

Bolagsverket

2023-05-25

2023052600241

Aktiebolaget Yellow Göteborg

Org.nr 556339-1670

---

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

---

Styrelsen avger följande årsredovisning

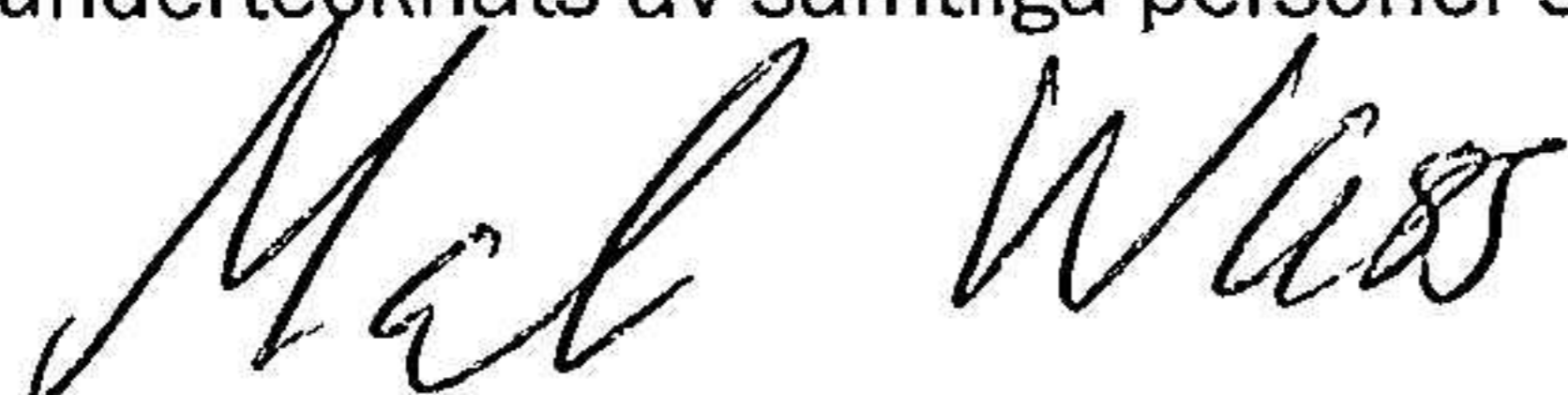
### Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- förändringar i eget kapital
- kassaflödesanalys
- notupplysningar

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Martina Wass  
Styrelseledamot  
2023-05-02



**Aktiebolaget Yellow Göteborg**  
**Org.nr 556339-1670**

---

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

---

Styrelsen avger följande årsredovisning

**Innehåll**

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- förändringar i eget kapital
- kassaflödesanalys
- notupplysningar

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.



## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget ska förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är komplementär i 30 st kommanditbolag.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Värdepapper Aktiebolag, org.nr 556010-4670.

Moderföretag i koncernen är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som är noterat på Nasdaq Stockholm.

Inga anställda har funnits under året och några löner har inte utbetalats. Dock har utbetalning av kapitalförsäkring skett till tidigare anställd.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Flerårsjämförelse

Företagets ekonomiska utveckling i sammandrag (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-28 249	271 180	42 101	5 522
Balansomslutning	886 383	1 019 053	515 393	314 815
Eget kapital	108 742	246 418	10 814	100
Soliditet	12%	24%	2%	0%

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	152 820 552
Årets resultat	-44 178 173
	<hr/>
	108 642 379
	<hr/>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning balanseras	108 642 379
	<hr/>
	108 642 379
	<hr/>

## Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstdispositionen

Koncernbidrag har under förutsättning av årsstämmans godkännande lämnats till koncernföretag.

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	1		
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- och förvaltningskostnader		-4 003	-6 734 309
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 003</b>	<b>-6 734 309</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 003</b>	<b>-6 734 309</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-33 020 405	282 949 866
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	15 293 017	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-10 517 495	-5 035 863
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-28 244 883</b>	<b>277 914 003</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-28 248 886</b>	<b>271 179 694</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-26 400 688	-48 338 863
Skatt på årets resultat	5	10 471 401	23 477 244
<b>Årets resultat</b>		<b>-44 178 173</b>	<b>246 318 075</b>
Övrigt totalresultat		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-44 178 173</b>	<b>246 318 075</b>

2023052600245



2023052600246

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	6		
Andelar i koncernföretag	7	130 382 580	130 382 580
Fordringar hos koncernföretag	8	756 000 000	888 643 830
		<u>886 382 580</u>	<u>1 019 026 410</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>886 382 580</b>	<b>1 019 026 410</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>	6		
Övriga fordringar		0	26 124
Skattefordringar		0	2
		<u>0</u>	<u>26 126</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>26 126</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>886 382 580</b>	<b>1 019 052 536</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
	10		
Balanserat resultat		152 820 552	71
Årets resultat		-44 178 173	246 318 075
		<b>108 642 379</b>	<b>246 318 146</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>108 742 379</b>	<b>246 418 146</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för skatter	9	17 660 246	28 131 527
Övriga avsättningar		0	29 866
		<b>17 660 246</b>	<b>28 161 393</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till kreditinstitut		756 000 000	744 000 000
Aktuella skatteskulder		32 248	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 947 707	472 997
		<b>759 979 955</b>	<b>744 472 997</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>886 382 580</b>	<b>1 019 052 536</b>

2023052600247



## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-01-01</b>	<b>100 000</b>	<b>10 713 971</b>	<b>10 813 971</b>
Årets resultat		246 318 075	246 318 075
<i>Transaktioner med aktieägarna</i>			
-Utdelning		-10 713 900	-10 713 900
<b>Utgående eget kapital 2021-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>246 318 146</b>	<b>246 418 146</b>
	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2022-01-01</b>	<b>100 000</b>	<b>246 318 146</b>	<b>246 418 146</b>
Årets resultat		-44 178 173	-44 178 173
<i>Transaktioner med aktieägarna</i>			
-Utdelning		-246 318 100	-246 318 100
-Aktieägartillskott		152 820 506	152 820 506
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>108 642 379</b>	<b>108 742 379</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-4 003	-6 734 309
Resultatandel kommanditbolag	-33 032 333	-22 484 055
Erhållen ränta	15 293 017	0
Erlagd ränta	-7 042 784	-4 960 774
<b>Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>-24 786 103</b>	<b>-34 179 138</b>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av kortfristiga fordringar	26 126	-26 124
Förändring av kortfristiga skulder	2 501	-142 497
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-24 757 476</b>	<b>-34 347 759</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Avyttring av andelar i dotterföretag	11 928	330 523 515
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>11 928</b>	<b>330 523 515</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Erhållna aktieägartillskott	152 820 506	0
Upptagna lån	12 000 000	600 000 000
Amortering av skuld	0	-308 400 000
Förändring av fordringar hos koncernföretag	132 643 830	-528 722 993
Lämnade koncernbidrag	-26 400 688	-48 338 863
Utbetald utdelning	-246 318 100	-10 713 900
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>24 745 548</b>	<b>-296 175 756</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det finns inga ej kassaflödespåverkande poster inom finansieringsverksamheten i företaget att specificera i enlighet med IAS 7 Rapport över kassaflöden.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmän information

Företagets verksamhet omfattar att förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett aktiebolag registrerat i Sverige. Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län. Adressen till huvudkontoret är 401 84 Göteborg med besöksadress Kungsporsavenyn 2.

#### Grunden för rapportens upprättande

Företaget har upprättat årsredovisningen i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 2 - Redovisning för juridiska personer. Företaget tillämpar frivilligt RFR 2 enligt reglerna i BFNAR 2012:3 då företaget är ett dotterföretag till Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som tillämpar IFRS i dess koncernredovisning.

RFR 2 anger att en juridisk person ska tillämpa samtliga av EU antagna IFRS och IFRIC så långt detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen, Tryggandelagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag från och tillägg till IFRS som ska göras.

Företagets funktionella valuta är svenska kronor (SEK), vilken även är företagets rapporteringsvaluta, varför den finansiella rapporten upprättats i svenska kronor. Om inget annat anges är samtliga belopp i kronor (kr).

Tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärden om ej annat framgår av nedanstående kommentarer eller noter. Kvittningar av skulder och fordringar samt av intäkter och kostnader görs endast om så krävs och tillåts.

#### Förändringar i redovisningsprinciper och upplysningar

##### *Årets förändringar av redovisningsprinciper inom IFRS*

Årets förändringar av IFRS med tillämning från 1 januari 2022 har inte haft någon effekt på företagets redovisning.

##### *Övriga ändringar i RFR 2*

Ändringar inom RFR 2 har inte haft någon påverkan på de finansiella rapporterna.

##### *Nya IFRS som ännu inte börjat tillämpas*

Nya och ändrade IFRS med framtida tillämpning förväntas inte komma att ha någon väsentlig effekt på företagets finansiella rapporter.

#### Klassificeringar

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består av belopp som förväntas återvinnas eller betalas mer än tolv månader från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader från balansdagen.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas av toppmoderföretaget med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

## Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter och liknande avdrag, då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

### *Ränteintäkter*

Finansiella intäkter redovisas i den period de avser med tillämpning av effektivräntemetoden.

Samtliga koncernföretag belastas med dess andel av koncernens räntekostnad utifrån bolagets koncernskuld. Första halvåret uppgick räntan till 1,6 % och för andra halvåret 2 %. Koncernmässiga ränteintäkter beräknas på motsvarande sätt.

## Koncernbidrag

Företaget redovisar koncernbidrag i enlighet med alternativregeln, innebärande att dessa redovisas som bokslutsdisposition.

## Aktieägartillskott

Lämnade aktieägartillskott ökar andelens bokförda värde och nedskrivningsprövas.

## Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är finansiella anläggningstillgångar och resultat från andelar i koncernföretag

Intäkter vid försäljning av andelar redovisas i samband med att risker och förmåner som förknippas med äganderätten övergår till köparen, vilket normalt sker i samband med tillträdesdagen.

## Inkomstskatter

Periodens skattekostnad omfattar aktuell och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Kortfristiga skattefordringar och skatteskulder för nuvarande och tidigare perioder fastställs till det belopp som förväntas återfås från eller betalas till Skatteverket. De skattesatser och skattelagar som tillämpas för att beräkna belopp är de som är antagna eller aviserade på balansdagen.

### *Uppskjuten inkomstskatt*

Uppskjuten skatt redovisas på balansdagen i enlighet med balansräkningsmetoden för temporära skillnader mellan tillgångar och skulders skattemässiga och redovisningsmässiga värden. Uppskjuten skatt beräknas med tillämplig skattesats som beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den uppskjutna skatten realiserar eller regleras.

Uppskjuten skatt i företaget är hänförlig till skillnader i bokfört värde respektive skattemässigt restvärde och uppkommer framför allt på grund av skillnaden mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på förvaltningsfastigheter.

## Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärdemetoden.

I samband med koncerninterna omstruktureringar kan värdeöverföringar mellan dotterföretag uppkomma varvid justering av bokfört värde på aktier i dotterföretag kan bli aktuellt.

## Finansiella instrument

### *Redovisning och första värdering - finansiella tillgångar*

Kundfordringar och utfärdade skuldinstrument redovisas när de är utgivna. Övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång (med undantag för kundfordringar som inte har en betydande finansieringskomponent) eller finansiell skuld värderas vid första redovisningstillfället till verkligt värde plus, när det gäller finansiella instrument som inte värderas till verkligt värde via resultatet, transaktionskostnader som är direkt hänförliga till förvärvet. En kundfordring utan en betydande finansieringskomponent värderas till transaktionspriset.

### *Klassificering och efterföljande värdering*

Vid första redovisningstillfället klassificeras en finansiell tillgång som värderad till: upplupet anskaffningsvärde; verkligt värde via övrigt totalresultat – skuldinvestering; verkligt värde via övrigt totalresultat – egetkapitalinvestering; eller verkligt värde via resultatet.

Finansiella tillgångar omklassificeras inte efter det första redovisningstillfället förutom om företaget byter affärsmodell för förvaltningen av de finansiella tillgångarna.

En finansiell tillgång ska värderas till upplupet anskaffningsvärde om den uppfyller båda följande villkor och inte identifierats som värderad till verkligt värde via resultatet:

- den innehas inom ramen för en affärsmodell vars mål är att inneha finansiella tillgångar i syfte att erhålla avtalsenliga kassaflöden, och
- de avtalade villkoren för den finansiella tillgången ger vid bestämda tidpunkter upphov till kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet.

Samtliga av företagets finansiella tillgångar klassas in här.

Den påföljande värderingen för dessa tillgångar sker till upplupet anskaffningsvärde med effektivräntemetoden. Det upplupna anskaffningsvärdet minskas med nedskrivningar. Ränteintäkter, valutakursvinster och -förluster samt nedskrivningar redovisas i resultatet. Vinster eller förluster som uppstår vid bortbokning redovisas i resultatet.

### *Klassificering, efterföljande värdering och vinster - finansiella skulder*

Finansiella skulder klassificeras som värderade till upplupet anskaffningsvärde eller verkligt värde via resultatet. En finansiell skuld klassificeras till verkligt värde via resultatet om den klassificeras som innehav för handelsändamål, som ett derivat eller den har blivit identifierad som sådan vid första redovisningstillfället. Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet värderas till verkligt värde och nettovinster och förluster, inklusive räntekostnader, redovisas i resultatet. Påföljande värdering av övriga finansiella skulder sker till upplupet anskaffningsvärde med effektivräntemetoden. Räntekostnader och valutakursvinster och -förluster redovisas i resultatet. Vinster eller förluster vid borttagning från redovisningen redovisas också i resultatet.

### *Nedskrivningar - förväntade kreditförluster*

Förlustreserven för kundfordringar och avtalstillgångar värderas alltid till ett belopp motsvarande förväntade kreditförluster under fordrans återstående löptid. Förlustreserver för finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde dras av från tillgångarnas bruttovärde. En finansiell tillgångs redovisade bruttovärde skrivs bort när företaget inte har några rimliga förväntningar på att återvinna en finansiell tillgång i sin helhet eller en del av den.

#### *Bortbokning av finansiella tillgångar och skulder*

Företaget tar bort en finansiell tillgång från balansräkningen när de avtalsenliga rättigheterna till kassaflödena från den finansiella tillgången upphör eller om den överför rätten att ta emot de avtalsenliga kassaflödena genom en transaktion i vilken i väsentlighet alla risker och fördelar med ägarskapet har överförts eller i vilken företaget inte överför eller behåller i väsentlighet alla de risker och fördelar med ägarskap och den inte behåller kontrollen över den finansiella tillgången. Företaget bokar bort en finansiell skuld från balansräkningen när de åtaganden som anges i avtalet fullgörs, annulleras eller upphör. Företaget bokar också bort en finansiell skuld när de avtalsenliga villkoren modifieras och kassaflödena från den modifierade skulden är väsentligt annorlunda. I det fallet redovisas en ny finansiell skuld till verkligt värde baserat på de modifierade villkoren.

### **Fordringar**

Fordringar upptas till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### **Koncernmellanhavanden**

Koncernmellanhavanden gentemot övriga företag inom Wallenstam-koncernen betraktas som långfristiga då det inte finns någon avsikt eller något krav att dessa skall regleras inom en period om tolv månader.

### **Låneutgifter**

Låneutgifter värderas till upplupet anskaffningsvärde.

### **Skulder**

Skulder redovisas i balansräkningen till nominellt belopp.

### **Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder**

Uppskjutna skattefordringar redovisas endast i den omfattning att det är sannolikt att framtida överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna kommer att kunna utnyttjas.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när det finns en legal kvittningsrätt för aktuella skattefordringar och skatteskulder och när de uppskjutna skattefordringarna och skatteskulderna hänför sig till skatt debiterade av samma skattemyndighet där det finns en avsikt att reglera saldon genom nettobetalning.

Uppskjutna skattefordringar respektive skatteskulder redovisas till nominellt belopp.

Uppskjutna skattefordringar respektive skatteskulder värderas till 20,6 % och nettoredovisas i balansräkningen. Motsvarande hantering har skett med jämförelsetalen.

### **Kassaflödeanalys**

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

### **Väsentliga redovisningsbedömningar, uppskattningar och antaganden**

#### *Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar*

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

När styrelsen upprättar finansiella rapporter i enlighet med tillämpade redovisningsprinciper måste vissa uppskattningar och antaganden göras som påverkar det redovisade värdet av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader.

#### *Uppskjutna skatter hänförliga till underskottsavdrag*

Vid värdering av underskottsavdrag görs en bedömning av sannolikheten att underskotten i framtiden kan utnyttjas. Fastställda underskott som med hög säkerhet kan nyttjas mot framtida vinster utgör underlag för beräkning av uppskjuten skattefordran. Företaget bedömer, beaktat nu gällande skatteregler, att samtliga förlustavdrag kommer att kunna utnyttjas mot framtida vinster.

### **Finansiell riskhantering**

Företaget utsätts genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker; marknadsrisk (avseende ränterisk i verkligt värde, ränterisk i kassaflödet och prISRISK), kreditrisk och likviditetsrisk. Dessa risker hanteras inom ramen för den finanspolicy som antagits av Wallenstam-koncernens styrelse.

#### *Ränterisk*

Med ränterisk avses hur förändringar i räntenivån påverkar företagets finansnetto och värdet på finansiella instrument vid förändrade marknadsräntor. I första hand finansieras företaget genom koncerninterna lån.

Räntan för interna lån baseras på koncernens snittränta. För varje lånad 10 000 tkr påverkas räntekostnaden med 40,8 tkr vid en ränteförändring om +/- 1 %.

Wallenstam-koncernens låneportfölj består av lån med olika löptider och fördelning från olika kreditgivare. För att få en stabil räntekostnadsutveckling är en bra balans mellan en lång räntebindningstid som ger stabilitet och en kort som normalt ger den lägsta räntekostnaden viktig. Utifrån finanspolicyn arbetar koncernen aktivt med räntebindning för att uppnå en över tiden bra genomsnittlig räntenivå. Koncernens genomsnittliga räntebindningstid ska ligga inom intervallet 24-48 månader. Den fasta delen av låneportföljen sträcker sig i huvudsak över en tioårsperiod med en avvägd jämn fördelning.

#### *Kreditrisk*

Företagets maximala exponering för kreditrisk bedöms motsvaras av bokförda värden på samtliga finansiella tillgångar. Företaget har ingen pant som säkerhet. Företagets kreditrisker avser främst hyresfordringar. Kreditrisken är risken för förlust om koncernens motparter inte fullgör sina avtalsförpliktelser, varför varje ny kund följs upp och analyseras exempelvis genom inhämtande av information från kreditupplysningsföretag. I enlighet med Wallenstam-koncernens kreditpolicy krävs, i de fall motpartens betalningsförmåga bedöms som osäker, en bankgaranti, borgensförbindelse eller förskottshyra vid nyuthyrning av kommersiella lokaler. Vidare begränsas kreditrisken då hyresfordringar i huvudsak regleras i förskott.

Reservering av obetalda bostadshyresgästerfordringar sker kvartalsvis eller vid utestående fordran överstigande 10 000 kr. För kommersiella fordringar görs individuella bedömningar.

#### *Likviditetsrisk*

En likviditetsrisk innebär en situation där likvida medel för betalning av åtaganden inte kan säkerställas. Kassaflödesprognoser upprättas och följs genom rullande prognoser för att säkerställa att företaget har tillräckligt med kassamedel för att på så sätt möta behovet i den löpande verksamheten.

#### *Hantering av kapital*

Företagets mål avseende kapitalstruktur är att trygga företagets förmåga att fortsätta sin verksamhet så att den kan fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnader för kapital nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen kan koncernen förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, återbetala kapital till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

### **Beslutade och förslag till ändringar av RFR 2 som ännu inte har trätt ikraft**

Rådet för finansiell rapportering har inte beslutat eller föreslagit några väsentliga ändringar som ännu inte har trätt ikraft.

## NOT 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatandel kommanditbolag	-33 032 333	-22 484 055
Resultat vid försäljning av andelar	11 928	305 433 921
<b>Summa</b>	<b>-33 020 405</b>	<b>282 949 866</b>

## NOT 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ränteintäkter från koncernföretag	15 293 017	0
<b>Summa</b>	<b>15 293 017</b>	<b>0</b>

## NOT 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räntekostnader till koncernföretag	0	-1 108 915
Räntekostnader till kreditinstitut	-10 517 495	-3 926 948
<b>Summa</b>	<b>-10 517 495</b>	<b>-5 035 863</b>

## NOT 5 Skatt på årets resultat

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Uppskjuten skatt	10 471 401	23 477 244
<b>Summa</b>	<b>10 471 401</b>	<b>23 477 244</b>

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och en beräknad skattekostnad baserad på gällande skattesats:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat före skatt	-54 649 574	222 840 831
Inkomstskatt beräknad enligt gällande skattesats	11 257 812	-45 905 212
Skatteeffekter av:		
-Ej skattepliktiga intäkter	999 223	0
-Ej avdragsgilla kostnader	-1 785 634	-1 037 651
-Ej skattepliktigt resultat avyttrade fastigheter	0	68 689 940
-Skattereduktion inventarier	0	1 730 167
<b>Summa</b>	<b>10 471 401</b>	<b>23 477 244</b>

Under året har ingen inkomstskatt redovisats i eget kapital.

## NOT 6 Finansiella instrument

### Finansiella instrument per kategori

Samtliga finansiella tillgångar är klassificerade som lånefordringar och kundfordringar och samtliga finansiella skulder är klassificerade som övriga finansiella skulder.

I kategorier inom kundfordringar och andra fordringar ingår inte några tillgångar för vilka nedskrivningsbehov föreligger.

Finansiella skulder omfattar skulder till koncernföretag, leverantörsskulder, övriga skulder samt upplupna kostnader. Det verkliga värdet på leverantörsskulder och andra finansiella skulder motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

Finansiella tillgångar	Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde	
	2022-12-31	2021-12-31 Resultaträkning
Koncernfordringar	756 000 000	888 643 830 <i>Resultat från fordringar som är anläggningstillgångar</i>
Övriga korta fordringar	0	26 126 -
<b>Summa tillgångar</b>	<b>756 000 000</b>	<b>888 669 956</b>
Finansiella skulder	Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde	
	2022-12-31	2021-12-31 Resultaträkning
Räntebärande skulder	-756 000 000	-744 000 000 <i>Räntekostnader</i>
<b>Summa skulder</b>	<b>-756 000 000</b>	<b>-744 000 000</b>

### 2022-12-31

Förfallotid skulder	Räntebärande skulder		
	Koncernskulder	skulder	Leverantörsskulder
3-12 månader	0	-756 000 000	0
	<b>0</b>	<b>-756 000 000</b>	<b>0</b>

### 2021-12-31

Förfallotid skulder	Räntebärande skulder		
	Koncernskulder	skulder	Leverantörsskulder
3-12 månader	0	-744 000 000	0
	<b>0</b>	<b>-744 000 000</b>	<b>0</b>

## NOT 7 Andelar i dotterföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 382 580	155 472 175
Försäljningar	0	-25 089 595
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>130 382 580</b>	<b>130 382 580</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>130 382 580</b>	<b>130 382 580</b>

2023052600257

## NOT 8 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	888 643 830	359 920 837
Tillkommande fordringar	132 757 684	2 276 818 056
Avgående fordringar	-265 401 514	-1 748 095 063
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b><u>756 000 000</u></b>	<b><u>888 643 830</u></b>

## NOT 9 Uppskjuten skatt

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Skillnad bokförd/skattemässig avskrivning	-20 294 687	-30 647 553
Ej avdragsgillt räntenetto	904 275	763 434
Skattereduktion inventarier	1 730 167	1 730 167
Pensionsåtagande tryggade via kapitalförsäkring	0	22 426
<b>Summa</b>	<b><u>-17 660 246</u></b>	<b><u>-28 131 527</u></b>

## NOT 10 Förslag till disposition av resultatet

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Balanserade vinstmedel	152 820 552	71
Årets resultat	-44 178 173	246 318 075
	<b><u>108 642 379</u></b>	<b><u>246 318 146</u></b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas

i ny räkning balanseras

0	246 318 100
108 642 379	46
<b><u>108 642 379</u></b>	<b><u>246 318 146</u></b>

## NOT 11 Ställda säkerheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Pensionsåtagande	0	123 108
<b>Summa</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>123 108</u></b>



## NOT 12 Eventualförpliktelser

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Skulder i kommanditbolag	3 054 923 186	3 054 760 446
<b>Summa</b>	<b>3 054 923 186</b>	<b>3 054 760 446</b>

Enligt lagen om handelsbolag och enkla bolag svarar komplementären för kommanditbolagens skulder.

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Marina Fritsche  
Ordförande

Martina Wass



# Verifikat

Transaktion 09222115557490397842

## Dokument

217\_AB Yellow Göteborg  
Huvuddokument  
17 sidor  
*Startades 2023-04-05 14:28:55 CEST (+0200) av Susanne  
Ridell (SR)*  
*Färdigställt 2023-04-12 10:45:28 CEST (+0200)*

## Initierare

Susanne Ridell (SR)  
Wallenstam  
*susanne.ridell@wallenstam.se*

## Signerande parter

Marina Fritsche (MF)  
*Marina.Fritsche@wallenstam.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Marina Fritsche"  
Signerade 2023-04-12 10:45:28 CEST (+0200)*

Martina Wass (MW)  
*martina.wass@wallenstam.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MARTINA WASS"  
Signerade 2023-04-11 10:26:59 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

