

Årsredovisning för

Aysie AB

559336-7427

Räkenskapsåret

2021-09-23 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tamer Senyuz
Styrelseledamot

2023-06-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aysie AB, 559336-7427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-23 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning av fastigheter

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	43 602
Soliditet %	54,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		1 861 265	
Årets resultat			34 621
Belopp vid årets utgång	25 000	1 861 265	34 621

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 861 265
Årets resultat	34 621
Summa	1 895 886
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 895 886
Summa	1 895 886

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-23 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		317 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		317 433
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-242 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 675
Summa rörelsekostnader		-271 491
Rörelseresultat		45 942
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 343
Summa finansiella poster		-2 340
Resultat efter finansiella poster		43 602
Resultat före skatt		43 602
Skatter		
Skatt på årets resultat		-8 981
Årets resultat		34 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 883 053
Summa materiella anläggningstillgångar		1 883 053
Summa anläggningstillgångar		1 883 053
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		1 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-20 465
Summa kortfristiga fordringar		-19 206
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 668 154
Summa kassa och bank		1 668 154
Summa omsättningstillgångar		1 648 948
SUMMA TILLGÅNGAR		3 532 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		1 861 265
Årets resultat		34 621
Summa fritt eget kapital		1 895 886
Summa eget kapital		1 920 886
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3	1 577 366
Summa långfristiga skulder		1 577 366
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder		12 200
Leverantörsskulder		13 663
Skatteskulder		7 886
Summa kortfristiga skulder		33 749
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 532 001

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 911 728
Utgående anskaffningsvärden	1 911 728
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-28 675
Utgående avskrivningar	-28 675
Redovisat värde	1 883 053

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 577 366

Underskrifter

Malmö

Tamer Senyuz 2023-06-21
Tamer Senyuz Datum
Styrelseordförande

Soner Senyuz 2023-06-21
Soner Senyuz Datum
Styrelseledamot