

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

ÅRS- REDOVISNING 2023

Styrelsen för Musköviken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledarmot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen
överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma
26/7-2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2024-07-26


Thomas Widéen

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

ÅRS- REDOVISNING 2023

Styrelsen för Musköviken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNING
Sid 5	BALANSRÄKNING
Sid 7	NOTER
Sid 8	UNDERSKRIFTER

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Musköviken AB är ett företag som har köpt upp ca 7,3 hektar mark på Muskö. Mellan 2007-2009 har 6 fastigheter sålts av för att frigöra kapital till bolaget.

År 2009 ändrades detaljplanen till bolagets fördel, styrelsen ansåg då att detta ökade värdet avsevärt på fastigheterna.

År 2011 ägde förberedelser rum. Det för att göra det möjligt för försäljning.

År 2012 sålde bolaget en fastighet samt uppförde en huvudbyggnad och en bibygnad. Bolaget har även förberett ytterligare tre tomter för försäljning. Vatten och reninganläggning är färdigställt.

År 2013 i Juni så avvecklades byggverksamheten i bolaget, vilket innebär att bolaget i fortsättningen inte har några anställda. Bolaget kommer endast att bedriva fastighetsförsäljning under resten av året.

År 2014 Bryggor och sjöbodar är färdiga, vägar har iordningställts. Ny mäklare har anlåtats och två fastigheter har sålts. De två sista fastigheterna har iordningställts för försäljning.

Bokslutsperioden

Ingen verksamhet i bolaget.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fem åren.

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15402	-14202	-13651	-14601	-17401
Soliditet	98,9%	99,0%	99,0%	99,0%	99,0%

Eget kapital

	Aktie-kapital	Fritt Eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 073 587	2 173 587
Årets resultat		-15 402	-15 402
	100 000	2 058 185	2 158 185

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Framtida utveckling

Ingen verksamhet avses att göras i bolaget.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	2 073 587
Årets resultat	-15 402
	<hr/>
	2 058 185

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

Att i ny räkning överförs	2 058 185
Summa	<hr/>
	2 058 185

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

RESULTATRÄKNINGAR

Resultaträkning	Not	2023-01-01 --2023-12-31	2022-01-01 --2022-12-31
Övriga Intäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Projektkostnader		-15 402	-14 202
Summa rörelseintäkter		-15 402	-14 202
Rörelseresultat		-15 402	-14 202
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
		0	0
Resultat efter finansiella poster		-15 402	-14 202
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-15 402	-14 202

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	1	1 666 236	1 666 236
Maskiner och inventarier	2	0	0
		1 666 236	1 666 236
Summa anläggningstillgångar		1 666 236	1 666 236
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga Fordringar		501 250	321 250
		501 250	321 250
<i>Kassa och bank</i>		15 700	211 101
Summa omsättningstillgångar		516 950	532 351
Summa tillgångar		2 183 186	2 198 587

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	3	100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 073 587	2 087 789
Årets resultat		-15 401	-14 202
		2 058 186	2 073 587
Summa eget kapital		2 158 186	2 173 587
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda skulder		25 000	25 000
Övriga kortfristiga skulder		0	0
		25 000	25 000
Summa Eget kapital och skulder		2 183 186	2 198 587

Muskövikens AB

Org nr 556661-0209

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningsed.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Antal år

5

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 1 Mark

Ackumulerade anskaffningsvärden

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2023-12-31

2022-12-31

1 666 236

1 666 236

1 666 236

1 666 236

Redovisat värde mark

1 666 236

1 666 236

Not 2 Maskiner och inventarier

Ingående ackumulerade anskaffningsvärde

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2023-12-31

2022-12-31

47 160

47 160

47 160

47 160

Ackumulerade avskrivningar

Ingående ackumulerade avskrivningar

Årets avskrivningar

Utgående ackumulerade avskrivningar

-47 160

-47 160

0

0

-47 160

-47 160

Utgående redovisat värde

0

0

Muskövikens AB

Org nr 556661-0209

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 3	Upplysningar om aktiekapital	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång	1 000	100
	Antal/värde vid årets utgång	1 000	100
Not 4	Poster inom linjen	2023	2022
	<i>Ställda säkerheter</i>		
	Företagsinteckningar	Inga	Inga
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Järfälla 2024-

Ola Blomqvist
Ordförande

Eva Sjölund

Thomas Widéen
Verkställande direktör

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Thomas Wideen
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-22 11:57:04 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6c629c2d8cfb46efbad8c8bd20b6ad67

Underskrift 2

Namn: Eva Sjölund
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-22 12:11:15 GMT+02:00
Transaktions-ID: 45d308a8fb134847abd8494ec580ea0d

Underskrift 3

Namn: Ola Blomqvist
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-26 13:25:51 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2fe45cbea9f845228c56098d130d118b