

# Creat AB

Organisationsnummer 556933-1167

## Årsredovisning 2022

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Creat AB intygar härmed,  
dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,  
dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 februari 2023.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 27/2 2023



.....  
Lennart Johansson

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamheten

Bolagets verksamhet är byggverksamhet och bedriva handel med aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100 % av Lennart Johansson, persnr: 501024-0330

Företagets säte är Stockholm.

## Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

I början av 2020 skedde ett covid-19 utbrott. Det är styrelsens bedömning att pandemins påverkan på bolaget är begränsad och att de väsentliga osäkerhetsfaktorer som är kopplade till Corona-pandemin inte bedöms vara av sådan karaktär och omfattning att bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet påverkas inom överskådlig tid.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	264 930	221 823	165 148	451 144
Resultat efter finansnetto	119 449	97 333	46 861	226 206
Soliditet (%)	80	84	83	75
<b>Soliditet</b>				
<i>Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.</i>				

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>				
<b>2022-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>34 382</b>	<b>114 445</b>	<b>198 827</b>
Resultatdisposition enligt årsstämman		114 445	-114 445	
Utdelning		-125 000		-125 000
Balanseras i ny räkning				
Årets resultat			145 735	145 735
<b>Belopp vid årets utgång 22-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>23 827</b>	<b>145 735</b>	<b>219 562</b>

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	23 827
årets resultat	145 735
<b>Summa</b>	<b>169 562</b>
<b>Styrelsen föreslår att:</b>	
till aktieägarna utdelas	125 000
i ny räkning balanseras	44 562
	<b>169 562</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 125 000 kronor, vilket motsvarar 250 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

## Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	220101-221231	210101-211231
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		264 930	221 823
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>		<b>264 930</b>	<b>221 823</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-100 330	-70 198
Övriga externa kostnader		-32 947	-41 005
Personalkostnader	2	-12 280	-13 078
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-145 557</b>	<b>-124 281</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>119 373</b>	<b>97 543</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		136	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-210
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>76</b>	<b>-210</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>119 449</b>	<b>97 333</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfond		65 195	47 748
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>65 195</b>	<b>47 748</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>184 644</b>	<b>145 081</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 909	-30 636
<b>Årets resultat</b>		<b>145 735</b>	<b>114 445</b>

# BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fonder i bank	3	127 799	184 366
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>127 799</b>	<b>184 366</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>127 799</b>	<b>184 366</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	10 651
Upparbetad ej fakturerad intäkt		0	0
Övriga fordringar		28 382	768
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 382</b>	<b>11 419</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		118 930	101 616
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>118 930</b>	<b>101 616</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>147 312</b>	<b>113 035</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>275 111</b>	<b>297 402</b>

## BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 827	34 382
Årets resultat		145 735	114 445
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>169 562</u>	<u>148 827</u>
<b>Summa Eget kapital</b>		<b>219 562</b>	<b>198 827</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	65 195
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>65 195</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 875	2 648
Aktuell skatteskuld		53 586	24 971
Övriga skulder		88	5 761
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>55 549</u>	<u>33 380</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>275 111</b>	<b>297 402</b>

# TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## NOT 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

<b>NOT 2 Medelantalet anställda</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
-------------------------------------	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

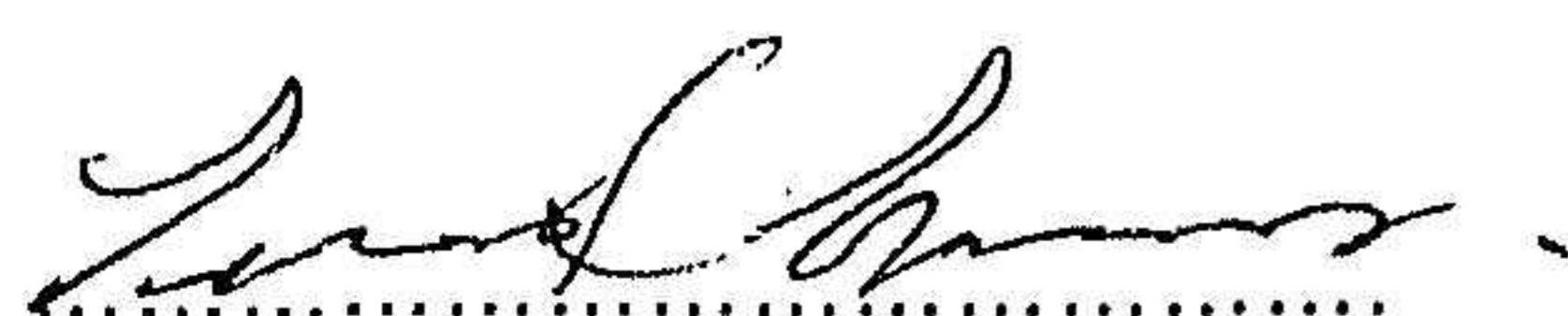
<b>NOT 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
---	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärde	184 366	334 366
Inköp	18 433	0
Försäljningar	-75 000	-150 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>127 799</b>	<b>184 366</b>
<b>Marknadsvärde</b>	<b>218 732</b>	<b>306 614</b>

<b>NOT 4 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

Ställda säkerheter	Inga	Inga
--------------------	------	------

Stockholm den 27/2 2023



Lennart Johansson