

Årsredovisning för
Gotland Visby Lagern 12 AB

556709-5632

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gate
Styrelseledamot

2025-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gotland Visby Lagern 12 AB, 556709-5632, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Visby har tidigare ägt och förvaltat fastigheten Gotland Visby Kolgården 11. Denna avyttrades under 2019.

Bolaget är sedan 2020-05-01 ett helägt dotterbolag till Österleds Fastighets AB, 556707-2060. Innan dess ägdes det av ett annat bolag i samma bolagssfär, Visby Artilleriet 1:38 AB, 556973-3875.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	192 841
Resultat efter finansiella poster	-4 149	-8 810	-988	191 641
Soliditet %	98,2	99,2	100	87,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	233 723	-28 499
Balanseras i ny räkning		-28 499	28 499
Årets resultat			-4 149
Belopp vid årets utgång	100 000	205 224	-4 149

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	205 224
Årets resultat	-4 149
Summa	201 075
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	201 075
Summa	201 075

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 400	-8 600
Summa rörelsekostnader		-4 400	-8 600
Rörelseresultat		-4 400	-8 600
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-210
Summa finansiella poster		251	-210
Resultat efter finansiella poster		-4 149	-8 810
Resultat före skatt		-4 149	-8 810
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-19 689
Årets resultat		-4 149	-28 499

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		180 000	180 000
Övriga fordringar		18 942	18 942
Summa kortfristiga fordringar		198 942	198 942
Kassa och bank			
Kassa och bank		107 533	108 682
Summa kassa och bank		107 533	108 682
Summa omsättningstillgångar		306 475	307 624
SUMMA TILLGÅNGAR		306 475	307 624

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		205 224	233 723
Årets resultat		-4 149	-28 499
Summa fritt eget kapital		201 075	205 224
Summa eget kapital		301 075	305 224
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 400	2 400
Summa kortfristiga skulder		5 400	2 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		306 475	307 624

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Visby

Johan Gate
Johan Gate
Styrelseledamot

2025-10-31
Datum