

Årsredovisning för
Lidéns Bostäder AB
559051-2686

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

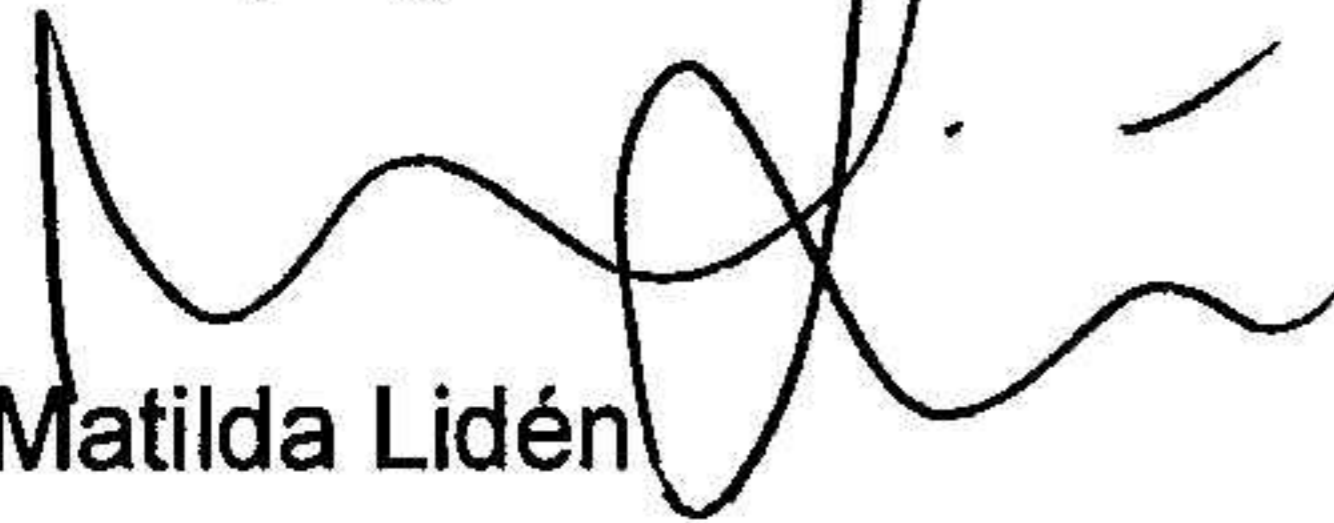
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidéns Bostäder AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-05-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2022-05-06

Matilda Lidén



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidéns Bostäder AB, 559051-2686, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom ledarskap- och organisationsutveckling. Bolaget ska även bedriva fastighetsförmedling (mäklarverksamhet) samt uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018 (11 mån)
Nettoomsättning	3 255 150	3 217 216	2 443 420	2 533 909
Resultat efter finansiella poster	-95 271	449 999	-188 148	86 852
Soliditet, %	49	55	60	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	717 699
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-287 000
Årets resultat		2 105
Vid årets slut	50 000	432 804

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	430 699
årets resultat	2 105
Totalt	432 804
disponeras för utdelning	260 000
balanseras i ny räkning	172 804
Summa	432 804

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 255 150	3 217 216
Övriga rörelseintäkter		-	724
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 255 150	3 217 940
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 352 588	-1 923 365
Personalkostnader	2	-913 381	-764 015
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 452	-80 561
Summa rörelsekostnader		-3 350 421	-2 767 941
Rörelseresultat		-95 271	449 999
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-95 271	449 999
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		101 362	20 487
Summa bokslutsdispositioner		101 362	20 487
Resultat före skatt		6 091	470 486
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 986	-99 169
Årets resultat		2 105	371 317

2022081602408

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	103 523	187 975
Summa materiella anläggningstillgångar		103 523	187 975
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		128 523	212 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		353 397	324 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		463 023	424 111
Summa kortfristiga fordringar		816 420	748 922
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 257 047	1 674 420
Summa kassa och bank		1 257 047	1 674 420
Summa omsättningstillgångar		2 073 467	2 423 342
SUMMA TILLGÅNGAR		2 201 990	2 636 317

2022081602409

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		430 699	346 383
Årets resultat		2 105	371 317
Summa fritt eget kapital		432 804	717 700
Summa eget kapital		482 804	767 700
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	753 147	854 509
Summa obeskattade reserver		753 147	854 509
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		337 514	281 256
Skatteskulder		22 006	116 263
Övriga skulder		351 384	397 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		255 135	218 937
Summa kortfristiga skulder		966 039	1 014 108
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 201 990	2 636 317

2022081602410

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Personal

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda Bolaget	2	2
Summa	2	2

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Summa		

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	541 239	513 189
-Nyanskaffningar		28 050
Vid årets slut	541 239	541 239
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-353 264	-272 703
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-84 452	-80 561
Vid årets slut	-437 716	-353 264
Redovisat värde vid årets slut	103 523	187 975

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Vid årets slut	25 000	25 000

Not 6 Periodiseringsfonder

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015		76 362
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	395 000	420 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	180 000	180 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	23 675	23 675
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	154 472	154 472
	753 147	854 509

2022081602412

Underskrifter

Linköping 2022-05-06



Matilda Lidén

2022081602413

