648</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 196 202</b>	<b>528 076</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	1 244 594	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 244 594</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 244 594</b>	

Hova 2023-06-21

Per Rang  
Per Rang  
Ordförande

Åsa Tropp  
Åsa Tropp