

Årsredovisning för
Per Lundahl AB
556338-5508

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

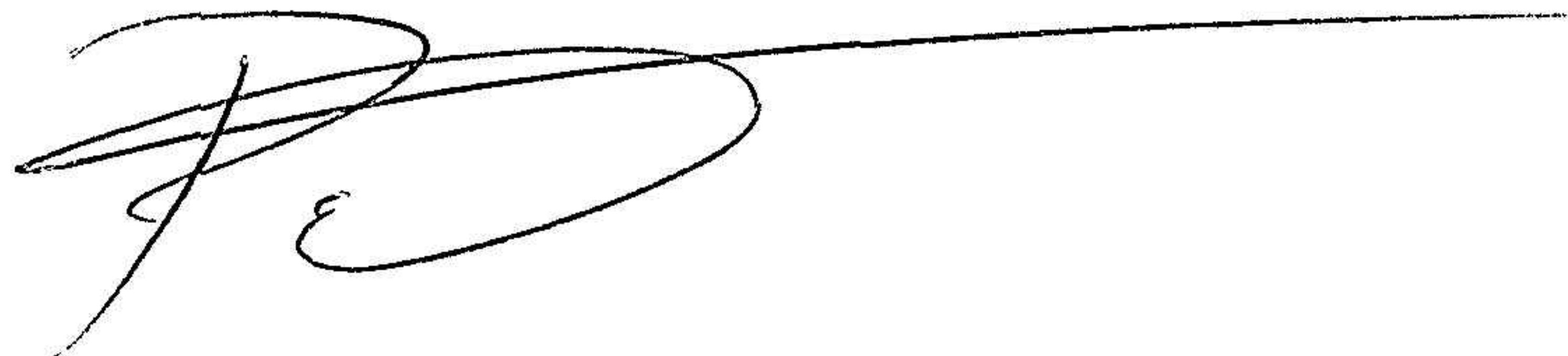
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per Lundahl AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman ^{25/6 2024} Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Per Lundahl 25/6 2024

Per Lundahl



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Per Lundahl AB, 556338-5508, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bytte namn till Per Lundahl AB

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	592	84	27	2 649
Resultat efter finansiella poster	5 197	2 497	408	1 416
Soliditet, %	79	61	48	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	12 160 860
Årets resultat			4 860 701
Vid årets slut	200 000	40 000	17 021 561

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	12 160 860
årets resultat	4 860 701
Totalt	17 021 561
disponeras för	
balanseras i ny räkning	17 021 561
Summa	17 021 561

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		591 766	83 997
Övriga rörelseintäkter		72 000	82 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		663 766	166 777
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-602	-
Övriga externa kostnader		-230 798	-180 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-403 528	-405 721
Summa rörelsekostnader		-634 928	-586 151
Rörelseresultat		28 838	-419 374
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 950 545	2 417 401
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 120 673	558 260
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97 238	5 644
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89	-64 694
Summa finansiella poster		5 168 367	2 916 611
Resultat efter finansiella poster		5 197 205	2 497 237
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-130 000
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	50 000
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	-80 000
Resultat före skatt		5 107 205	2 417 237
Skatter			
Skatt på årets resultat		-246 504	-9 403
Årets resultat		4 860 701	2 407 834

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 482 207	2 885 734
Summa materiella anläggningstillgångar		2 482 207	2 885 734
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 500 000	6 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 500 000	6 500 000
Summa anläggningstillgångar		8 982 207	9 385 734
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		135 000	-
Övriga fordringar		35 500	62 958
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		511 389	609 859
Summa kortfristiga fordringar		681 889	672 817
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	4	3 875 250	7 417 712
Summa kortfristiga placeringar		3 875 250	7 417 712
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 733 225	4 597 006
Summa kassa och bank		9 733 225	4 597 006
Summa omsättningstillgångar		14 290 364	12 687 535
SUMMA TILLGÅNGAR		23 272 571	22 073 269

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 160 860	9 753 027
Årets resultat		4 860 701	2 407 834
Summa fritt eget kapital		17 021 561	12 160 861
Summa eget kapital		17 261 561	12 400 861
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	1 421 111	1 331 111
Summa obeskattade reserver		1 421 111	1 331 111
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 623	-1 864
Skulder till koncernföretag		2 125 282	6 125 282
Skatteskulder		223 189	25 530
Övriga skulder		2 170 687	2 171 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 118	21 349
Summa kortfristiga skulder		4 589 899	8 341 297
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 272 571	22 073 269

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 314 800	11 314 800
	11 314 800	11 314 800
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 429 066	-8 023 345
-Årets avskrivning enligt plan	-403 527	-405 721
	-8 832 593	-8 429 066
Redovisat värde vid årets slut	2 482 207	2 885 734

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 917 712	13 436 322
-Förvärv	2 481 250	481 390
-Avyttring	-6 023 712	
Vid årets slut	10 375 250	13 917 712
Redovisat värde vid årets slut	10 375 250	13 917 712

Not 5 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2023	390 000	
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2017		300 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2018	400 000	400 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2019	600 000	600 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2020	31 111	31 111
	1 421 111	1 331 111

Av periodiseringsfonder utgör 292 509 kr (284 509 kr) uppskjuten skatt.

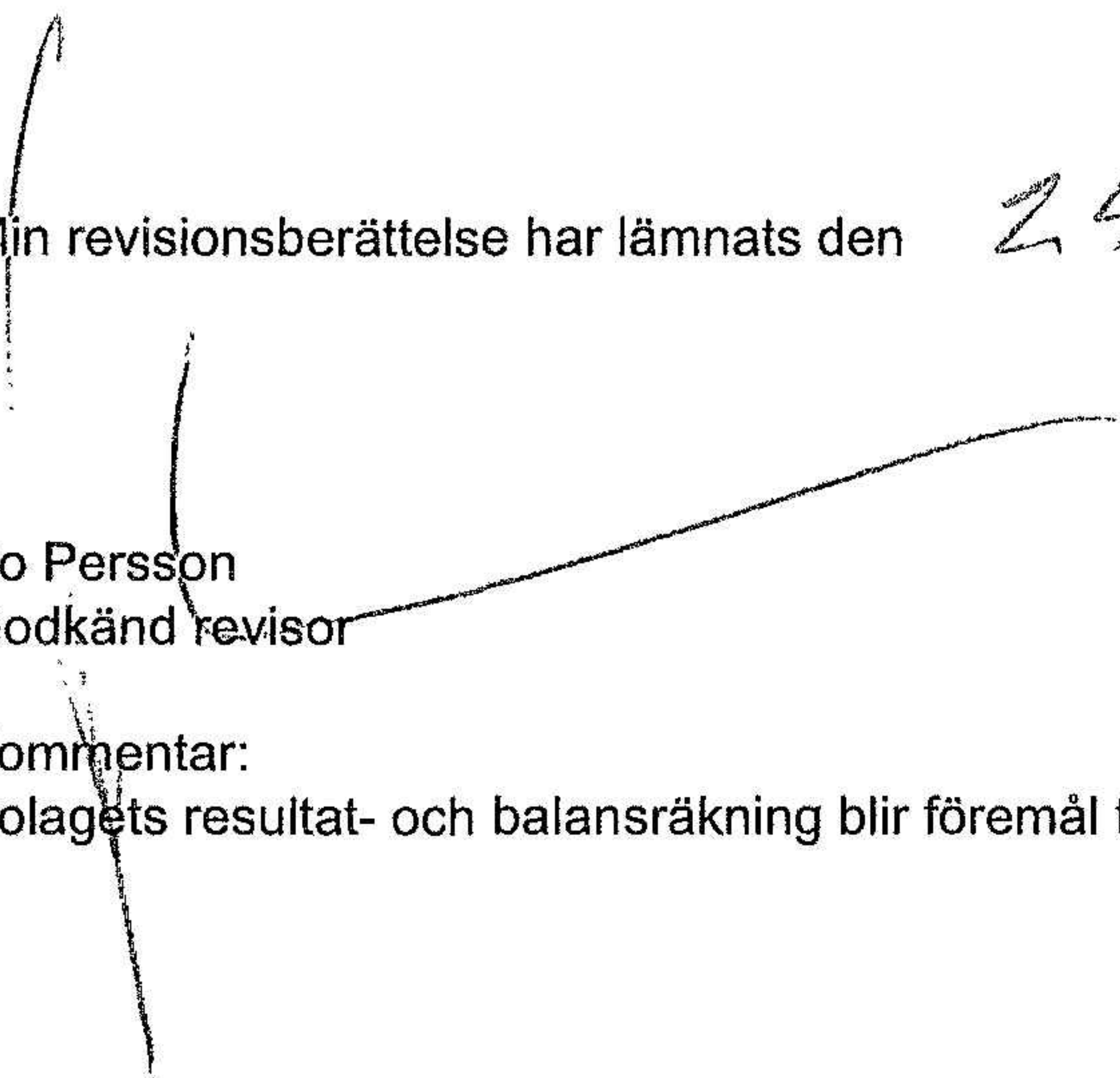
Underskrifter

Norrtälje den 25/6 2024.


Per Lundahl
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

25/6 2024.


Bo Persson
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per Lundahl AB
Org.nr 556338-5508

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Per Lundahl AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Lundahl ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Per Lundahl AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per Lundahl AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Per Lundahl AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 2024-06-30²⁵

Bo Persson
Godkänd revisor