

Årsredovisning

för

Arrende Bygg Aktiebolag

556335-2763

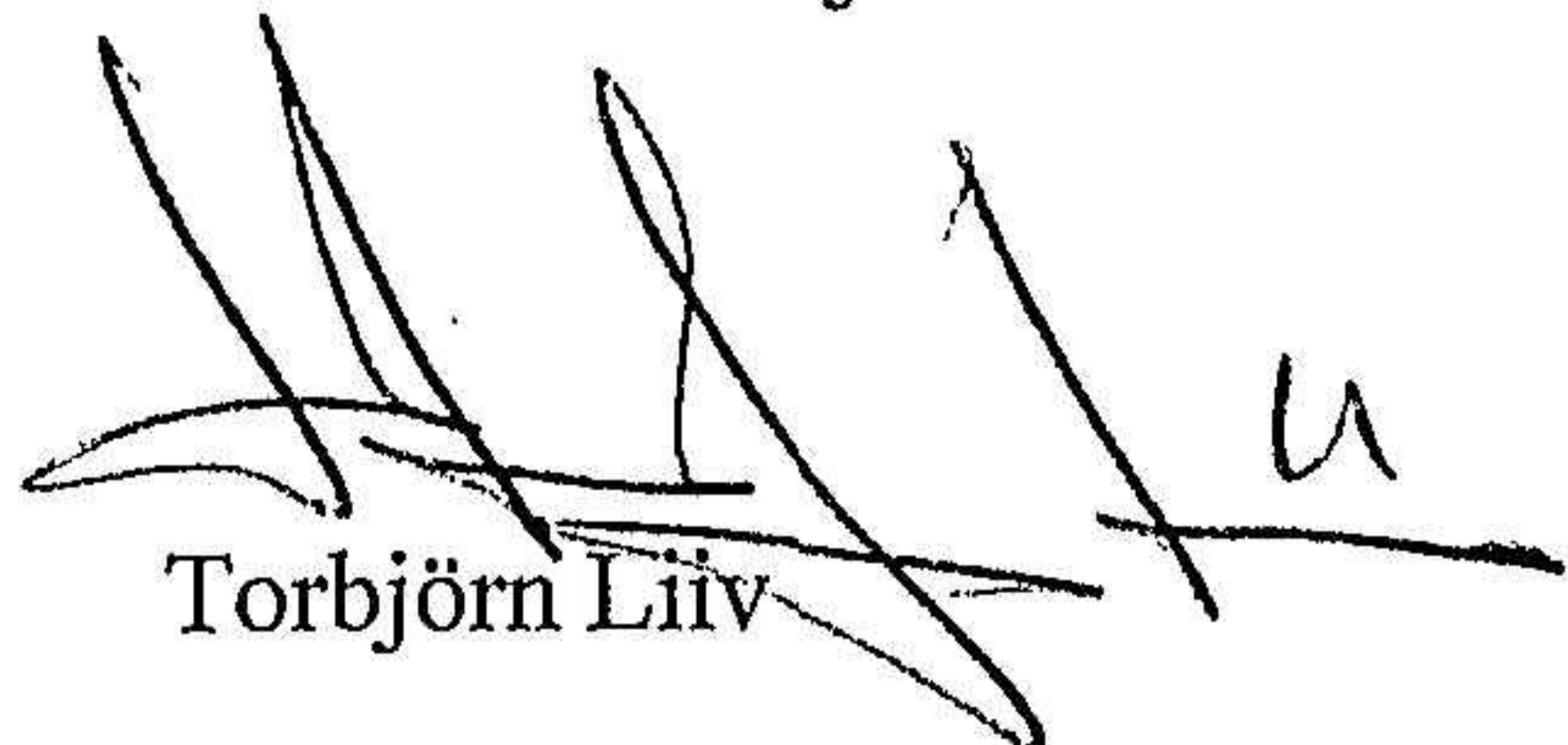
Räkenskapsåret

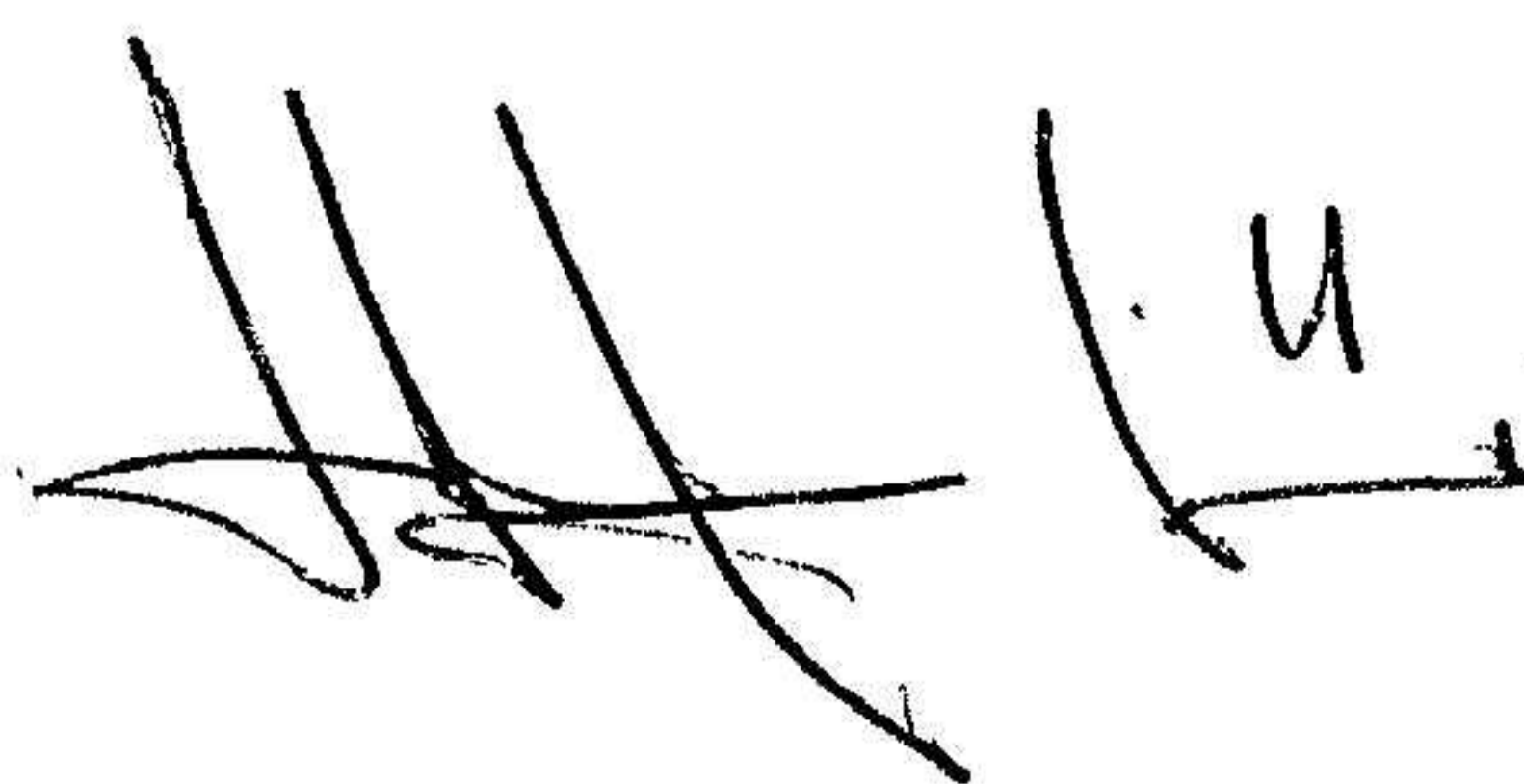
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arrende Bygg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Edsbro den 19 juni 2025


Torbjörn Liiv



Årsredovisning

för

Arrende Bygg Aktiebolag

556335-2763

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Arrende Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet inom bygg, mark, och anläggning ävensom byggledning, projektering och kalkylverksamhet samt fastighetsförvaltning jämte därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Arrende Bygg AB är dotterbolag till Paragrafens Konsult o Fastighets AB, organisationsnummer 556379-4246.

Bolagets registreringsdatum: 1988-11-16.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Huddinge kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 312 | 312 | 313 | 300 | 300 |
| Resultat efter finansiella poster | 607 | 419 | 323 | 757 | 190 |
| Soliditet (%) | 94 | 92 | 91 | 95 | 99 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 7 045 404 | 189 930 | 7 355 334 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 189 930 | -189 930 | 0 |
| Årets resultat | | | | 481 702 | 481 702 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 7 235 334 | 481 702 | 7 837 036 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 7 235 334 |
| årets vinst | 481 702 |
| | 7 717 036 |

| | |
|------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 7 717 036 |
| | 7 717 036 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250626;20250627;11923

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 312 001 | 312 001 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 20 958 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 312 001 | 332 959 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -188 365 | -188 601 |
| Personalkostnader | -11 250 | -11 175 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -17 227 | -17 227 |
| Summa rörelsekostnader | -216 842 | -217 003 |
| Rörelseresultat | 95 159 | 115 956 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 411 284 | 206 854 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 100 333 | 96 460 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -175 | -53 |
| Summa finansiella poster | 511 442 | 303 261 |
| Resultat efter finansiella poster | 606 601 | 419 217 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Lämnade koncernbidrag | 0 | -180 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | -180 000 |
| Resultat före skatt | 606 601 | 239 217 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -124 899 | -49 287 |
| Årets resultat | 481 702 | 189 930 |

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 184 660

1 195 914

Inventarier, verktyg och installationer

4

12 091

18 064

Summa materiella anläggningstillgångar

1 196 751

1 213 978

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

3 521 280

2 869 450

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 521 280

2 869 450

Summa anläggningstillgångar

4 718 031

4 083 428

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49 775

71

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 423

50 262

Summa kortfristiga fordringar

56 198

50 333

Kassa och bank

Kassa och bank

3 605 888

3 847 684

Summa kassa och bank

3 605 888

3 847 684

Summa omsättningstillgångar

3 662 085

3 898 017

SUMMA TILLGÅNGAR

8 380 116

7 981 445

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 235 334

7 045 405

Årets resultat

481 702

189 930

Summa fritt eget kapital

7 717 036

7 235 334

Summa eget kapital

7 837 036

7 355 334

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

10 250

10 175

Summa långfristiga skulder

10 250

10 175

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 330

0

Skulder till koncernföretag

310 000

510 000

Skatteskulder

169 500

53 936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 000

52 000

Summa kortfristiga skulder

532 830

615 936

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 380 116

7 981 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-----|
| Byggnader | 2% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 1 069 000 | 1 069 000 |
| | 1 069 000 | 1 069 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 469 605 | 1 469 605 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 469 605 | 1 469 605 |
| Ingående avskrivningar | -273 691 | -262 437 |
| Årets avskrivningar | -11 254 | -11 254 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -284 945 | -273 691 |
| Utgående redovisat värde | 1 184 660 | 1 195 914 |

ank=20250626;20250627;11927

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 486 602 | 486 602 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 486 602 | 486 602 |
| Ingående avskrivningar | -468 538 | -462 565 |
| Årets avskrivningar | -5 973 | -5 973 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -474 511 | -468 538 |
| Utgående redovisat värde | 12 091 | 18 064 |

Not 5 Aktier och andelar

| Namn | Bokfört värde | Marknadsvärde |
|--|------------------|------------------|
| Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar | 3 521 280 | 5 377 219 |
| | 3 521 280 | 5 377 219 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Lån som förfaller inom ett år. | 10 250 | 10 175 |
| | 10 250 | 10 175 |

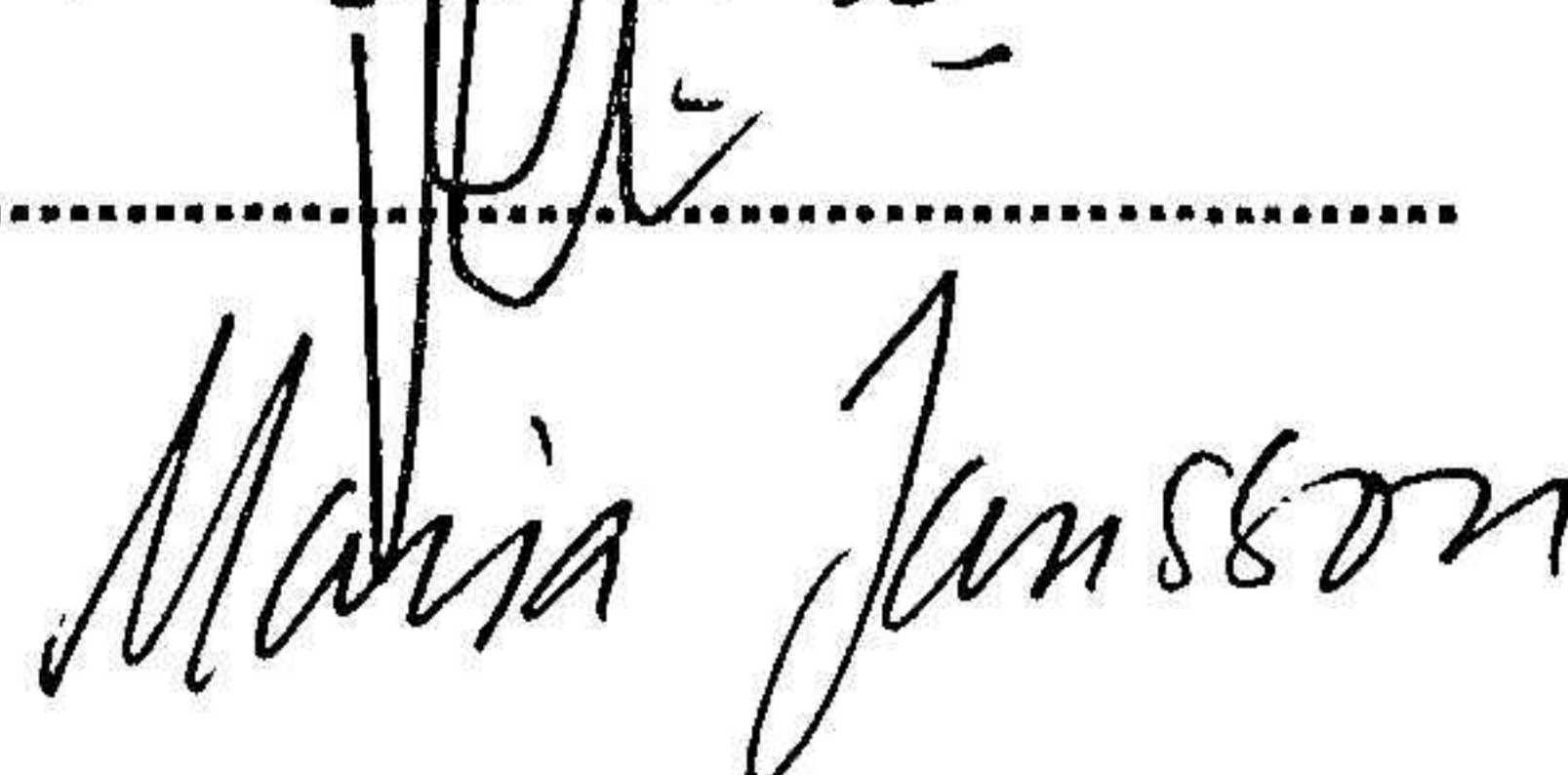
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Edsbro den 19 juni 2025


Torbjörn Liiv
Ordförande


Iréne Liiv

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Maria Jansson