

Årsredovisning

för

Haparanda Stadshotell AB

556505-8699

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanne Vallin, Verkställande direktör

2025-10-16

Styrelsen och verkställande direktören för Haparanda Stadshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet och handel med värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Gulaschbaronens Fastighets AB, org nr 556804-5131 och ingår i en koncern i vilken Wallins Stadshotell AB, org nr 559112-9944 är moderbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	26 802	22 390	20 795	14 586	7 626
Resultat efter finansiella poster	1 781	1 648	1 707	526	-54
Balansomslutning	8 248	6 861	7 255	5 643	5 477
Soliditet (%)	51,5	51,3	41,6	29,4	23,1

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 031 623	425 518	2 577 141
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			425 518	-425 518	0
Årets resultat				712 238	712 238
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 457 141	712 238	3 289 379

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 457 141
årets vinst	712 238
	3 169 379
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 169 379
	3 169 379

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättning		26 802 445	22 389 753
Övriga rörelseintäkter	2	482 344	1 388 061
		27 284 789	23 777 814
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 552 535	-3 047 311
Handelsvaror		-1 251 465	-1 231 219
Övriga externa kostnader		-6 777 751	-6 517 380
Personalkostnader	3	-13 710 370	-11 168 070
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-231 366	-217 042
		-25 523 487	-22 181 022
Rörelseresultat		1 761 302	1 596 792
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 067	51 938
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 114	-748
		19 953	51 190
Resultat efter finansiella poster		1 781 255	1 647 982
Bokslutsdispositioner	4	-864 348	-1 101 794
Resultat före skatt		916 907	546 188
Skatt på årets resultat		-204 669	-120 670
Årets resultat		712 238	425 518

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 503 986	525 711
		1 503 986	525 711
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	1 370 299	1 719 214
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	8 095	8 095
		1 378 394	1 727 309
Summa anläggningstillgångar		2 882 380	2 253 020
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		230 874	165 631
Färdiga varor och handelsvaror		167 165	168 666
		398 039	334 297
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		362 156	339 998
Fordringar hos koncernföretag	8	1 524 001	1 524 001
Aktuella skattefordringar		14 304	0
Övriga fordringar		19 441	77 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		824 342	227 197
		2 744 244	2 168 299
<i>Kassa och bank</i>		2 223 624	2 104 894
Summa omsättningstillgångar		5 365 907	4 607 490
SUMMA TILLGÅNGAR		8 248 287	6 860 510

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 457 141

2 031 623

Årets resultat

712 238

425 518

3 169 379

2 457 141

Summa eget kapital

3 289 379

2 577 141

Obeskattade reserver

9

1 203 988

1 189 640

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

14 987

30 233

Leverantörsskulder

1 095 787

898 643

Aktuella skatteskulder

0

191 070

Övriga skulder

590 427

482 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 053 719

1 491 183

Summa kortfristiga skulder

3 754 920

3 093 729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 248 287

6 860 510

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverens. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
---	---------

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärde har beräknats till föräljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållna stöd och bidrag	469 105	1 386 032
Övriga intäkter	13 239	2 029
	482 344	1 388 061

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	33	27

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	0	190 000
Återföring från periodiseringsfond	-200 000	-35 000
Förändring av överavskrivningar	214 348	-53 206
	14 348	101 794

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 891 850	2 951 955
Inköp	1 209 642	27 917
Försäljningar/utrangeringar	0	-88 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 101 492	2 891 850
Ingående avskrivningar	-2 366 140	-2 237 120
Försäljningar/utrangeringar	0	88 022
Årets avskrivningar	-231 366	-217 042
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 597 506	-2 366 140
Utgående redovisat värde	1 503 986	525 710

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

Avser fordran koncernföretag Gulaschbaronens Fastighets AB, org 556804-5131

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 220 299	2 219 214
Avgående fordringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 299	1 719 214
Utgående redovisat värde	2 220 299	1 719 214

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 095	8 095
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 095	8 095
Utgående redovisat värde	8 095	8 095

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Fordran på koncernföretag Wallins Stadshotell AB	1 524 001	1 524 001
	1 524 001	1 524 001

Not 9 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	463 988	249 640
Periodiseringsfond 2019	0	200 000
Periodiseringsfond 2022	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2023	430 000	430 000
Periodiseringsfond 2024	190 000	190 000
	1 203 988	1 189 640
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 795	4 237

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Not 11 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-03

Haparanda

Susanne Vallin
Susanne Vallin
Verkställande direktör
2025-10-03

Anton Vallin
Anton Vallin
2025-10-03

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-03

Money Sverige AB

Yvonne Hendler
Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Haparanda Stadshotell Aktiebolag

Org.nr 556505-8699

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Haparanda Stadshotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haparanda Stadshotell Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Haparanda Stadshotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Haparanda Stadshotell Aktiebolag, Org.nr 556505-8699

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Haparanda Stadshotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Haparanda Stadshotell Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar



Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-10-03

Money Sverige AB

Yvonne Hendler

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor