

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Gråberget AB

559061-3815

Räkenskapsåret

2021-03-01 – 2022-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Meltem Kaptan, Styrelseledamot
2022-09-30

Styrelsen för Fastighetsbolaget Gråberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–03–01 – 2022–02–28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget köper, utvecklar, förvaltar samt säljer fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2019/21 (18 mån)	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-537	-1 121	2 548
Soliditet (%)	27,9	35,1	55,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 085 960	-290 758	1 845 202
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-290 758	290 758	0
Årets resultat			-536 851	-536 851
Belopp vid årets utgång	50 000	1 795 202	-536 851	1 308 351

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 795 202
årets förlust	-536 851
	1 258 351
disponeras så att i ny räkning överföres	1 258 351
	1 258 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-03-01 -2022-02-28	2019-09-01 -2021-02-28 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	-1
Övriga rörelseintäkter		0	41 086
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	41 085
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-863 690
Övriga externa kostnader		-231 987	-289 079
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-231 987	-1 152 769
Rörelseresultat		-231 988	-1 111 684
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-304 863	-9 074
Summa finansiella poster		-304 863	-9 074
Resultat efter finansiella poster		-536 851	-1 120 758
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	830 000
Summa bokslutsdispositioner		0	830 000
Resultat före skatt		-536 851	-290 758
Årets resultat		-536 851	-290 758

Balansräkning

Not

2022-02-28

2021-02-28

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

3 500 000

3 500 000

Summa varulager

3 500 000

3 500 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 130 081

1 014 997

Summa kortfristiga fordringar

1 130 081

1 014 997

Kassa och bank

Kassa och bank

54 191

748 169

Summa kassa och bank

54 191

748 169

Summa omsättningstillgångar

4 684 272

5 263 166

SUMMA TILLGÅNGAR

4 684 272

5 263 166

Balansräkning	Not	2022-02-28	2021-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 795 202	2 085 960
Årets resultat		-536 851	-290 758
Summa fritt eget kapital		1 258 351	1 795 202
Summa eget kapital		1 308 351	1 845 202
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 374	420 000
Skulder till koncernföretag		14 181	4 492
Övriga skulder		3 355 366	2 989 472
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		3 375 921	3 417 964
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 684 272	5 263 166

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-03-01 -2022-02-28	2019-09-01 -2021-02-28
Medelantalet anställda	0	0

Stockholm 2022-08-31

Captan Invest AB Meltem Kaptan

Captan Invest AB Meltem Kaptan