20230516241 59

Årsredovisning

för

Zeneli Holding AB

556932-2265

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zeneli Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2023-05- 11

Naim Zeneli

20230516241 60

Årsredovisning

för

Zeneli Holding AB

556932-2265

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

20230516241 61

Styrelsen för Zeneli Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget skall bedriva förvaltning av aktier i dotterbolag, förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger 100 % av andelarna i Familjehemsplaceringen Sverige AB, Org.nr. 556932-6480, Björkdala Fastighetsbolag AB, Org.nr. 559163-1667, Fleningetorp Fastigheter AB, Org.nr. 559165-4891 och Fastighetsbolaget Drottninggatan Helsingborg AB, Org.nr. 559045-8872.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Under räkenskapsåret har två bolag köpts upp och fusionerats in i bolaget. De fusionerade bolagen består av Cirkeln Stöd AB, Org.nr 559030-3573 och Cirkeln Behandling AB, Org.nr 559030-3656.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-272	-215	63	3 009
Soliditet (%)	99,9	100,0	99,9	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	47 301 498	-685 712	**46 665 786**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 836 000		**-1 836 000**
Balanseras i ny räkning		-685 712	685 712	**0**
Fusionsresultat		1 155		**1 155**
Årets resultat			676 930	**676 930**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**44 780 941**	**676 930**	**45 507 871**

20230516241 62

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 780 941
årets vinst	676 930
	45 457 871
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 290 000
i ny räkning överföres	42 167 871
	45 457 871

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20230516241 63

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 681	-62 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-223 000	-223 000
Summa rörelsekostnader		**-288 681**	**-285 755**
Rörelseresultat		**-288 681**	**-285 755**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 277	74 082
Räntekostnader och liknande resultatposter		35	-3 239
Summa finansiella poster		**16 312**	**70 843**
Resultat efter finansiella poster		**-272 370**	**-214 912**
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 362 000	0
Lämnade koncernbidrag		-412 700	-550 800
Förändring av överavskrivningar		0	80 000
Summa bokslutsdispositioner		**949 300**	**-470 800**
Resultat före skatt		**676 930**	**-685 712**
Årets resultat		**676 930**	**-685 712**

20230516241 64

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	477 074	700 074
Summa materiella anläggningstillgångar		**477 074**	**700 074**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	420 911	420 911
Fordringar hos koncernföretag	4	9 970 693	11 008 093
Summa finansiella anläggningstillgångar		**10 391 604**	**11 429 004**
Summa anläggningstillgångar		**10 868 678**	**12 129 078**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 247 873	1 172 460
Övriga fordringar		34 416	529 351
Summa kortfristiga fordringar		**3 282 289**	**1 701 811**
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 410 484	32 835 241
Summa kassa och bank		**31 410 484**	**32 835 241**
Summa omsättningstillgångar		**34 692 773**	**34 537 052**
SUMMA TILLGÅNGAR		**45 561 451**	**46 666 130**

20230516241 65

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		44 780 941	47 301 498
Årets resultat		676 930	-685 712
Summa fritt eget kapital		**45 457 871**	**46 615 786**
Summa eget kapital		**45 507 871**	**46 665 786**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		45 588	0
Skatteskulder		7 992	344
Summa kortfristiga skulder		**53 580**	**344**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**45 561 451**	**46 666 130**

20230516241 66

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 115 000	1 115 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 115 000**	**1 115 000**
Ingående avskrivningar	-414 926	-191 926
Årets avskrivningar	-223 000	-223 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-637 926**	**-414 926**
Utgående redovisat värde	**477 074**	**700 074**

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420 911	125 001
Inköp	132 000	295 910
Fusionerade bolag	-132 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**420 911**	**420 911**
Utgående redovisat värde	**420 911**	**420 911**

20230516241 67

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 008 093	5 100 000
Tillkommande fordringar	50 000	6 220 237
Avgående fordringar	-1 087 400	-312 144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**9 970 693**	**11 008 093**
Utgående redovisat värde	**9 970 693**	**11 008 093**

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Helsingborg 2023-05- //

Naim Zeneli

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05- //

Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Anna Finnström

Grant Thornton

20230516241 68

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zeneli Holding AB

Org.nr. 556932 - 2265

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zeneli Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zeneli Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zeneli Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

20230516241169

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zeneli Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zeneli Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2023 - 05 -- //

Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Fotokopiering av originalhandling med originalet intygas.
Anna Finnström