

Årsredovisning

för

SNB AB

559446-1906

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SNB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg 2025-12-08


Peter Fritiofsson

Årsredovisning

för

SNB AB

559446-1906

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för SNB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Peter F Holding, 559348-8132, med säte i Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	397	150
Resultat efter finansiella poster	-227	-280
Soliditet (%)	0,3	0,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		3 726	28 726
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 726	-3 726	0
Årets resultat			58	58
Belopp vid årets utgång	25 000	3 726	58	28 784

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 726
årets vinst	58
	3 784
disponeras så att i ny räkning överföres	3 784
	3 784

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

SNB AB
Org.nr 559446-1906

3 (10)

2025121501275

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-08-29
-2024-06-30
(11 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

397 136

149 686

397 136

149 686

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-106 298

-78 784

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-184 233

-50 598

-290 531

-129 382

Rörelseresultat

106 605

20 304

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

1 613

176

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-335 154

-300 811

-333 541

-300 635

Resultat efter finansiella poster

-226 936

-280 331

Bokslutsdispositioner

4

227 000

285 000

Resultat före skatt

64

4 669

Skatt på årets resultat

5

-6

-943

Årets resultat

58

3 726

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	8 894 552	9 066 693
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	0
		8 894 552	9 066 693
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	8	11 037	0
		11 037	0
Summa anläggningstillgångar		8 905 589	9 066 693
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 134	0
Övriga fordringar		1	76 261
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 937	1 921
		32 072	78 182
<i>Kassa och bank</i>		89 521	204 820
Summa omsättningstillgångar		121 593	283 002
SUMMA TILLGÅNGAR		9 027 182	9 349 695

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 726

0

Årets resultat

58

3 726

3 784

3 726

Summa eget kapital

28 784

28 726

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

9, 10

3 915 308

4 165 308

Skulder till koncernföretag

4 709 701

4 579 921

Övriga skulder

43 383

37 713

Summa långfristiga skulder

8 668 392

8 782 942

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

250 000

400 000

Leverantörsskulder

0

48 971

Aktuella skatteskulder

11 043

10 468

Övriga skulder

10 333

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 630

78 588

Summa kortfristiga skulder

330 006

538 027

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 027 182

9 349 695

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Byte av redovisningsprincip

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-08-29 -2024-06-30
Övriga ränteintäkter	1 613	176
	1 613	176

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-08-29 -2024-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	-183 949	-117 898
Övriga räntekostnader	-151 205	-182 913
	-335 154	-300 811

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-08-29 -2024-06-30
Erhållna koncernbidrag	227 000	285 000
	227 000	285 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-08-29 -2024-06-30
Aktuell skatt	-11 043	-943
Uppskjuten skatt	11 037	0
Skatt på årets resultat	-6	-943
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	64	4 669
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	13	962
Ej avdragsgilla kostnader	1	
Ej skattepliktiga intäkter	-8	-19
Övriga skattemässiga justeringar	11 037	
Redovisad skattekostnad	11 043	943

Not 6 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 117 291	0
Inköp	0	8 055 000
Omklassificeringar	12 092	1 062 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 129 383	9 117 291
Ingående avskrivningar	-50 598	0
Årets avskrivningar	-184 233	-50 598
Utgående ackumulerade avskrivningar	-234 831	-50 598
Utgående redovisat värde	8 894 552	9 066 693
Taxeringsvärden byggnader	3 187 000	3 187 000
Taxeringsvärden mark	2 163 000	2 163 000
	5 350 000	5 350 000
Bokfört värde byggnader	6 297 742	6 469 883
Bokfört värde mark	2 596 810	2 596 810
	8 894 552	9 066 693

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	12 092	1 062 291
Omklassificeringar	-12 092	-1 062 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2025-06-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	11 037	11 037
	11 037	11 037

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 115 308	2 565 308
	3 115 308	2 565 308

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	5 082 000	5 082 000
	5 082 000	5 082 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Falkenberg



Peter Fritiofsson

2025-12-08