

# Fastighetsutveckling i Södertälje AB

559280-2648

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2024 01 01 - 2024 12 31

Styrelsen avger följande årsredovisning  
Samtliga belopp är angivna i hela kronor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsutveckling i Södertälje AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman, 2025-07-12

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehåller i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Södertälje 2025-07-13



Kent Thomasson

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Södertälje och har för avsikt att bedriva fastighetsutveckling och värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt 2024 01 01  
2024 12 31

---

Nettoomsättning 0  
Resultat efter finansiella poster -9 008

## Förändringar i eget kapital

	aktiekapital	balanserat resultat	årets res.	totalt
	25000			25 000
Vid årets ingång				-9 008
Årets resultat			-1 560	-1 560
<b>Vid årets utgång</b>				<b>14 432</b>

---

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-9 008
Årets resultat	-1 560
<b>Summa</b>	<b>-10 568</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-10 568
-------------------------	---------

<b>Summa</b>	<b>-10 568</b>
--------------	----------------

# Resultaträkning

not  
1, 2

2024 01 01  
2024 12 31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 560

**Summa rörelsekostnader -1 560**

**Rörelseresultat -1 560**

**Resultat efter finansiella poster -1 560**

**Resultat före skatt -1 560**

**Årets resultat -1 560**

2025073118597

# Balansräkning

Not  
1

2024 12 31

2025073118598

<b>Tillgångar</b>	
<b>Anläggningstillgångar</b>	
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	0
<b>Omsättningstillgångar</b>	
<b>Kassa och bank</b>	
Kassa och bank	14 432
<b>Summa kassa och bank</b>	
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	14 432
<b>Summa tillgångar</b>	14 432
<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>	
Årets resultat	-1 550
<b>Summa fritt eget kapital</b>	-10 568
<b>Summa eget kapital</b>	14 432
Långfristiga skulder	0
Övriga skulder	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	0
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	14 432

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat efter kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutningen.

### Not 1 - Medeltal anställda

2024 01 01

2024 12 31

---

Medelantal anställda under året

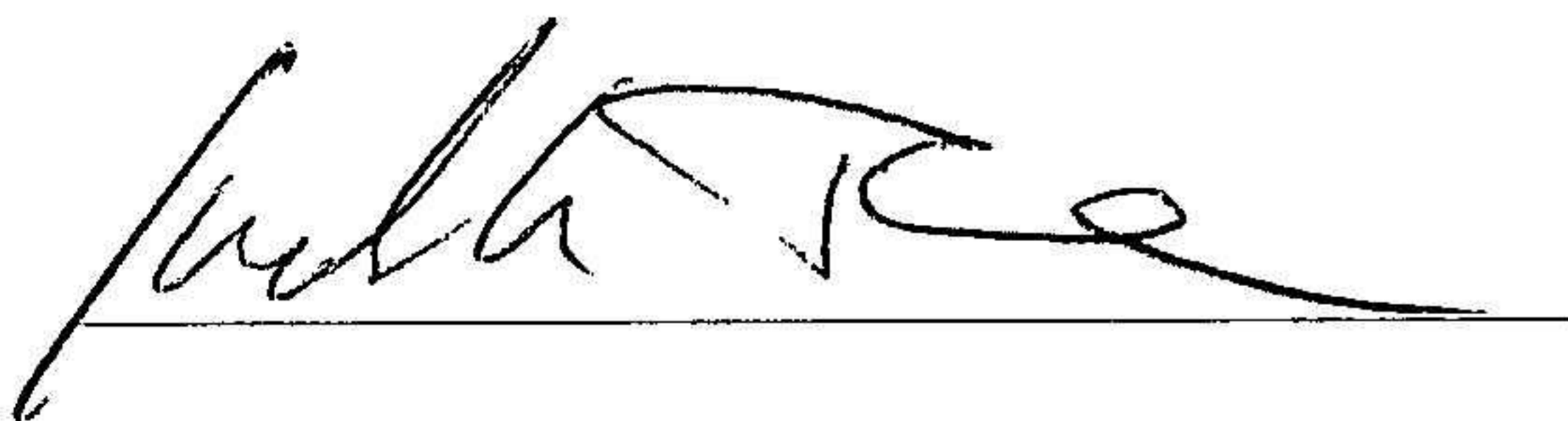
0

---

## Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsutveckling i Södertälje AB, 559280-2648  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Södertälje 2025-07-13



Kent Thomasson  
styrelseledamot/vd