

ÅRSREDOVISNING

för

Thornblad Fastighets AB

Org.nr. 559019-1531

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastställelseintyg

Thornblad Fastighets AB (559019-1531)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Thornblad Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Vellinge, 2023-06-30



Torbjörn Thornblad

Thornblad Fastighets AB

Org.nr 559019-1531

Styrelsen och verkställande direktören för Thornblad Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Thornblad Holding AB, 559019-1549.

Bolaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	189 943	-6 000	-10 500
Soliditet (%)	2,38	0,66	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	12 600	-6 000	6 600
Balanseras i ny räkning		0	-6 000	6 000	0
Årets resultat		0	0	152 266	152 266
Belopp vid årets utgång		50 000	6 600	152 266	158 866

Villkorade aktieägartillskott

	2022	2021	2020
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	40 000	40 000	0

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 600
Årets resultat	152 266
Summa	158 866

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	158 866
Summa	158 866

Resultaträkning

2023072603904

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2	0
Övriga rörelseintäkter		455 196	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		455 198	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-19 933	-6 000
Summa rörelsens kostnader		-19 933	-6 000
Rörelseresultat		435 265	-6 000
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-245 326	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Summa resultat från finansiella poster		-245 322	0
Resultat efter finansiella poster		189 943	-6 000
Resultat före skatt		189 943	-6 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 677	0
Summa skatter		-37 677	0
Årets resultat		152 266	-6 000

Thornblad Fastighets AB

Org.nr 559019-1531

Balansräkning

2023072603905

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		8 254 674	8 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 254 674	8 500 000
Summa anläggningstillgångar		8 254 674	8 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	2	0	10 000
Övriga fordringar		4	8
Summa kortfristiga fordringar		4	10 008
Kassa och bank			
Kassa och bank		528 808	52 092
Summa kassa och bank		528 808	52 092
Summa omsättningstillgångar		528 812	62 100
Summa tillgångar		8 783 486	8 562 100

Balansräkning

2023072603906

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 600	12 600
Årets resultat		152 266	-6 000
Summa fritt eget kapital		158 866	6 600
Summa eget kapital		208 866	56 600
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 739	0
Skatteskulder		37 677	0
Övriga skulder		8 527 204	8 500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	5 500
Summa kortfristiga skulder		8 574 620	8 505 500
Summa eget kapital och skulder		8 783 486	8 562 100

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Tillkommande fordringar	0	0
Reglerade fordringar	-10 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	10 000
Redovisat värde	0	10 000

Underskrifter av årsredovisning

2023072603908

Ort
Vellinge



Torbjörn Thornblad
2023-06-30
Verkställande direktör, Styrelseledamot



Jeanette Thornblad
2023-06-30
Styrelseledamot



Christoffer Thornblad
2023-06-30
Styrelseledamot