

Årsredovisning

för

Sierra Cumelus Fastigheter AB

556566-4363

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sierra Cumelus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2022-10-06



Torbjörn Ljungholm

Årsredovisning

för

Sierra Cumelus Fastigheter AB

556566-4363

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Sierra Cumelus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	126	119	124	108
Soliditet (%)	83	86	65	60

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	390 695	83 003	593 698
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			83 003	-83 003	0
Årets resultat				75 060	75 060
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	473 698	75 060	668 758

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	473 698
årets vinst	75 060
	548 758
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	348 758
	548 758

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

240 000

240 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

240 000

240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-64 864

-71 652

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-49 356

-49 356

Summa rörelsekostnader

-114 220

-121 008

Rörelseresultat

125 780

118 992

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-4

Summa finansiella poster

0

-4

Resultat efter finansiella poster

125 780

118 988

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-31 000

-13 000

Summa bokslutsdispositioner

-31 000

-13 000

Resultat före skatt

94 780

105 988

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 720

-22 985

Årets resultat

75 060

83 003

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

650 533

699 889

Summa materiella anläggningstillgångar

650 533

699 889

Summa anläggningstillgångar

650 533

699 889

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag

0

7 792

Övriga fordringar

26 060

9 530

Summa kortfristiga fordringar

26 060

17 322

Kassa och bank

Kassa och bank

340 606

149 315

Summa kassa och bank

340 606

149 315

Summa omsättningstillgångar

366 666

166 637

SUMMA TILLGÅNGAR

1 017 199

866 526

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

473 698

390 695

Årets resultat

75 060

83 003

Summa fritt eget kapital

548 758

473 698

Summa eget kapital

668 758

593 698

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

221 000

190 000

Summa obeskattade reserver

221 000

190 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

127 441

82 828

Summa kortfristiga skulder

127 441

82 828

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 017 199

866 526

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 233 891	1 312 891
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 233 891	1 312 891
Ingående avskrivningar	-613 002	-563 646
Årets avskrivningar	-49 356	-49 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-662 358	-613 002
Utgående redovisat värde	571 533	699 889
Bokfört värde mark	79 000	79 000
	79 000	79 000

2022101202666

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	7 900 000	7 900 000
Andra ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
	10 500 000	10 500 000

Skellefteå 2022-10-06



Torbjörn Ljungholm