

Årsredovisning

för

Braun Invest Fastigheter AB

559190-4486

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carolina von Braun, Styrelseledamot
2023-07-20

Styrelsen för Braun Invest Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall köpa, förvalta och driva fastigheter genom dotterbolag, hyra ut konsulttjänster inom området samt handla med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -16 | -16 | -16 | 0 |
| Soliditet (%) | 2,9 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -254 | -257 | 49 489 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -257 | 257 | 0 |
| Årets resultat | | | -215 | -215 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -511 | -215 | 49 274 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|---|-------------|
| ansamlad förlust | -511 |
| årets förlust | -215 |
| | -726 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -726 |
| | -726 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -16 215 | -16 257 |
| Summa finansiella poster | | -16 215 | -16 257 |
| Resultat efter finansiella poster | | -16 215 | -16 257 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 16 000 | 16 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 16 000 | 16 000 |
| Resultat före skatt | | -215 | -257 |
| Årets resultat | | -215 | -257 |

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 621 578

1 621 578

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 621 578

1 621 578

Summa anläggningstillgångar

1 621 578

1 621 578

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

49 390

49 390

Summa kassa och bank

49 390

49 390

Summa omsättningstillgångar

49 390

49 390

SUMMA TILLGÅNGAR

1 670 968

1 670 968

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-511

-254

Årets resultat

-215

-257

Summa fritt eget kapital

-726

-511

Summa eget kapital

49 274

49 489

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 621 694

1 621 479

Summa långfristiga skulder

1 621 694

1 621 479

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 670 968

1 670 968

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 621 578 | 1 621 578 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 621 578 | 1 621 578 |
| Utgående redovisat värde | 1 621 578 | 1 621 578 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 621 694 | 1 621 479 |
| | 1 621 694 | 1 621 479 |

Varberg 2023-07-18

Carolina von Braun
Carolina von Braun