

Årsredovisning
för
Anders Dättermark AB
556875-6828

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Dättermark, Verkställande direktör
2025-03-27

Styrelsen och verkställande direktören för Anders Dättermark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter samt aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Karlskoga Saxfisker 5.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	23	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	426	429	898	-2
Soliditet (%)	96	98	100	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	407 243	412 572	869 815
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning		412 572	-412 572	0
Årets resultat			426 448	426 448
Belopp vid årets utgång	50 000	599 815	426 448	1 076 263

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	599 815
årets vinst	426 448
	1 026 263
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (420 kronor per aktie)	210 000
i ny räkning överföres	816 263
	1 026 263

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

23 045

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

23 045

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-112 425

-1 990

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-4 056

0

Summa rörelsekostnader

-116 481

-1 990

Rörelseresultat

-93 436

-1 990

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

500 500

350 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19 556

80 794

Räntekostnader och liknande resultatposter

-172

0

Summa finansiella poster

519 884

430 794

Resultat efter finansiella poster

426 448

428 804

Resultat före skatt

426 448

428 804

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-16 232

Årets resultat

426 448

412 572

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	778 644	0
Summa materiella anläggningstillgångar		778 644	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		778 645	1
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 735	3 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 495	16 423
Summa kortfristiga fordringar		23 230	19 923
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		314 209	870 428
Summa kassa och bank		314 209	870 428
Summa omsättningstillgångar		337 439	890 351
SUMMA TILLGÅNGAR		1 116 084	890 352

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

599 815

407 243

Årets resultat

426 448

412 572

Summa fritt eget kapital

1 026 263

819 815

Summa eget kapital

1 076 263

869 815

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

16 232

19 639

Övriga skulder

18 589

898

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

Summa kortfristiga skulder

39 821

20 537

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 116 084

890 352

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	782 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	782 700	0
Årets avskrivningar	-4 056	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 056	0
Utgående redovisat värde	778 644	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	204 998	204 998
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	204 998	204 998
Ingående nedskrivningar	-204 997	-204 997
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-204 997	-204 997
Utgående redovisat värde	1	1

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad
Redovisningskonsult:

Henrik Edhall, H1 Ekonomi AB

Karlskoga 2025-03-26

Anders Dättermark
Anders Dättermark
Verkställande direktör

Karina Odland
Karina Odland