

**Årsredovisning**  
för  
**HÖÖR-MUNKEN2 AB**

559331-7125

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christoffer Björnlund, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för HÖÖR-MUNKEN2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, uthyrning av lokaler, fastigheter, maskiner och inventarier inom byggbranschen samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Höör.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	243	222
Resultat efter finansiella poster	10	-11
Soliditet (%)	0,9	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 585	14 415
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 585	10 585	0
Årets resultat			9 877	9 877
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 585</b>	<b>9 877</b>	<b>24 292</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 585
årets vinst	9 877
	<b>-708</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-708
	<b>-708</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-08-24  
-2022-12-31  
(17 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

242 661

221 936

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**242 661**

**221 936**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-49 594

-87 810

Övriga externa kostnader

-44 543

-29 497

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-43 477

-52 236

**Summa rörelsekostnader**

**-137 614**

**-169 543**

**Rörelseresultat**

**105 047**

**52 393**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-95 177

-62 978

**Summa finansiella poster**

**-95 170**

**-62 978**

**Resultat efter finansiella poster**

**9 877**

**-10 585**

**Resultat före skatt**

**9 877**

**-10 585**

**Årets resultat**

**9 877**

**-10 585**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 555 739	2 599 216
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 555 739</b>	<b>2 599 216</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 555 739</b>	<b>2 599 216</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 000	0
Övriga fordringar		7	17 345
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 007</b>	<b>17 345</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		144 476	109 558
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>144 476</b>	<b>109 558</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>148 483</b>	<b>126 903</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 704 222</b>	<b>2 726 119</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 585	0
Årets resultat		9 877	-10 585
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-708</b>	<b>-10 585</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 292</b>	<b>14 415</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 795 606	1 844 362
Övriga skulder		800 000	800 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 595 606</b>	<b>2 644 362</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 756	48 756
Leverantörsskulder		0	3 755
Skatteskulder		18 161	8 874
Övriga skulder		17 407	5 957
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 324</b>	<b>67 342</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 704 222</b>	<b>2 726 119</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 651 452	
Inköp		2 651 452
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 651 452</b>	<b>2 651 452</b>
Ingående avskrivningar	-52 236	
Årets avskrivningar	-43 477	-52 236
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-95 713</b>	<b>-52 236</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 555 739</b>	<b>2 599 216</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 600 582	1 649 338
	<b>1 600 582</b>	<b>1 649 338</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 950 000	1 950 000
	<b>1 950 000</b>	<b>1 950 000</b>

Höör 2024-06-28

*Bo Björnlund*  
Bo Björnlund  
Ordförande

*Christoffer Björnlund*  
Christoffer Björnlund