

# ÅRSREDOVISNING

för

## J & G Fastigheter AB

Org.nr. 559324-4857

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Åhsberg, Styrelseledamot

2023-07-03

Styrelsen för J & G Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall agera holdingbolag samt uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Bolaget har sitt säte i Mölndal.

### Koncernstruktur

J & G Fastigheter AB ingår i en koncern, bolaget är moderbolag till Linn Andrea AB

## Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	8,62	100,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat	0		0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>0</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-06-28 2021-12-31
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	290 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>290 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>290 000</b>	<b>25 000</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		265 000	0
<b><i>Summa långfristiga skulder</i></b>		<b>265 000</b>	<b>0</b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b>290 000</b>	<b>25 000</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

### 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	
Inköp	265 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>290 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>290 000</b>	<b>25 000</b>

  

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Linn Andrea AB	559324-1077	Partille	100,00

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Möln dal

*Jonas Åhsberg*

Jonas Åhsberg

**2023-06-10**

**Styrelseledamot**

*Viktor Åhsberg*

Viktor Åhsberg

**2023-06-10**

**Styrelseledamot**