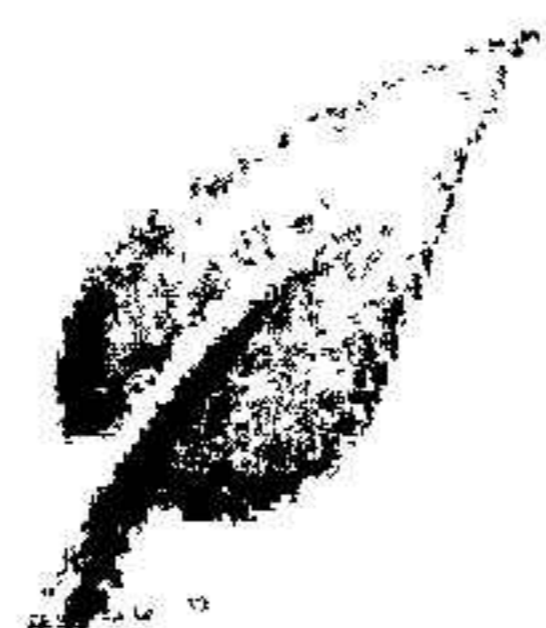


Årsredovisning för

# Jideströms trädgård och fastighetservice AB

559160-2734



Jideström AB

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för jideströms trädgård och fastighetservice AB, 559160-2734, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2018 och bedriver uthyrning av personal, fastighetsförvaltning och utförande av fastighetsrelaterade tjänster, äga och förvalta egna och andras fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

jideströms trädgård och fastighetservice AB är ett helägt dotterbolag till Jideström gruppen AB, org nr 559339-9768, med säte i Norrköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har vi lyckats handla upp stora kontrakt med nya kunder. Vi växer på nykundsidan både i antal kunder och ordervärde.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	25 899 107	12 623 444	7 150 575	2 641 938
Resultat efter finansiella poster	1 417 548	884 445	269 102	338 462
Soliditet, %	35,5%	31,0%	35,5%	33,0%

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		443 568	765 472
Omföring av föreg års vinst			765 473	-765 472
Årets resultat				1 100 333
Vid årets slut	50 000		1 209 041	1 100 333

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 2 309 374 SEK behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	1 209 041
årets resultat	1 100 333
Totalt	2 309 374
utdelning	1 000 000
balanseras i ny räkning	1 309 374
Summa	2 309 374

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 899 107	12 623 444
Övriga rörelseintäkter		197 991	207 755
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>26 097 098</b>	<b>12 831 199</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-9 925 071	-3 950 411
Övriga externa kostnader		-5 200 214	-2 298 604
Personalkostnader	2	-9 387 247	-5 607 860
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 796	-59 142
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 618 328</b>	<b>-11 916 017</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 478 770</b>	<b>915 182</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	3 487
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-61 222	-34 224
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-61 222</b>	<b>-30 737</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 417 548</b>	<b>884 445</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	93 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>93 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 417 548</b>	<b>977 445</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-317 215	-211 973
<b>Årets resultat</b>		<b>1 100 333</b>	<b>765 472</b>

2023060224855

Dokumentation av bokslut 2022

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	379 795	346 707
Summa materiella anläggningstillgångar		379 795	346 707
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	5	180 000	-
Andra långfristiga fordringar	6	238 627	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		418 627	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>798 422</b>	<b>346 707</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 922 847	2 444 386
Övriga fordringar		137 107	10 120
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		285 805	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		256 639	56 144
Summa kortfristiga fordringar		3 602 398	2 510 650
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 249 922	1 201 589
Summa kassa och bank		2 249 922	1 201 589
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 852 320</b>	<b>3 712 239</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 650 742</b>	<b>4 058 946</b>

2023060224856

Dokumentnummer: 2023060224856



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022	2021
Medelantalet anställda	17	22
<b>Summa</b>	<b>17</b>	<b>22</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader, övriga	61 222	34 224
<b>Summa</b>	<b>61 222</b>	<b>34 224</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	464 889	343 651
-Nyanskaffningar	136 446	150 000
-Avyttringar och utrangeringar		-28 762
Vid årets slut	601 335	464 889
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-118 183	-59 040
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-103 357	-59 143
Vid årets slut	-221 540	-118 183
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>379 795</b>	<b>346 706</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	180 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>180 000</b>	<b>-</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	238 627	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>238 627</b>	<b>-</b>

2023060224859

## Underskrifter

Norrköping enligt dag för elektronisk underskrift

Daniel Jideström  
Styrelseordförande  
Verkställande direktör

Sara Jideström  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats enligt dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tobias Ericsson  
Auktoriserad revisor

2023060224860

DocId: 34312345

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023060224861

## Daniel Govert Conny Jideström

VD

Serienummer: 19921212xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-04-27 09:47:20 UTC



## Daniel Govert Conny Jideström

Styrelsens ordförande

Serienummer: 19921212xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-04-27 09:47:20 UTC



## SARA JIDESTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: 19930820xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-04-27 09:54:47 UTC



## TOBIAS ERICSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810120xxxx

IP: 80.84.xxx.xxx

2023-04-27 10:07:48 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> 2023-04-27 10:07:48 UTC

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör i Jideströms Trädgård och Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2023-04-27

*Daniel Jideström*

Daniel Jideström  
Verkställande direktör

2023060224862

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i jideströms trädgård och fastighetsservice AB, org.nr 559160-2734

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för jideströms trädgård och fastighetsservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av jideströms trädgård och fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till jideströms trädgård och fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för jideströms trädgård och fastighetservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till jideströms trädgård och fastighetservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping enligt dag för elektronisk underskrift

Tobias Ericsson

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023060224865

**TOBIAS ERICSSON**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810120xxxx

IP: 80.84.xxx.xxx

2023-04-27 10:05:27 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>