

Årsredovisning för
S.Y Invest Group AB

559285-9432

Räkenskapsåret

2022-11-01 - 2023-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mousab Alabdullah
Styrelseledamot

2024-05-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för S.Y Invest Group AB, 559285-9432, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2020 och bedriver sedan dess byggverksamhet och fastighetsförvaltning.

Ingen verksamhet har bedrivits under året.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		137 335
Resultat efter finansiella poster	-16 553	14 465
Soliditet %	0,5	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	5 481	11 458
Balanseras i ny räkning		11 458	-11 458
Årets resultat			-16 553
Belopp vid årets utgång	25 000	16 939	-16 553

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 939
Årets resultat	-16 553
Summa	386
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	386
Summa	386

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-01 - 2023-10-31</i>	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	137 335
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	137 335
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-320	-99 515
Övriga externa kostnader		-8 249	-8 925
Personalkostnader	2	0	-5 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 998	-7 992
Summa rörelsekostnader		-16 567	-121 432
Rörelseresultat		-16 567	15 903
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-1 438
Summa finansiella poster		14	-1 438
Resultat efter finansiella poster		-16 553	14 465
Resultat före skatt		-16 553	14 465
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 007
Årets resultat		-16 553	11 458

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 862 364	3 862 364
Inventarier, verktyg och installationer	4	19 348	27 346
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		165 700	165 700
Summa materiella anläggningstillgångar		4 047 412	4 055 410
Summa anläggningstillgångar		4 047 412	4 055 410
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 186 971	1 186 971
Övriga fordringar		16 329	12 475
Summa kortfristiga fordringar		1 203 300	1 199 446
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 792	22 373
Summa kassa och bank		4 792	22 373
Summa omsättningstillgångar		1 208 092	1 221 819
SUMMA TILLGÅNGAR		5 255 504	5 277 229

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 939	5 481
Årets resultat		-16 553	11 458
Summa fritt eget kapital		386	16 939
Summa eget kapital		25 386	41 939
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 800 000	3 800 000
Summa långfristiga skulder		3 800 000	3 800 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 791	1 791
Övriga skulder		1 418 328	1 423 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		1 430 118	1 435 290
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 255 504	5 277 229

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-11-01 - 2023-10-31</i>	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 862 364	3 862 364
Utgående anskaffningsvärden	3 862 364	3 862 364
Redovisat värde	3 862 364	3 862 364

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-12 654	-4 662
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 998	-7 992
Utgående avskrivningar	-20 652	-12 654
Redovisat värde	19 348	27 346

Underskrifter

Göteborg

Mousab Alabdullah
Mousab Alabdullah
Styrelseledamot

2024-05-23
Datum