

2026032503900

Orbacks Barn AB

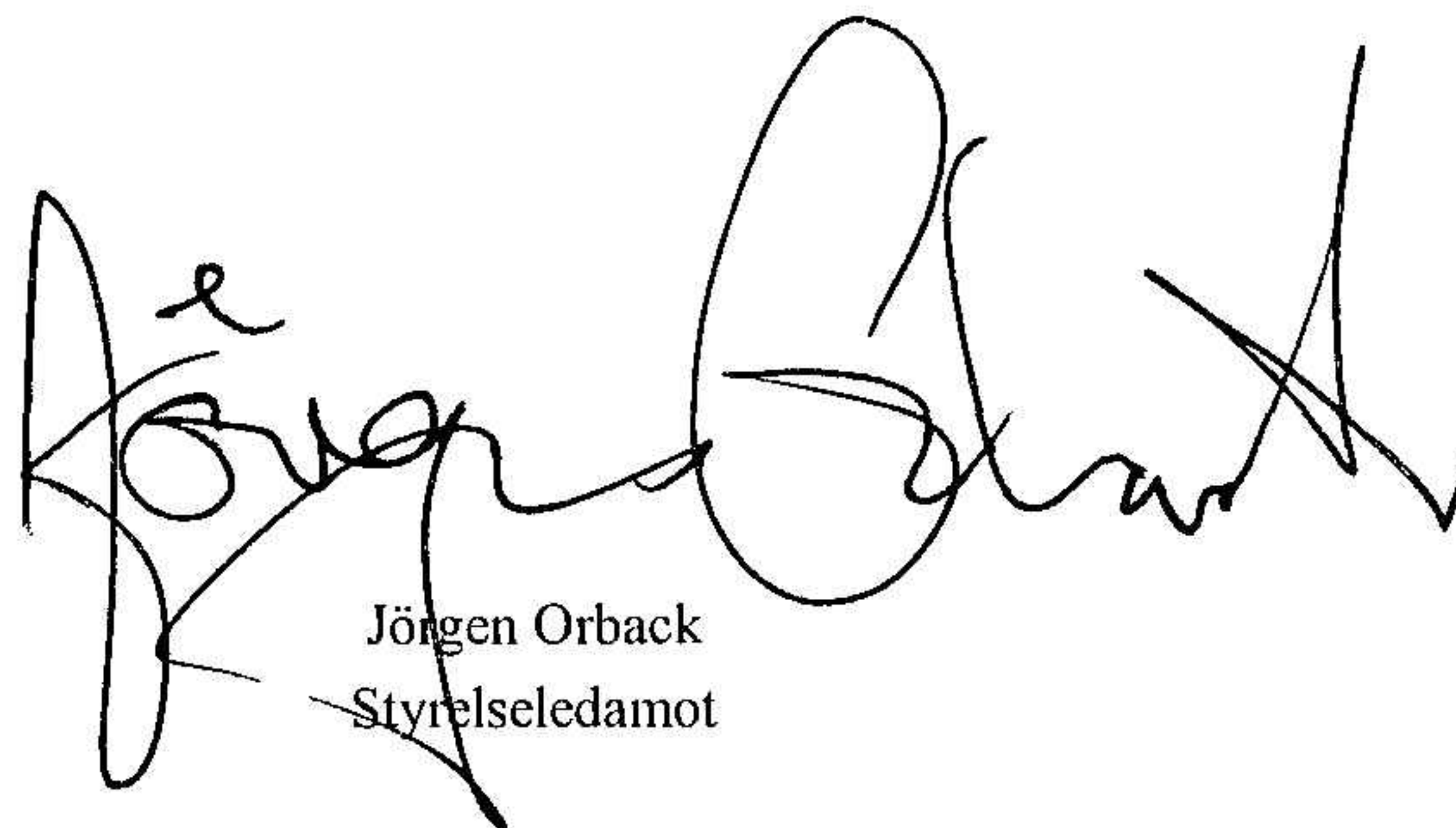
Org nr 556590-9313

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia
likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman
den 2026-03-19. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2026-03-19



Jörgen Orback
Styrelseledamot

2026032503901

Orbacks Barn AB
Org nr 556590-9313

ÅRSREDOVISNING
för räkenskapsåret
2025

ÅRSREDOVISNING 2025

Styrelsen för Orbacks Barn AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 -- 2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom arkitektur. Därutöver även fastighetsförvaltning, uthyrning av fastighet, samt kapitalförvaltning. Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Resultat och ställning

Översikt bolaget (tkr)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	857	842	1 391	1 320
Resultat efter finansiella poster	227	97	1 029	890
Soliditet *	94,1%	94,3%	90,7%	92,5%

*Justerat eget kapital genom totalt kapital.

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 889 557	55 333	4 064 890
Överfört till balanserade vinstmedel			55 333	-55 333	0
Årets resultat				134 707	134 707
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 944 890	134 707	4 199 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserat resultat	3 944 890
årets resultat	<u>134 707</u>
	4 079 597

disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>4 079 597</u>
	4 079 597

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar och noter.

RESULTATRÄKNING	NOT	2025-01-01 -- 2025-12-31	2024-01-01 -- 2024-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		795 662	736 920
Hysesintäkter		61 797	104 979
Summa rörelseintäkter m.m.		857 459	841 899
Rörelsekostnader m.m.			
Direkta kostnader fastigheten		-302 218	-131 836
Övriga externa kostnader		-127 558	-290 856
Personalkostnader	2	-46 800	-181 605
Avskrivningar		-174 663	-174 663
Summa rörelsekostnader m.m.		-651 239	-778 960
Rörelseresultat		206 220	62 939
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 400	8 240
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7 589	26 143
Summa finansiella poster		20 989	34 383
Resultat efter finansiella poster		227 209	97 322
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-57 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner		-57 000	-25 000
Resultat innan skatt		170 209	72 322
Skatt på årets resultat		-35 502	-16 989
ÅRETS RESULTAT		134 707	55 333

BALANSRÄKNING	NOT	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	3	1 795 962	1 970 625
		1 795 962	1 970 625
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		696 148	696 148
Summa finansiella anläggningstillgångar		696 148	696 148
Summa anläggningstillgångar		2 492 110	2 666 773
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		149 906	49 468
Övriga fordringar		290 369	563 555
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 225	51 762
Summa kortfristiga fordringar		531 500	664 785
Kassa och bank		1 909 378	1 400 514
Summa omsättningstillgångar		2 440 878	2 065 299
SUMMA TILLGÅNGAR		4 932 988	4 732 072

Orbacks Barn AB
556590-9313

2026032503906

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (1 000 st)	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 944 890	3 889 557
Årets resultat	134 707	55 333
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 079 597	3 944 890
Summa eget kapital	4 199 597	4 064 890
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	4 555 000	498 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>	555 000	498 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	604	13 609
Övriga skulder	165 787	139 273
Interimsskulder	12 000	16 300
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	178 391	169 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 932 988	4 732 072

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med ÅRL samt BFNAR 2016:10 (K2). Bolaget har ej ändrat några redovisningsprinciper mot föregående år.

Avskrivningar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd. Med anledning härav används nedan anskrivningssatser per år;

Årlig avskrivning byggnader	4%	25 år
-----------------------------	----	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Övriga fordringar och skulder

Övriga fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga skulder har upptagits till nominellt belopp.

Noter till resultaträkningen

	2025-01-01 -- 2025-12-31	2024-01-01 -- 2024-12-31
--	-----------------------------	-----------------------------

Not 2 Medelantal anställda

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på närvarotimmar i bolaget relaterat till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

Noter till balansräkningen

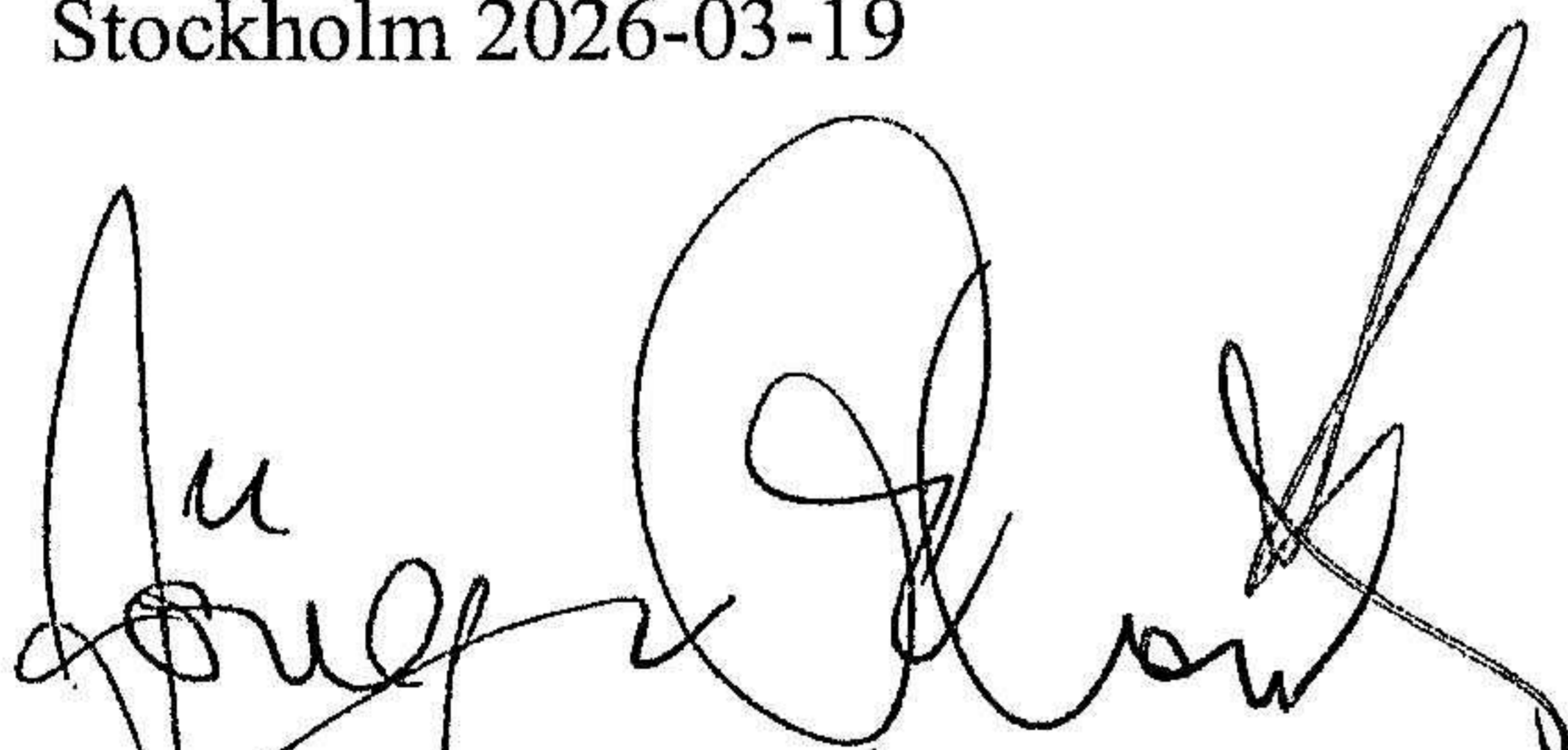
	2025-12-31	2024-12-31
Not 3 Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader		
<i>Anskaffningsvärde</i>		
Ingående anskaffningsvärde	4 066 585	4 066 585
Årets försäljning	0	0
<i>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</i>	4 066 585	4 066 585
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 095 960	-1 921 297
Årets avskrivningar	-174 663	-174 663
<i>Utgående ackumulerat avskrivningar</i>	-2 270 623	-2 095 960
Bokfört värde byggnader	1 795 962	1 970 625

Noter till balansräkningen

	2025-12-31	2024-12-31
Not 4 Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond, Beskattningsår 2022	223 000	223 000
Periodiseringsfond, Beskattningsår 2023	250 000	250 000
Periodiseringsfond, Beskattningsår 2024	25 000	25 000
Periodiseringsfond, Beskattningsår 2025	57 000	0
	555 000	498 000

Årsredovisningen är upprättad och färdigställd 2026-03-19.

Stockholm 2026-03-19



Jörgen Orback
Styrelseledamot