

Årsredovisning

för

Mawej B1 Fastighet AB

559198-6392

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Benjamin Toofani, Styrelseledamot
2023-05-19

Styrelsen för Mawej B1 Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva investeringar i och utveckling av mark och fastigheter.

Bolaget är dotterbolag till Settler Invest AB, 559299-2308 med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	2	-3
Soliditet (%)	100,0	100,0	1,1
Balansomslutning	49	49	4 325

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 232	2 274	49 042
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 274	-2 274	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-958	0	49 042

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-958
behandlas så att i ny räkning överföres	-958
	-958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	2 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	2 774
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-500
Summa rörelsekostnader		0	-500
Rörelseresultat		0	2 274
Resultat efter finansiella poster		0	2 274
Resultat före skatt		0	2 274
Årets resultat		0	2 274

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-958

-3 232

Årets resultat

0

2 274

Summa fritt eget kapital

-958

-958

Summa eget kapital

49 042

49 042

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 042

49 042

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	50 830 197
Försäljningar/utrangeringar	0	-50 830 197
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 277 966
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-4 277 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-05-19

Benjamin Toofani

Benjamin Toofani